



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Beredningen			
Allmänna utskottet	2012-10-09	71	6
Socialnämnden	2012-10-25	168	15

Dnr 2012/450-70

Information förvaltningschef

Bilaga: Tjänsteutlåtande utifrån kommunjuristens klarläggande rörande rätten att ta med sig husdjur vid besök hos personer som bor på ett vård och omsorgsboende.

Ärendebeskrivning

Mikael Lekfalk, förvaltningschef, lyfter följande aktuella frågor:

- Länsrapporten över socialsekreterarnas arbetsmiljö renderade ett möte i stadshuset mellan företrädare för SSR, ledning och politiker. Ledningen för Socialförvaltningen kommer att följa upp detta möte med lokala företrädare för SSR, för att tala om vilka forum och spelregler som kan användas, för att bygga förtroende mellan arbetsgivare och fackförening.
- Socialnämnden har upprättat regler för att tillåta att husdjur får finnas på vissa Vård och omsorgsboenden och fritagit vissa boenden som ska vara fria från husdjur av hänsyn till allergiker. Det har emellertid uppstått olika uppfattningar var och hur husdjur är tillåtna. För att få bort oklarheter kring detta får Maria Wallström, verksamhetschef för Vård och omsorgsboenden, uppdrag att tydliggöra var i Vård och omsorgsboenden man kan vistas med sina husdjur. Vanligt hänsynstagande gäller. Den boende kan inte nekas att i sin egen lägenhet ta emot besök som har husdjur med sig. Den enskildes rättigheter i lägenhet i Vård och omsorgsboendet skyddas av hyreslagen på samma sätt som om man hyr av hyresvärd i allmännyttan eller privat.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Beredningen			
Allmänna utskottet	2012-10-09	71	7
Socialnämnden	2012-10-25	168	16

- Att visa film på vård och omsorgsboende har blivit uppmärksammat huruvida upphovsrättsliga principer ska tillämpas. Kommunjuristen utreder i frågan.
- Förvaltningschefen informerar att han nyligen varit på ett styrgruppsmöte gällande en kommunövergripande lokalstrategi. För socialförvaltningens vidkommande kommer en framtida flytt av verksamheter från Kungsfågeln att behöva göras, då den politiska planen är att fastigheten ska användas för skolans verksamheter. På det kommunövergripande planet finns det för närvarande inga lokaler för socialförvaltningen att flytta till nu. Håkan Dahlqvist har ledningsgruppens uppdrag att leda arbetet med att ta fram en lokalstrategi som motsvarar socialförvaltningens behov i framtiden.

Allmänna utskottets förslag

Socialnämndens allmänna utskott föreslår socialnämnden

- lägga informationen från förvaltningschefen till handlingarna.

Frågan om var man kan vistas med sina husdjur i vård och omsorgsboenden har klarlagts av kommunjuristen. Kommunjuristens utlåtande ger vid handen att en hyresgäst i vård och omsorgsboende hyr sin egen bostad, på samma sätt som man hyr i allmännyttan alternativt hos privat hyresvärd, och får nyttja den utifrån sina egna önskemål, så länge nyttjandet följer lagstiftning och hyreskontrakt. Detta innebär att hyresgästen själv avgör vad en anhörig får ta med sig in i lägenheten, hyresvärden kan inte förbjuda detta så länge hyresgästen följer nyttjanderätten enligt lagstiftning och upprättat hyreskontrakt.

Dock är det klargjort att man kan förbjuda djur från att vistas i de gemensamma utrymmena och att man kan ha en skylt där det anges att vård och omsorgsboendet är anpassat för allergiker, exempelvis Lulsundets vård och omsorgsboende.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Beredningen			
Allmänna utskottet	2012-10-09	71	8
Socialnämnden	2012-10-25	168	17

Förvaltningschefen vill med detta föreslå en komplettering till allmänna utskottets beslut med ett förtydligande gällande husdjur på vård och omsorgsboenden.

Socialförvaltningen föreslår således socialnämnden besluta

- Husdjur får medtas/ vistas på vård och omsorgsboenden med största möjliga hänsyn till personer som är allergiska.
- Kommunens vård och omsorgsboenden ska även i fortsättningen tydligt informera att medföljande husdjur inte får vistas i gemensamma utrymmen av hänsyn till allergier hos hyresgäster, anhöriga och personal.
- Lulsundets vård och omsorgsboende, ett hus som är anpassat för allergiker och ska vara fritt från husdjur, rekommendationen är att inte ta med sig husdjur som besökare hos anhöriga på Lulsundets vård och omsorgsboende.
- I övriga delar lägga informationen från förvaltningschefen till handlingarna.

Socialnämndens beslut

Socialnämnden beslutar

- **Husdjur får medtas/ vistas på vård och omsorgsboenden med största möjliga hänsyn till personer som är allergiska.**
- **Kommunens vård och omsorgsboenden ska även i fortsättningen tydligt informera att medföljande husdjur**



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Beredningen			
Allmänna utskottet	2012-10-09	71	9
Socialnämnden	2012-10-25	168	18

inte får vistas i gemensamma utrymmen av hänsyn till allergier hos hyresgäster, anhöriga och personal.

- Lulsundets vård och omsorgsboende, ett hus som är anpassat för allergiker och ska vara fritt från husdjur, rekommendationen är att inte ta med sig husdjur som besökare hos anhöriga på Lulsundets vård och omsorgsboende.
- I övriga delar lägga informationen från förvaltningschefen till handlingarna.

Beslutsexpediering

Enhetschefer Verksamhet vård och omsorgsboenden