



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2007-12-17	304	627
Kommunstyrelsen	2007-12-03	208	483
Arbets- och personalutskottet	2007-11-12	224	485

deckf15

Dnr 07.696-041

Reglering av anläggningsavgifter för vatten och avlopp 2008

Bilagor:

Norrlandsjämförelse VA-taxa

VA-taxa 2008

Ärendebeskrivning

Enligt gällande allmänna bestämmelser för brukande av Luleå kommuns allmänna VA-anläggningar (ABVA) äger VA-verket, tekniska nämnden, rätt att föreslå eller besluta anläggningsavgifter.

För att nå målet självfinansierade arbetsplats- och bostadsexploateringsområden bör gällande anläggningsavgifter uppräknas motsvarande 12 % för typhus A.

Vidare föreslås en förändring av taxekonstruktionen. Från 2008 förenklas taxan i så mån att lägenhetsavgift införs istället för våningsyteavgift samt vidare enhetlig tomtYTEavgift. Lägenhetsavgiften föreslås vara 8000 kr. I och med detta består anläggningsavgiften av: 1. Grundavgift, 2. Servisavgift, 3. Tomtyteavgift samt 4. Lägenhetsavgift.

Tilläggsavgift enligt § 5.2c och § 6.2c föreslås indexregleras. 2007 års utgående avgift baseras på konsumentprisindextalet 284,4 augusti 2006.

Konsumentprisindex för augusti 2007 är 289,4. Detta innebär en avgiftshöjning på 2 %.

En justering av taxan enligt ovan ger följande avgifter för 2008. 2007 års avgifter anges för jämförelse. I avgifterna ingår ej mervärdesskatt.

§ 5

Mom 1. För bostadsfastighet och därmed enligt § 3 jämställd fastighet skall vid avgiftsskyldighet som enligt § 4 mom 2 inträtt för i samma paragraf mom 1 angivna ändamål anläggningsavgift erläggas med.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2007-12-17	304	628
Kommunstyrelsen	2007-12-03	208	484
Arbets- och personalutskottet	2007-11-12	224	486

deckf15b

	2008	2007
a) en grundavgift per fastighet om	20 000	14 760
b) en servisavgift		
* för en serviceledning om	12 000	12 010
* för två servisledningar om	16 000	13 990
* för tre servisledningar om	20 000	15 920
c) en avgift per m ² tomtyta	24,00	26,20
d) en avgift per lägenhet	8 000	8 340*
* exempelberäkning för Typhus A		

Mom 2

c) för av va-verket anlagd del av servisledning längre än 10 meter till fastighet inom ej planlagt område utgår tilläggsavgift med

1518 kr per meter servisledning vid	en servisledning
1884 kr "-	två servisledningar
2250 kr "-	tre servisledningar

Är förbindelsepunkt för visst ändamål gemensam för två eller fler fastigheter, fördelas servisavgift enligt mom 1 b lika mellan fastigheterna.

§ 6

Mom 1. För annan fastighet skall vid avgiftsskyldighet som enligt § 5 mom 2 inträtt för i samma paragraf mom 1 angivna anläggningsavgift erläggas med;



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2007-12-17	304	629
Kommunstyrelsen	2007-12-03	208	485
Arbets- och personalutskottet	2007-11-12	224	487

deckf15c

	2008	2007
a) en grundavgift per fastighet om	20 000	14 760
b) en servisavgift		
* för en serviceledning om	12 000	12 010
* för två servisledningar om	16 000	13 990
* för tre servisledningar om	20 000	15 920
c) en avgift per m ² tomtyta	24,00	26,20

Mom 2

c) för av va-verket anlagd del av servisledning längre än 10 meter till fastighet inom ej planlagt område utgår tilläggsavgift med

1518 kr per meter servisledning vid
1884 kr "-
2250 kr "-

en servisledning
två servisledningar
tre servisledningar

Tekniska nämndens förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen rekommendera kommunfullmäktige besluta att

- anläggningsavgifterna 2008 justeras enligt ovan
- anläggningsavgifterna gäller för byggnader för vilka bygglov beviljats efter 2008-01-01.

Vid tekniska nämndens sammanträde yrkar moderata samlingspartiets ledamöter bibehållande av 2007 års nivå.

Moderata samlingspartiets ledamöter reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.



	Beslutsdatum	Paragraf	Sida
Kommunfullmäktige	2007-12-17	304	630
Kommunstyrelsen	2007-12-03	208	486
Arbets- och personalutskottet	2007-11-12	224	487b

deckf15d

Arbets- och personalutskottets förslag

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar att

- remittera ärendet till partigrupperna.

Yrkanden

Mattias Karlsson (m) yrkar avslag på tekniska nämndens förslag, dvs att anläggningsavgifterna ska bibehållas på 2007 års nivå.

Karl Petersen (s), Ylva Strutz (fp), Börje Löow (v) och Annika Eriksson (mp) yrkar bifall till tekniska nämndens förslag.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med tekniska nämndens förslag.

Reservation

Mattias Karlsson (m) reserverar sig mot beslutet.

Yrkande

Anna-Karin Johansson (m) yrkar avslag på tekniska nämndens förslag, dvs att anläggningsavgifterna ska bibehållas på 2007 års nivå.



Kommunfullmäktige

Beslutsdatum

2007-12-17

Paragraf

304

Sida

630b

Kommunstyrelsen

Arbets- och personalutskottet

deckf15e

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- anläggningsavgifterna 2008 justeras enligt ovan
- anläggningsavgifterna gäller för byggnader för vilka bygglov beviljats efter 2008-01-01.

Reservation

Anna-Karin Johansson (m) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsexpediering

Tekniska nämnden

Justerandes signatur/Beslutandes underskrift

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Beslutsdatum

2007-12-17

Paragraf

304

Sida

630b

Kommunstyrelsen

Arbets- och personalutskottet

Beslutsexpediering
Tekniska nämnden



Kommunfullmäktige

Beslutsdatum

2007-12-17

Paragraf

304

Sida

630b

Kommunstyrelsen

Arbets- och personalutskottet

Beslutsexpediering

Tekniska nämnden