



Flarken

Brännan

Flarkenvägen

Skola

Antberget

Svanens väg

Rutviks byaväg

Näset

Rutvikssund

# Rutvik

## Rekommendationer

Rutvik ska stärkas som stadsnära by genom förtätning och förbättrad kollektivtrafik. Nya bostäder ska i huvudsak byggas väster om väg 965.

Förtätning ska bidra till en blandning av hyresrätter, äganderätter och arbetsplatser samt till att skapa en tydligare identitet. Vid förtätning ska befintliga mötesplatser stärkas och hänsyn tas till behovet av odlingsbar jord.

Det ska finnas utomhus- och inomhusmiljöer för möten, kulturella uttryck, rörelse och rekreation. Kopplingen Rutvik-Kyrkbyn ska förbättras för att stärka förutsättningarna för rörelse och rekreation under alla årstider.

Det ska skapas möjlighet att ansluta sig till bredband i Rutvik.

Störande verksamheter ska lokaliseras till Råbacken och området i anslutning till trafikplatsen vid väg E4. Hänsyn ska tas till utrymme för en ny kustjärnväg. Infarten till kyrkbyn innebär att särskilda krav på gestaltning ska ställas för den här bebyggelsen och intilliggande miljöer.

Kommunikationsintressen prioriteras längs med Haparandavägen. Stor restriktivitet ska gälla ny bebyggelse eller anläggning som kan försvåra kommunikationer längs Haparandavägen.

Utrymme för gång- och cykelväg längs Rutviks byaväg mellan skolan och Golfbanevägen ska säkerställas. Öster om väg E4 är mark reserverad för en ny kustjärnväg mellan Luleå och Kalix.

Det ska finnas samhällsinformation och kommunal service i området. Former för dialog med medborgarna ska utvecklas.

I Rutvik ska minst en kommunal lokal vara tillgänglig för medborgarna under tider då den inte används för ordinarie verksamhet. Trygghet och tillit ska skapas genom att många ges möjlighet att delta och kunna påverka.

## Fakta

**Invånare:** 1252 personer  
Barn och unga 0-20 år 36 %  
Utrikesfödda 4 %  
Arbetslösa 18-24 år 16 %  
Arbetslösa 18-64 år 5 %  
Eftergymnasial utbildning 42 %  
Medelålder 34 år

**Blandning:**  
Äganderätt: 100%  
7 boende per arbetstillfälle

**Boendetäthet:**  
12 personer per ha

## Genomförande

Utvecklingsplan som bygger på historia, nutid och framtid ska tas fram för Rutvik i samverkan med det civila samhället och andra viktiga aktörer för området. Planen ska innehålla såväl sociala som fysiska faktorer utifrån områdets specifika karaktär och behov.

Rutvik ligger i prioriteringszon 4 för förtätning med hänvisning till det kommunala vatten- och avloppssystemets kapacitet och utbyggnadstakt.

Ett eventuellt behov av bussförbindelse och gång- och cykelväg mellan Rutvik och Gammelstad ska utredas vidare.

Trafikverket ansvarar för Rutviks byaväg, och genomförande av gång- och cykelväg ska ske i samverkan.

## Karaktär

Rutvik är en av Luleås största byar, ca 10 km från Luleå centrum. Rutviks by har anor från 1300-talet. Byn består av Flarken och Brännan och flera separata bydelar och gårdsgrupper. Flarken med bebyggelsen grupperad på åsar mellan odlade marker är det mest karakteristiska och bevarandevärda delområdet.

Genom Rutvik finns två uppsamlingsgator, till dessa ansluter både villaslingor och gator av äldre byakaraktär. Gång- och cykelväg finns längs med stora delar av uppsamlingsgatorna. Både öster och söder om byn finns förbifarter för genomfartstrafik.

## Förutsättningar

I Rutvik finns en skola och förskolor. Här finns bland annat golfbana, café, pizzeria, fotvård, bilverkstad och handelsträdgård.

Odlingslandskapet samt vissa enstaka bevarandevärda byggnader bidrar till områdets kulturmiljövärde.

Vägen mellan Rutvik och världsarvet vid Kyrkbyn är kulturellt viktig.

Inom byn finns både statliga, kommunala och enskilda vägar. Kommunen är väghållare för de flesta av villagatorna.

Luleå lokaltrafik trafikerar Rutvik med en lokallinje. De boende har i huvudsak närmare än 400 meter till en busshållplats.

## Intressen

Väg E4 är av riksintresse för kommunikationer.

Haparandavägen omfattas av förbud att utan länsstyrelsens tillstånd uppföra byggnader och anläggningar inom 30 meter från vägområdet om inte detaljplan medger annat.



Vy över Rutvik. ©Blom/Pictometry 2010