



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
<b>Kommunfullmäktige</b>			
<b>Kommunstyrelsen</b>	2012-06-04	140	333
<b>Plan- och tillväxtutskottet</b>	2012-05-21	47	98

junikf17

Dnr 12.302-214

## Detaljplan för del av Centrum, Torsken 5

Bilagor:

Plankarta med planbestämmelser, inkl. illustrationskarta (*separat bilaga*)

Planbeskrivning (*separat bilaga*)

Genomförandebeskrivning (*separat bilaga*)

Utlåtande (*separat bilaga*)

### Ärendebeskrivning

Planens huvudsakliga syfte är att medge byggrätt för bostäder, handel och kontor inom fastigheten. Kvarterets användning överensstämmer med hur det idag nyttjas. En ökning av byggrätten ges för byggnader mot Hermelinsgatan och Köpmangatan, samt visst utökad byggrätt på gården.

Inom användningen bostäder har fastighetsägaren planer på att bygga kategoriboende för äldre.

Byggnadsnämnden beslutar att

- godkänna utlåtandet och rekommendera kommunfullmäktig att anta detaljplan för del av Centrum, Torsken 5.

### Plan- och tillväxtutskottets förslag

Plan- och tillväxtutskottet beslutar enligt byggnadsnämndes förslag

\_\_\_\_\_

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för del av Centrum, Torsken 5.

\_\_\_\_\_