



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2012-05-02	88	216
Kommunstyrelsen	2012-04-16	90	226
Arbets- och personalutskottet	2012-03-26	81	172

aprilkf10

Dnr 12.172-90

## Kronan Exploatering AB – bolagsbildning

Bilaga:  
Bolagsordning

### Ärendebeskrivning

Kronanområdet är ett centrumnära område med en mycket stor utvecklingspotential. Området planeras bli ett nytt bostadsområde med kvaliteter i form av god kommunal service, närhet till Ormbergets fritidsområde etc. Under en tid har fastighetsbolaget Vasallen AB arbetat med sina planer på en exploatering av området. Detta bolag har dock avbrutit sina planer eftersom dess ägare (staten) beslutat att avveckla bolaget inom något år.

För att skapa tryck och öka tempot och i utvecklingen av Kronanområdet har förslag aktualiserats om bildandet av ett kommunalt bolag med uppdrag att fullfölja exploateringen av området. Styrelsen i Luleå Kommunföretag AB har därför beslutat ge dess VD i uppdrag att presentera förslag på bildandet av ett exploateringsbolag för Kronanområdet. Detta uppdrag har resulterat i nedanstående förslag till beslut.

Med anledning härav föreslås kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta att

- godkänna att Luleå Kommunföretag AB bildar dotterbolaget Kronan Exploatering AB
- godkänna förslaget till bolagsordning (bilaga 1) för detta bolag samt att
- utse ledamöter i styrelsen för Kronan Exploatering AB.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2012-05-02	88	217
Kommunstyrelsen	2012-04-16	90	227
Arbets- och personalutskottet	2012-03-26	81	172b

aprilkf10b

### Yrkanden

Karl Petersen (S), Yvonne Stålnacke (S), Anders Josefsson (M) och Omar Jacobsson (S) yrkar bifall till förslaget.

### Arbets- och personalutskottets förslag

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta att

- godkänna att Luleå Kommunföretag AB bildar dotterbolaget Kronan Exploatering AB
- godkänna förslaget till bolagsordning (bilaga 1) för detta bolag samt att
- utse ledamöter i styrelsen för Kronan Exploatering AB
- utse lekmannarevisor med suppleant.

### Yrkanden

Thomas Olofsson (FP) yrkar avslag på arbets- och personalutskottets förslag.

Yvonne Stålnacke (S), Anders Josefsson (M), Bertil Bartholdsson (V) och Annika Eriksson (MP) yrkar bifall till arbets- och personalutskottets förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2012-05-02	88	218
Kommunstyrelsen	2012-04-16	90	227b

**Arbets- och personalutskottet**

aprilkf10c

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbets- och personalutskottets förslag.

**Reservation**

Thomas Olofsson (FP) reserverar sig mot beslutet.

**Yrkanden**

Thomas Olofsson (FP), Jonas Brännberg (RS) och Erland Nilsson (LBPO) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag.

Karl Petersen (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och nominerar följande styrelseledamöter.

Thomas Nilsson, ordförande

Lenita Ericson (S)

Fredrik Hansson (S)

Emma Engelmark (S)

Karl Petersen nominerar vidare Lars Lassinantti till lekmannarevisor och Lisa Dahlén till lekmannarevisorsersättare.

Anders Josefsson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och nominerar Göran Hedmark till ledamot i styrelsen.

Carola Lidén (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och nominerar Lennart Åström till styrelsen.

Anette Asplund (KD), Nina Berggård (V) och Bertil Bartholdsson (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2012-05-02	88	218b

Kommunstyrelsen

Arbets- och personalutskottet

aprilkf10d

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanen.

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna att Luleå Kommunföretag AB bildar dotterbolaget Kronan Exploatering AB
- godkänna förslaget till bolagsordning (bilaga 1) för detta bolag
- utse följande styrelse för tiden intill slutet av den årsstämma som följer efter 2014 års val till kommunfullmäktige

**Thomas Nilsson, ordförande**

**Lenita Ericson (S)**

**Fredrik Hansson (S)**

**Emma Engelmark (S)**

**Lennart Åström (C)**

**Göran Hedmark (M)**

- utse Lars Lassinantti till lekmannarevisor och Lisa Dahlén till lekmannarevisorsersättare

### Reservationer

Folkpartiets och rättvisepartiet socialisternas ledamöter reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_

### Beslutsexpediering

Luleå Kommunföretag AB, de valda