



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Beredningen	2008-03-07		
Allmänna utskottet	2008-03-19	21	7
Socialnämnden	2008-03-28	33	9

Dnr 2008/55-73

### **Yttrande gällande äldreboendedelegationens delbetänkande (SOU 2007:103)**

Bilagor: Yttrande samt sammanfattning av betänkandet

#### **Ärendebeskrivning**

Luleå kommun i egenskap av remissinstans har att yttra sig i föreliggande ärende till Socialdepartementet.

Äldreboendedelegationens delbetänkande lyfter äldreboende frågor utifrån olika slags upplåtelseformer för boenden. Samhällsekonomi och trygghet är centrala aspekter att fästa avseende vid när det gäller bedömningen.

A: Seniorbostäder - tillhandahålls via bostadsförmedling/bostadskö, köp av bostadsrätt, medlemskap i kooperativ hyresrättsförening eller via kontakt med byggare/motsvarande.

B: Trygghetsbostäder – ett frivilligt åtagande för kommunen att erbjuda trygghetsbostäder. För detta stiftas en lag som ger kommunen befogenhet men inte skyldighet att tillhandahålla trygghetsboende.

C: Trygghetsbostäder – en skyldighet för kommunen att erbjuda trygghetsbostäder. Åtagandet blir detsamma över hela landet. Kriteriet för flytt är den enskildes egen upplevelse av oro och trygghet. För detta krävs en reglering i socialtjänstlagen – en skyldighet utan att omfattas av bistånd.

D: Vård- och omsorgsboende – idag kallat särskilt boende. Omfattas av rätten till bistånd enligt socialtjänstlagen.

E: Statliga stöd- och stimulansåtgärder – hissbidrag

F: Statliga stöd- och stimulansåtgärder – BTP och SBT



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
<b>Beredningen</b>	2008-03-07		
<b>Allmänna utskottet</b>	2008-03-19	21	8
<b>Socialnämnden</b>	2008-03-28	33	10

Förutom de ovan upptagna upplåtelseformerna för bostäder till äldre lyfter äldreboendedelegationen kommunernas samhällsplanering som en central del i den framtida planeringen för de äldres boende. Kommunerna kan redan inom ramarna för gällande lagstiftning utveckla så att fler äldre ska få tillgång till bostäder som underlättar och stödjer deras vardagsliv. En samordning mellan nämnder och förvaltningar är härvidlag behövligt. En tydlig och transparent markanvisningspolicy och inventeringar som grund för bra boendeplanering liksom stöd till gemensamhetslokaler är framgångsfaktorer i en framtida planering av de äldres boenden enligt delbetänkandet.

Delegationen förordar inte, i detta skede, något av de alternativ som den övervägt och analyserat. Syftet med betänkandet är att det ska ligga till grund för ytterligare diskussioner på lokal och regional nivå. Delegationen återkommer med ställningstaganden och förslag i sitt slutbetänkande när en närmare analys gjorts även av det särskilda boendet.

### **Förvaltningens yttrande**

Förvaltningens yttrande utgår från det offentliga åtagande som ligger inom socialnämndens ansvarsområde. Delbetänkandets innehåll avseende bra bostäder för äldre anser förvaltningen är en vidare fråga som ytterst berör den totala bostadsplaneringen i kommunen.

Förvaltningen instämmer i äldreboendedelegationens bedömning att det behövs fler tillgängliga bostäder med olika upplåtelseformer inom ramen för det ordinarie bostadsutbudet. Förvaltningen förordar därför delbetänkandets alternativ A. Delbetänkandets förslag till lösning enligt alternativ B och C är otydliga t.ex. gentemot socialtjänstlagen. Det finansieringsförslag som finns presenterat kan innebära att en liten grupp äldre får finansiera reformen.

Förvaltningen delar äldreboendedelegationens mening om enhetlig terminologi. Vidare anför förvaltningen att det behövs tydliga, definierade begrepp som bidrar till att tydliggöra det offentliga



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
<b>Beredningen</b>	2008-03-07		
<b>Allmänna utskottet</b>	2008-03-19	21	9
<b>Socialnämnden</b>	2008-03-28	33	11

åtagandet. Förvaltningen anser det relevant att byta ut begreppet särskilt boende till vård- och omsorgsboende, utifrån den definition som äldreboendedelegationen redogör för i delbetänkandet.

Förvaltningen ser statliga stöd- och stimulansåtgärder i form av föreslaget om hissbidrag som en nödvändig åtgärd för att göra de äldre bostadsbestånden till bra bostäder även för äldre personer.

Förvaltningen anser att delegationens förslag att förstärka det statliga konsumtionsstödet via BTP/SBTP är positivt.

Förvaltningen har dock invändningar emot att förslaget finansieras med höjt tak för maximalt avgiftsuttag. Detta på grund av att endast en förhållandevis liten andel pensionärers avgifter påverkas (ca 30 – 40 procent) och dessa blir också bärare av hela finansieringen. Med nuvarande begränsningsregler och förbehållsbelopp är det ca 60 – 70 procent av kunderna som har en avgift som understiger dagens maximigräns och som inte kommer att påverkas av höjt tak för maximalt avgiftsuttag. Härvidlag finns det risk för att en liten grupp äldre blir de som ska finansiera reformen.

Att medel överförs från maxtaxa till Försäkringskassan kan ev. också påverka det generella statsbidrag som kommunen erhåller.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

- Föreliggande yttrande bildar socialnämndens svar till socialdepartementet gällande remissförfrågan på äldreboendedelegationens delbetänkande (SOU 2007:103).



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
<b>Beredningen</b>	2008-03-07		
<b>Allmänna utskottet</b>	2008-03-19	21	10
<b>Socialnämnden</b>	2008-03-28	33	12

Ordföranden finner två förslag vara givna och ställer proposition på följande givna förslag:

Förslag a)

I enlighet med föreliggande förslag till yttrande med justering av texten avseende punkterna E och F om statliga stöd- och stimulansåtgärder, samt att delegationens förslag om att förstärka det statliga konsumtionsstödet via BTP/SBTP är positivt.

Förslag b)

I enlighet med föreliggande förslag till yttrande med justeringen att ta bort stycket med texten avseende förvaltningens invändningar mot att förslaget finansieras med höjt tak för maximalt avgiftsuttag.

Ordföranden finner att förslag a) är antaget.

**Socialnämndens allmänna utskott beslutar**

- I enlighet med föreliggande förslag till yttrande med justering av texten avseende punkterna E och F om statliga stöd- och stimulansåtgärder, samt att delegationens förslag om att förstärka det statliga konsumtionsstödet via BTP/SBTP är positivt.

**Reservationer**

Carola Lidén (c), Marja-Liisa Åström (F) och Per Tjårdalen (M) anmäler avvikande mening till fattat beslut.

\_\_\_\_\_

**Beredningen****Allmänna utskottet****Socialnämnden**

2008-03-28

33

13

Ordföranden ställer proposition på ovan angivna förslag:

**Förslag a)**

I enlighet med föreliggande förslag till yttrande med justering av texten avseende punkterna E och F om statliga stöd- och stimulansåtgärder, samt att delegationens förslag om att förstärka det statliga konsumtionsstödet via BTP/SBTP är positivt.

**Förslag b)**

I enlighet med föreliggande förslag till yttrande med justeringen att ta bort stycket med texten avseende förvaltningens invändningar mot att förslaget finansieras med höjt tak för maximalt avgiftsuttag.

Ordföranden finner att förslag a) är antaget.

**Socialnämnden har således beslutat**

- **I enlighet med föreliggande förslag till yttrande med justering av texten avseende punkterna E och F om statliga stöd- och stimulansåtgärder, samt att delegationens förslag om att förstärka det statliga konsumtionsstödet via BTP/SBTP är positivt.**

**Reservationer**

Carola Lidén (c), Marja-Liisa Åström (fp) och Per Tjerdalen (m) anmäler avvikande mening till fattat beslut.

\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering**

Kommunstyrelsen