



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
<b>Kommunfullmäktige</b>			
<b>Kommunstyrelsen</b>	2011-08-15	167	367
<b>Plan- och tillväxtutskottet</b>	2011-06-13	64	113

augkf15

Dnr 11.371-214

## Detaljplan för del av Jämtön, Rörbäcks camping

Bilagor:

Översiktskarta

Plankarta

Planbestämmelser

Illustrationskarta

Planbeskrivning

Genomförandebeskrivning

Utlåtande med samrådsredogörelse

Reservation

### Ärendebeskrivning

Rörbäcks fritidsområde omfattar idag en befintlig, planlagd campingverksamhet som ligger på kommunens fastighet, men som hyrs ut till ett privat företag. Företaget önskar förvärva campinganläggningen, och vill i samband med detta utöka verksamheten.

Det huvudsakliga syftet med detaljplanen är att ge planmässiga förutsättningar för att utveckla befintlig campinganläggning med nya servicebyggnader, husvagnsplatser och uthyrningsstugor, samtidigt som allmänhetens tillträde till friluftsbadet ska säkras vid en eventuell privatisering. Planen innebär också att nuvarande småbåtshamn kan utökas. Dessutom ska detaljplanen ge skydd åt den känsliga strandängen med skyddsvärd flora och grundområdet med värde för fågellivet inom planområdet.

Byggnadsnämnden beslutar att

- godkänna utlåtandet och rekommendera kommunfullmäktige att anta detaljplanen för del av Jämtön, Rörbäcks fritidsområde.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
<b>Kommunfullmäktige</b>			
<b>Kommunstyrelsen</b>	2011-08-15	167	368
<b>Plan- och tillväxtutskottet</b>	2011-06-13	64	114

augkf15b

Vid byggnadsnämndens sammanträde yrkar Jörgen Naalisvaara (MP) återremiss för omarbetning av detaljplanen.

Jörgen Naalisvaara (MP) reserverar sig skriftligt mot byggnadsnämndens beslut.

### Yrkanden

Yvonne Stålnacke (S), Anders Josefsson (M) och Karl Petersen (S) yrkar bifall till förslaget.

### Plan- och tillväxtutskottets förslag

Plan- och tillväxtutskottet beslutar enligt byggnadsnämndens förslag.

### Yrkanden

Annika Eriksson (MP) yrkar i 1:a hand återremiss för omarbetning av den del av planen som avser Yttre Krakaören (badstranden och udden) på så sätt att dessa båda områden ska utgöra naturmark och i 2:a hand avslag på planförslaget.

Kaj Hedstig (S) yrkar bifall till plan- och tillväxtutskottets förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden.

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med plan- och tillväxtutskottets förslag.



**Kommunfullmäktige**

**Kommunstyrelsen**

2011-08-15

167

368b

**Plan- och tillväxtutskottet**

augkf15c

**Reservation**

Annika Eriksson (MP) reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_