



Beredningen

Allmänna utskottet

Socialnämnden

2009-03-26

44

34

Dnr 2008/55-73

Information om äldreboendedelegationens betänkande – Bostäder för äldre

Bilagor: OH-bilder över Äldreboendedelegationens betänkande

Ärendebeskrivning

Anders Sandberg, VD i det kommunala bostadsbolaget Lulebo AB, och ledamot i äldreboendedelegationen, informerar om arbetet och tankar om äldres boende i framtiden utifrån äldreboendedelegationens betänkande.

Upprinnelsen till delegationens arbete är den demografiska utvecklingen som innebär att både andelen och antalet äldre i befolkningen ökar. Statistiska centralbyrån (SCB) beräknar att både män och kvinnor kommer att öka sin medellivslängd med ytterligare cirka 5 år under de närmaste 50 åren. Andelen 80 år och äldre är en åldersgrupp som beräknas öka markant i framtiden.

Äldreboendedelegationens intention är att det ska vara möjligt att "bo bra hela livet" i vilket läggs innebörden att bostäder planeras och byggs så att de är tillgängliga för alla medborgare oavsett ålder eller hälsa.

Kvarboende principen prioriteras. En viktig del i detta är att man kan bo kvar i sitt bostadsområde om än inte i sin bostad. Härvidlag ställs krav på tillgänglighet i bostaden, närområdet, gemensamhetslokaler och individuell bostadsanpassning.

Delegationen föreslår en enhetlig terminologi beträffande olika former av boende för äldre.

- Ordinära bostäder: "Alla bostäder som inte omfattas av särlagstiftning".
- Seniorbostäder: Samlingsbegrepp för alla bostäder som inte omfattas av särlagstiftning och som är avsedda för personer över en viss ålder".



Beredningen

Allmänna utskottet

Socialnämnden

2009-03-26

44

35

- Trygghetsbostäder: "En form av bostäder för äldre som känner sig oroliga, otrygga och/eller socialt isolerade. En särskild lag ska möjliggöra för kommuner att tillhandahålla trygghetsbostäder. Trygghetsboende ska ge tillgång till gemensamhetslokal med möjlighet att inta gemensamma måltider, personal som en gemensam resurs och trygghetslarm".
- Vård och omsorgsboende: "En boendeform för äldre som omfattas av rätten till bistånd enligt socialtjänstlagen. Vård och omsorgsboende ska erbjuda service, personlig omvårdnad och hemsjukvård dygnet runt (heldygnsvård). Vård och omsorgsboendet upplåts med hyresrätt för personer som bor permanent i denna boendeform.
- Korttidsvård används istället för korttidsboende. Detta tydliggör att det inte är fråga om någon egen boendeform. Korttidsvården inrymmer rehabilitering, avlastning av närstående vårdare och bedömning av lämpligt boende.

Lagstiftning

De ordinära boendeformerna (ordinärt boende och seniorboende) omfattas av kommunallagen och lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Trygghetsbostäder omfattas av en särskild lag som möjliggör för kommunen att anordna trygghetsbostäder. Ev kriterier för att söka plats beslutas av respektive kommun.

Vård och omsorgsboende omfattas av socialtjänstlagen. Rätten till omsorgsboende behovsprövas.

Statsbidrag för att möjliggöra ett bra boende för äldre

Delegationen föreslår statsbidrag till åtgärder för att åstadkomma ett bra boende för äldre i framtiden. Följande åtgärder föreslås bli statsbidragsgrundande.

- Åtgärder som ökar tillgängligheten i befintliga bostäder och i gemensamhetsutrymmen för personer med funktionsnedsättningar.
- Tillgänglighetsbidraget kopplas till att kommunens bostadsbestånd inventeras. Av inventeringen ska det framgå vilka fastigheter som prioriteras för tillgänglighetsskapande åtgärder.

**Beredningen****Allmänna utskottet****Socialnämnden**

2009-03-26

44

36

- Bidrag till personal som ska arbeta för att främja gemensamma aktiviteter och kontakter mellan hyresgästerna i trygghetsbostäder.
- Gällande investeringsstöd för särskild boendeformer ska även omfatta trygghetsbostäder.

Konsekvenser av trygghetsboende

Delegationen framhåller att trygghetsboende kan innebära att insitutionsvården förskjut längre fram i tiden och att man kan bo kvar längre i sitt eget hem, vilket ger högre livskvalité för den enskilde och mindre kostnader för samhället.

Beslut gällande äldreboendedelegationens betänkande fattas under år 2009 av regering och riksdag.

Socialnämnden beslutar

- **att lägga informationen om äldreboendedelegationens betänkande, om bostäder för äldre, till handlingarna.**

Beslutsexpediering

Verksamhets- och enhetschefer stab