



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2012-03-26	50	127
Kommunstyrelsen	2012-03-12	75	189
Plan- och tillväxtutskottet	2012-02-20	11	24

marskf18

Dnr 12.80-214

## Detaljplan för del av Bergviken, Studentbostäder Norra Klintbacken, etapp 2

Bilagor:

Översiktsbild (*separat bilaga*)

Plankarta (*separat bilaga*)

Planbestämmelser (*separat bilaga*)

Illustration (*separat bilaga*)

Planbeskrivning (*separat bilaga*)

Genomförandebeskrivning (*separat bilaga*)

Utlåtande (*separat bilaga*)

Samrådsredogörelse (*separat bilaga*)

### Ärendebeskrivning

Planens huvudsakliga syfte är att ge de planmässiga förutsättningarna för två hus med totalt ca 130 lägenheter för studentbostäder på Norra Klintbacken.

2010-12-09 antogs en detaljplan för tre femvåningshus för studentbostäder norr om Klintbacken. Exploatören har sedan dess framfört önskemål om att uppföra ytterligare två femvåningshus i samma område.

Den i detaljplanen föreslagna exploateringen bidrar till kommunens viljeinriktning att stärka kopplingen mellan universitet och Luleå centrum.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2012-03-26	50	128
Kommunstyrelsen	2012-03-12	75	190
Plan- och tillväxtutskottet	2012-02-20	11	24

marskf18b

Byggnadsnämnden beslutar att

- godkänna utlåtandet och rekommendera kommunfullmäktige att anta detaljplanen för del av Bergviken, Studentbostäder Norra Klintbacken, etapp 2.

### Plan- och tillväxtutskottets förslag

Plan- och tillväxtutskottet beslutar enligt byggnadsnämndens förslag

\_\_\_\_\_

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med plan- och tillväxtutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- anta detaljplanen för del av Bergviken, Studentbostäder Norra Klintbacken, etapp 2.

\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering**  
Byggnadsnämnden