



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige			
Kommunstyrelsen	2007-12-03	220	507
Plan- och tillväxtutskottet	2007-11-19	104	197

decks18

07.742

252

## Förvärv av fastigheten Maskinisten 13 i Luleå kommun

### Ärendebeskrivning

Fastigheten Maskinisten 13 är belägen på Skurholmen med adress Spränggatan 41. Den är bebyggd med ett mindre flerbostadshus som inrymmer tre lägenheter. Fastigheten ingår i ett grönstråk som går från Skurholmsrondellen till korsningen med Ringgatan. Kommunen har tidigare löst in många bostadsfastigheter i detta grönstråk och där Maskinisten 13 är den sista kvarvarande fastigheten. Fastigheten är utsatt för buller från Hertsövägen.

Fastighetsägaren har planerat att försälja fastigheten och i samband med det kontaktat stadsbyggnadskontoret. Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunen löser fastigheten med hänsyn till det inklämda och bullerutsatta läget. Överenskommelse om kommunens förvärv har träffats. Överenskommelsen innebär att kommunen förvärvar fastigheten i befintligt skick för 1 850 000 kr och att tillträde ska ske 2008-01-01.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att plan- och tillväxtutskottet rekommenderar kommunstyrelsen besluta att

- godkänna förvärv av fastigheten Maskinisten 13 i Luleå kommun för 1 850 000 kr kronor och
- ge stadsbyggnadschefen i uppdrag att underteckna erforderliga avtal.

### Yrkanden

Camilla Hansen yrkar avslag.  
Karl Petersen yrkar bifall.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige			
Kommunstyrelsen	2007-12-03	220	508
Plan- och tillväxtutskottet	2007-11-19	104	197b

decks18b

### Plan- och tillväxtutskottets förslag

Plan- och tillväxtutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

- godkänna förvärv av fastigheten Maskinisten 13 i Luleå kommun för 1 850 000 kr kronor
- ge stadsbyggnadschefen i uppdrag att underteckna erforderliga avtal.

### Yrkanden

Camilla Hansen (c) yrkar avslag på plan- och tillväxtutskottets förslag.

Annika Eriksson (mp), Karl Petersen (s) och Börje Lööw (v) yrkar bifall till plan- och tillväxtutskottets förslag.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna förvärv av fastigheten Maskinisten 13 i Luleå kommun för 1 850 000 kr kronor
- ge stadsbyggnadschefen i uppdrag att underteckna erforderliga avtal.

### Reservation

Camilla Hansen (c) reserverar sig mot beslutet.

### Beslutsexpediering

Stadsbyggnadskontoret