



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige			
Kommunstyrelsen	2012-04-16	96	239
Plan- och tillväxtutskottet	2012-03-19	23	50

aprilkf26

Dnr 12.161-214

Områdesbestämmelser för del av Sandön, Nordvästra Sandön

Bilagor:

Översiktskarta

Karta över områdesbestämmelser

Områdesbestämmelser

Planbeskrivning och genomförandebeskrivning

Utlåtande

Samrådsredogörelse

Ärendebeskrivning

Nordvästra delen av Sandön är utsatt för flygbuller över gällande riktvärden för bostad på 70 dBA. Med anledning av detta och eftersom infrastrukturen på Sandön är begränsad föreslås områdesbestämmelser som motverkar ytterligare bostäder för permanent bruk.

Syftet med områdesbestämmelserna är att motverka att befintliga fritidshus omvandlas till permanentbostäder eller att området ytterligare bebyggs med permanentbostäder genom att begränsa byggnaders storlek.

Förslaget till områdesbestämmelser medger en bruksarea på 65 m² varav huvudbyggnaden får utgöra max 50 kvm och minsta tomtstorlek 1500 m².

Byggnadsnämnden beslutar att

- godkänna utlåtandet och rekommendera kommunfullmäktige att anta områdesbestämmelserna för del av Sandön, Nordvästra Sandön.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige			
Kommunstyrelsen	2012-04-16	96	240
Plan- och tillväxtutskottet	2012-03-19	23	51

aprilkf26b

Yrkande

Anders Josefsson (M) yrkar avslag till byggnadsnämndens förslag.

Plan och tillväxtutskottets förslag

Plan- och tillväxtutskottet beslutar i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Reservation

Anders Josefsson (M) reserverar sig mot beslutet.

Yrkanden

Anders Josefsson (M) och Thomas Olofsson (FP) yrkar avslag på plan- och tillväxtutskottets förslag.

Karl Petersen (S) yrkar bifall till plan- och tillväxtutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen beslutar enligt plan- och tillväxtutskottets förslag.

Reservation

Anders Josefsson (M) reserverar sig mot beslutet.
