



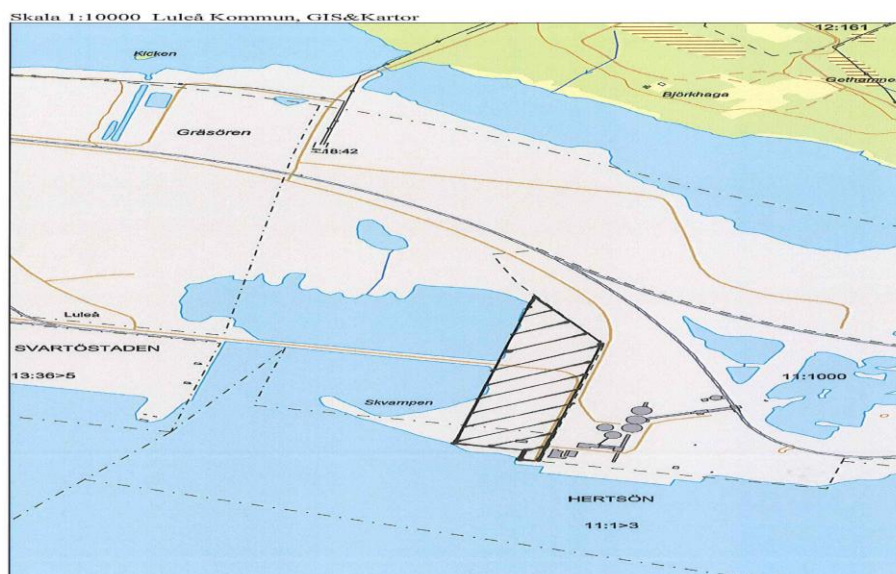
	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2012-05-02	83	199
Kommunstyrelsen	2012-04-16	82	205
Plan- och tillväxtutskottet	2012-03-19	24	52

aprilkf27

Dnr 12.162-214

## Genomförandeavtal med LKAB angående marköverföring från Svartön 18:17

### Ärendebeskrivning



En detaljplan har upprättats för att möjliggöra en flytt av nuvarande bentonithantering från sitt läge på Svartön till ett nytt läge på Sandskär i anslutning till befintlig Malmhamn. Detaljplanen innebär att LKAB:s blivande fastighet Hertsön 11:1000 kan utökas med ca 91 600 kvm planlagd industrimark.

Stadsbyggnadskontoret har träffat avtal med LKAB om genomförande av förslaget till detaljplan. Avtalet innebär att ett område om ca 9,1 ha överförs från kommunens fastighet Svartön 18:17 till LKAB:s blivande fastighet



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2012-05-02	83	200
Kommunstyrelsen	2012-04-16	82	206
Plan- och tillväxtutskottet	2012-03-19	24	52

aprilkf27b

Hertsön 1:1000 för en överenskommen ersättning om 6 336 000 kr. Avtalet innebär också att LKAB övertar ägande, drift och underhåll av befintliga va-ledningar och en pumpstation inom det överlåtna området samt att LKAB erlägger va-anläggningsavgift enligt gällande taxa.

### Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsen rekommenderar kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättat genomförandeavtal enligt ovan och att uppdra till stadsbyggnadschefen att underteckna avtalet.

### Plan- och tillväxtutskottets förslag

Plan- och tillväxtutskottet beslutar i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag

\_\_\_\_\_

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med plan-och tillväxtutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna upprättat genomförandeavtal enligt ovan
- uppdra till stadsbyggnadschefen att underteckna avtalet.

\_\_\_\_\_

### Beslutsexpediering

Stadsbyggnadskontoret, LKAB