



Ornbergets-Hertsölandets naturreservat

Lerbäcken

Valörv

Hertsö centrum

Hertsökullar

Backmyrv

Langmyrv

Hertsölund

Hertsöheden

Hertsövägen

Avalövsvägen

Norrgräns

Krakov

Hertsö ängar

Koloniområde

Kalvholmen

Örnäset

0 250 500 m

Hertsön och Lerbäcken

Rekommendationer

Vid förtätning på Hertsön och Lerbäcken ska bebyggelse i första hand kompletteras med bostadsrätter och arbetsplatser. Ny sammanhängande bebyggelse med bostäder och arbetsplatser ska lokaliseras till Hertsöns östra förlängning och till Hertsöheden. Vid planering av ny bebyggelse ska kopplingen mellan Hertsön och naturreservatet Ormberget-Hertsölandet särskilt beaktas.

Nivån för 100-års vattenstånd ska beaktas vid all lokalisering.

Möjligheten att ta sig till stranden och använda strandområdet för rekreation ska utvecklas. Koloniområdet ska utökas västerut. Befintliga skogsvägar på och i anslutning till Kalvholmen ska bevaras och utvecklas som rid- och strövstigar. Möjlighet att rida till Björby och Bensbyn ska förbättras. Kalvholmen ska utredas som nytt naturreservat för rekreation och friluftsliv, liksom en koppling mellan Kalvholmen och Örnäset.

Det ska finnas utomhus- och inomhusmiljöer för möten, kulturella uttryck, rörelse och rekreation. Biblioteket och dess funktion som mötesplats ska prioriteras.

Den centrala cykelvägen genom Hertsön är en del av huvudvägnätet för cykel och framkomlighet och trafiksäkerhet för cyklister ska prioriteras. Hertsövägen ingår i huvudvägnätet för motordriven trafik och framkomlighet ska prioriteras. Stor restriktivitet ska gälla ny bebyggelse eller anläggning som kan försvåra kommunikationer längs Hertsövägen. Vägområdena på uppsamlingsgatorna på Hertsön ska inrymma gång- och cykelväg.

Skiljevägens vägområde ska inrymma utrymme för gång- och cykelväg. Denna gång- och cykelväg är en framtida del av huvudvägnätet för cykel och framkomlighet och trafiksäkerhet för cyklister prioriteras.

Det ska finnas samhällsinformation och kommunal service i området. Former för dialog med medborgarna i stadsdelen ska utvecklas.

På Hertsön/Lerbäcken ska minst en kommunal lokal vara tillgänglig för medborgarna under tider då den inte används för ordinarie verksamhet. Trygghet och tillit ska skapas genom att många ges möjlighet att delta och kunna påverka.

Området ska prioriteras enligt Valfärdsredovisning 2012.

Fakta

Invånare: 6533

Barn och unga 0-20 år 29 %

Utrikesfödda 14 %

Arbetslösa 18-24 år 24 %

Arbetslösa 18-64 år 14 %

Eftergymnasial utbildning 28 %

Medelålder 38 år

Blandning:

Hyresrätter 53 %

Äganderätter 47 %

Bostadsrätter 0 %

11 boende per arbetstillfälle

Boendetäthet:

24 boende per ha

Genomförande

Hertsön och Lerbäcken ligger i prioriteringszon 5 för förtätning, med hänvisning till det kommunala vatten- och avloppssystemets kapacitet och utbyggnadstakt.

Behovet av en gång- och cykelväg längs Lerbäcksvägen ska utredas. Lokaltrafikens sträckning genom Hertsön ska utredas.

Utvecklingsplan som bygger på historia, nutid och framtid ska tas fram för stadsdelen i samverkan med det civila samhället och andra viktiga aktörer för området. Planen ska innehålla såväl sociala som fysiska faktorer utifrån områdets specifika karaktär och behov.

Karaktär

Hertsön är befolkningsmässigt Luleås största bostadsområde och byggdes i samband med planerna på Stålverk 80. På Hertsön finns en blandning av småhus, radhus och flerbostadshus. De olika bostadsformerna är geografiskt skilda från varandra vilket bidrar till en uppdelning i området. Hertsöns befolkning präglas av mångfald och det finns ett rikt föreningsliv.

Lerbäcken kan funktionellt betraktas som en del av Hertsön. På Lerbäcken finns i huvudsak enfamiljshus men även flerbamiljshus i form av hyreslägenheter.

Tillgången till grönområden är stor både på Hertsön och på Lerbäcken. Ormbergets-Hertsölandets naturreservat, Kalvholmen och koloniområdet söder om Hertsön är kvaliteter för de boende i området. Hertsön ligger nära vatten men det är svårt att nå och använda strandområdena.

Hertsön är trafikseparerat med uppsamlingsgator och bostäder längs slingor och återvändsgränder. Mellan Hertsöns olika delar finns gång- och cykelvägar. På bostadsgatorna blandas de oskyddade trafikanterna och motortrafiken.

På Lerbäcken finns en uppsamlingsgata som bostadsslingor ansluter till. Separeringen mellan olika trafikslag är inte lika stor som på Hertsön och planskilda korsningar saknas. Längs uppsamlingsgatan saknas gång- och cykelväg.

Förutsättningar

Hertsöns centrum har nyligen rustats upp. Här finns livsmedelsbutik, restauranger, frisörer och en kiosk. Här finns även bibliotek, vårdcentral, badhus, fritidsgård, idrottsanläggning och flera kyrkor. Hälsans stig i Hertsön är en 5 km lång gångslinga för rekreation. I området finns för- och grundskolor samt en fristående förskola. Det finns boende för äldre samt boende och dagverksamhet för fysisk och psykiskt funktionsnedsatta.

I området har kommunen praktik- och utbildningsplatser för vuxna. De är lokaliserade till Hertsö miljögård och Idérum vilka är öppna och tillgängliga för boende i Luleå. En områdesgrupp finns i området.

På Hertsön/Lerbäcken finns två anläggningar för ridsport. Kolonilotterna som finns i området utgör en social mötesplats för boende såväl i området som för övriga kommunen. Bagarsuga finns att tillgå för boende. "Montern" som finns i gallerian i Hertsö centrum är en plats där föreningar, organisationer och myndigheter kan möta boende i området.

Området präglas av en ung befolkning med hög andel barn och unga. Arbetslösheten är stor i området totalt och specifikt för unga där nästan var fjärde i åldern 18-24 år är arbetslös eller i program med aktivitetsersättning. I området finns färre med eftergymnasial utbildning än medeltal för kommunen.

Hertsön trafikeras av två av lokaltrafikens stomlinjer och en direktlinje till centrum. På grund av de många uppsamlingsgatorna är linjesträckningen genom Hertsön lång. En del av de boende på Hertsön har längre än 400 meter till en busshållplats. Lerbäcken trafikeras av en lokallinje.

Hertsövägen är en barriär mellan Lerbäcken och Hertsön samt mellan Hertsön och Ormberget-Hertsölandets naturreservat. Vägen passeras via ett antal tunnlar. Trots att det finns planskilda passager på Hertsön korsas uppsamlingsgatorna av många fotgängare och cyklister.

Inre Hertsöfjärden är dämnd och fungerar som recipient för utsläpp av vatten från industriverksamheter. Fjärden har dålig ekologisk och kemisk status.

Intressen

Området gränsar i norr till Ormberget-Hertsölandets naturreservat.