



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige			
Kommunstyrelsen	2010-04-12	76	179
Plan- och tillväxtutskottet	2010-03-22	28	56

aprilks16

Dnr 10.183-253

Försäljning av fastigheten Boken 8 i Luleå kommun

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadskontoret har haft fastigheten Boken 8 utbjuden till försäljning genom öppen budgivning. Fastigheten som är belägen på Östermalm i korsningen Backgatan-Östra Malmgatan är bebyggd med ett äldre bostadshus i två våningar ovan mark med källare samt ett garage/uthus. De aktuella byggnaderna är troligen uppförda omkring år 1900. För att säkra de kulturhistoriska värdena i kvarteret har en ny detaljplan upprättats och vunnit laga kraft. Detaljplanen innebär bl a att bostadshuset på fastigheten Boken 8 inte får rivras eller förvanskas. Båda byggnaderna är i stort behov av renovering. Fastigheten kommer att överlätas i befintligt skick.

Stadsbyggnadskontoret har fört en budgivningslista över inkomna anbud. Budgivningen stannade på 2,8 mkr och högste budgivare var Byggcity AB.

Stadsbyggnadskontorets förslag

Stadsbyggnadskontoret föreslår att plan- och tillväxtutskottet beslutar att godkänna försäljning av fastigheten Boken 8 till Byggcity AB för 2 800 000 kr och att uppdra till stadsbyggnadschefen att underteckna erforderliga köpehandlingar.

Yrkande

Camilla Hansen (C) yrkar bifall till förslaget.

Plan- och tillväxtutskottets förslag

Plan- och tillväxtutskottet rekommenderar kommunstyrelsen besluta enligt stadsbyggnadskontorets förslag.



Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

2010-04-12

76

179b

Plan- och tillväxtutskottet

aprilks16b

Yrkande

Camilla Hansen (C) yrkar bifall till plan- och tillväxtutskottets förslag.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna försäljning av fastigheten Boken 8 till Byggcity AB för 2 800 000 kr och att uppdra till stadsbyggnadschefen att underteckna erforderliga köpehandlingar.

Beslutsexpediering

Byggcity AB, Stadsbyggnadskontoret