



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige			
Kommunstyrelsen	2011-10-17	228	516
Plan- och tillväxtutskottet	2011-09-19	90	165

oktkf18

Dnr 11.524-214

## Detaljplan för del av Svartön, del av Svartön 18:17, Utökning av Malmhamnen

### Bilagor:

Planbestämmelser med översiktskarta (*separat bilaga*)

Plankarta (*separat bilaga*)

Illustrationskarta (*separat bilaga*)

Plan- och genomförandebeskrivning med samrådsredogörelse (*separat bilaga*)

Miljökonsekvensbeskrivning (*separat bilaga*)

### Ärendebeskrivning

Planen gör det möjligt att bygga en ny anläggning för bentonithantering ytterst på Svartön, i anslutning till befintlig Malmhamn. Planen innebär vid ett genomförande att den nuvarande bentonitanläggningen på Svartön avvecklas.

Den nya bentonitanläggningen motiveras av en förväntad ökad produktion av stål, av att nuvarande anläggnings livslängd närmar sig sitt slut och att den nya placeringen både möjliggör mindre miljöstörningar för bl a boende i Svartöstan och att mark på Svartöberget kan komma att frigöras för annan användning.

Planen förutsätter att bentoniten fortsatt lossas i Viktoriahamnen och körs på lastbil till bentonitanläggningen. På sikt finns dock planberedskap sedan tidigare för att bygga ut kajen i Malmhamnen. En utbyggd kaj skulle kunna möjliggöra att bentoniten lossas direkt i anslutning till bentonitanläggningen vilket skulle göra lastbilstransporterna onödiga. Det skulle innebära en stor miljövinst.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige			
Kommunstyrelsen	2011-10-17	228	517
Plan- och tillväxtutskottet	2011-09-19	90	166

oktkf18b

### Utlåtande

Under samrådet inkom totalt 7 synpunkter. Samrådsförfarandet och inkomna synpunkter redovisas i bilagd samrådsredogörelse.

Planen var utställd för granskning under tiden 2011-06-10 - 2011-08-10 på samma sätt som under samrådsutställningen.

Tre synpunkter inkom under utställningen, från Länsstyrelsen, Försvaret respektive Tekniska förvaltningen. Tekniska förvaltningens synpunkt var densamma som under utställningen och kommenteras i samrådsredogörelsen. Länsstyrelsen och försvaret hade inga synpunkter på planen under utställningen.

Byggnadsnämnden beslutar att

- godkänna utlåtandet och rekommendera kommunfullmäktige att anta detaljplanen för del av Svartön, del av Svartön 18:17, Utökning av Malmhamnen.

På grund av jäv deltog inte Marianne Viita (S) och Fredrik Lindholm (S) i handläggningen.

### Yrkande

Omar Jacobsson (S) yrkar bifall till förslaget.

### Plan- och tillväxtutskottets förslag

Plan- och tillväxtutskottet beslutar enligt byggnadsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

Beslutsdatum

Paragraf

Sida

Kommunstyrelsen

2011-10-17

228

518

Plan- och tillväxtutskottet

oktkf18c

**Kommunstyrelsens beslut**

**Kommunstyrelsen beslutar att**

- återremittera ärendet.

**Beslutsexpediering**  
Stadsbyggnadskontoret

Justerandes signatur/Beslutandes underskrift

Utdragsbestyrkande