



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2011-10-31	187	394
Kommunstyrelsen	2011-10-17	207	471
Plan- och tillväxtutskottet	2011-09-19	86	158

oktkf14

Dnr 11.532-24

Godkännande av avtal med Fastighets AB Norrporten angående friköp av parkeringsplatser

Bilaga: Avtal

Ärendebeskrivning

Fastighets AB Norrporten avser att exploatera fastigheten Hunden 15 med bostäder, kontor, handel och hotell. Ansökan om bygglov har inlämnats och avses behandlas av byggnadsnämnden 2011-09-06.

Enligt bygglovhandlingarna framgår att 134 parkeringsplatser redovisas inom fastigheten. Utifrån de redovisade ytorna i projektet och kommunens parkeringstal, där hänsyn tagits till samnyttjande av p-platserna, bedöms att underskottet för projektet är 86 parkeringsplatser.

Stadsbyggnadskontoret har förhandlat med Norrporten om friköp av parkeringsplatser i kommunens planerade parkeringshus intill Pontushallen i kvarteret Bävern. Avtal har träffats om att Fastighets AB Norrporten friköper 86 parkeringsplatser för en ersättning om 5 375 000 kr och att ersättningen ska betalas senast 2011-12-31.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsen rekommenderar kommunfullmäktige att godkänna upprättat förslag till avtal angående friköp av parkeringsplatser i enlighet med ovan och att ge stadsbyggnadschefen i uppdrag att underteckna avtalet.

Plan- och tillväxtutskottets förslag

Plan- och tillväxtutskottet beslutar

- i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2011-10-31	187	395
Kommunstyrelsen	2011-10-17	207	471b

Plan- och tillväxtutskottet

oktkf14b

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med plan- och tillväxtutskottets förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna upprättat förslag till avtal angående friköp av parkeringsplatser i enlighet med ovan
- ge stadsbyggnadschefen i uppdrag att underteckna avtalet.

Beslutsexpediering

Stadsbyggnadskontoret, Fastighets AB Norrporten