

Bilaga 1

NULÄGESBESKRIVNING SAMT ÅTGÄRDSFÖRSLAG OCH
ÅTGÄRDSPLAN FÖR ALLMÄNNA LEKPLATSER

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

LEKPLATSINVENTERING	1
Metod	1
Sammanvägd bedömning	3
OMRÅDESBESKRIVNING	5
Inledning	5
Centrum, Östermalm och Malmudden	5
Mjölkudden och Notviken	6
Bergviken och Porsön	6
Hällbacken, Dalbo, Björkskatan, och Lulsundet.....	7
Kronan och Skurholmen	7
Lerbäcken och Hertsön	8
Svartöstaden, Lövskatan och Örnäset	9
Bergnäset	9
Gammelstad	9
Sunderbyn	10
Karlsvik	10
Bensbyn	10
Rutvik.....	11
Bälinge	11
Kallax	11
Måttsund	11
Antnäs	11
Alvik	12
Ersnäs	12
Brändön	12
Råneå.....	12
Niemisel.....	13
SUMMERING AV ÅTGÄRDSFÖRSLAG	14
Lekplatser med vanligt underhållsbehov.....	14
Lekplatser med behov kompletteringsåtgärder	14
Lekplatser i behov av/planerade för ombyggnation	15
Lekplatser som föreslås för avveckling/övertagande av förening.....	15
Förslag till nya lekplatser/planerade nya lekplatser	16

ÅTGÄRDSPLAN.....	17
Målet: en allmän lekplats per tusen invånare	17
Konsekvenser	18

LEKPLATSINVENTERING

Metod

Hösten 2017 inventerades alla 64 allmänna lekplatser i Luleå kommun med utgångspunkt från platsbesök där utformning och lekkvalitet studerats. Inventeringen har gjorts med en vuxen persons ögon utifrån en subjektiv bedömning.

Ett poängsystem har använts för att någorlunda kunna prioritera åtgärderna mellan varandra. Nedan följer en analys av lekplatserna per stadsdel och by.

Lekplatserna kategoriseras utifrån riktlinjerna i Lekplatsplanen för Luleå kommun. Varje parameter har betygsatts i en skala 0–3, där 0 ansågs bäst, och 3 ansågs sämst. Elva parametrar har använts vid bedömningen. Andra parametrar såsom: förekomst av buskage, grönt, skugga, regnskydd eller säkerhetsbesiktningar, har ej använts i denna bedömning.

Lekvärden

Exempel på lekvärden är: gunga, åka rutschkana, markgunga, klättra, gräva i sanden, leka i naturen, balansera, spela fotboll, gymna, med flera.

Antal	0	1	2	3	4	5	6+
Betyg		3			2	1	0

Popularitet

För att avgöra hur mycket de olika lekplatserna används, har fotsteg, spår, sandens skick och utspridning observerats. I vissa fall där lekplatsen inte har sand, har detta varit svårbedömt.

Popularitet	Används mycket sällan	Används sällan	Används ibland	Används ofta
Betyg	3	2	1	0

Tillgänglighet

Vägen fram till lekplatsen, lutning, typ av terräng, fallyta under redskapen, skötsel.

Tillgänglighet	Mycket otillgänglig	Otillgänglig	Tillgänglig	Mycket tillgänglig
Betyg	3	2	1	0

Trygghet

Belysning, närmiljö, fysisk placering i området, insyn.

Trygghet	Mycket otrygg	Otrygg	Trygg	Mycket trygg
Betyg	3	2	1	0

Utrustningens skick

Materialets skick på utrustningen har bedömts. Färg har inte tagits med i denna bedömning, utan har istället noterats som en anmärkning.

Utrustningens skick	Undermåligt	Acceptabelt	Bra	Mycket bra
Betyg	3	2	1	0

Sandens skick

Förekomsten av ogräs, konsistens och mängd.

Sandens skick	Undermåligt	Acceptabelt	Bra	Mycket bra
Betyg	3	2	1	0

Skyltning

När text saknas fyller skylten inte någon funktion och bedöms därför likvärdigt med att den saknas.

Förekomst av skylt	Nej	Ja
Betyg	3	0

Parkeringsmöjligheter

Att parkering finns ("ja") innebär att det finns en specifik parkering avsedd för lekplatsen. Att möjlighet finns till parkering innebär att området har parkeringar som är nära, men som inte är direkt avsedd för lekplatsen.

Parkering	Ja	Möjlighet	Nej
Betyg	0	1	3

Sittplats och bord

Sittplats och bord är viktigt för tillgängligheten. Äldre människor, personer med funktionsnedsättning samt gravida har oftast ett behov av att kunna vila. Här bedöms sittplats som viktigare än bord, eftersom att ett bord är svårt att använda utan en sittplats.

Sittplats	Ja	Ja	Nej	Nej
Bord	Ja	Nej	Ja	Nej
Betyg	0	1	2	3

Sopkorg

Sopkorgar som saknar botten uppfyller inte längre sin funktion och har därmed bedömts som saknade.

Sopkorg	Ja	Nej
Betyg	0	3

Belysning

Belysning är viktigt ur flera aspekter, så som upplevelse av trygghet, säkerhet och tillgänglighet. Att en lekplats delvis har belysning innebär att belysning existerar men att den inte är avsedd specifikt för lekplatsen.

Belysning	Ja	Delvis	Nej
Betyg	0	2	3

Sammanvägd bedömning

Tabellen nedan visar den sammanvägda bedömningen. Mer ingående om bedömningen kan läsas i Bilaga 2, Inventering. Ju högre medelvärde en lekplats har, desto fler kvalitetsbrister har den. Därefter klassas lekplatserna i tre olika prioritetsnivåer (1, 2, 3) för åtgärder, där prioritetsnivå 1 har störst behov av åtgärder, och 3 har minst. Åtgärder i detta fall omfattar allt från ombyggnation, avveckling, komplettering till vanligt underhåll.

Område	Namn	Typ av lekplats	Medelvärde	Prio.nivå
Ersnäs	Tranmyrvägens lekplats	Närlekplats	2,8	1
Måttsund	Långbackavägens lekplats	Närlekplats	2,5	1
Antnäs	Hemmansvägens lekplats	Närlekplats	2,4	1
Gammelstad	Räfsarstigens lekplats	Närlekplats	2,3	1
Porsön	Forskarvägens lekplats	Närlekplats	2,3	1
Bälinge	Bälinge byavägs lekplats	Närlekplats	2,2	1
Råneå	Västerbyvägens lekplats	Närlekplats	2,2	1
Bergnäset	Virkesvägens lekplats	Närlekplats	2,1	1
Hertsön	Tärngränds lekplats	Närlekplats	2,1	1
Hertsön	Rävspårets lekplats	Närlekplats	2,0	1
Karlsvik	Tjänstemannavägens lekplats	Närlekplats	2,0	1
Notviken	Raspgränds lekplats	Närlekplats	1,9	1
Råneå	Enrisvägens lekplats	Närlekplats	1,9	1
Niemisel	Skogsbackens lekplats	Närlekplats	1,8	1
Notviken	Notviksparkens lekplats	Närlekplats	1,8	1
Rutvik	Pernilsavägens lekplats	Närlekplats	1,8	1
Örnäset	Jägarstigens lekplats	Närlekplats	1,8	1
Råneå	Bojvägens lekplats	Närlekplats	1,7	1
Svartöstaden	Sjöfartsgatans lekplats	Närlekplats	1,7	1
Bergviken	Klintvägens lekplats	Närlekplats	1,6	1
Kronan	Lulsundsbergets lekplats	Närlekplats	1,6	1
Sunderbyn	Bomvägens lekplats	Närlekplats	1,6	1
Bergnäset	Vattentornsvägens lekplats	Närlekplats	1,5	2
Gammelstad	Stadsövägens lekplats	Närlekplats	1,5	2
Råneå	Tallhedvägens lekplats	Närlekplats	1,5	2

Skurholmen	Östergatans lekplats	Närlekplats	1,5	2
Centrum	Varvparkens lekplats	Närlekplats	1,5	2
Gammelstad	Persvägens lekplats	Närlekplats	1,5	2
Hertsön	Drevstigens lekplats	Närlekplats	1,5	2
Lövskatan	Kantgatans lekplats	Närlekplats	1,5	2
Råneå	Olovsvägens lekplats	Områdeslekplats	1,5	2
Örnäset	Örnäsparkens lekplats	Områdeslekplats	1,5	2
Skurholmen	Fridhemsgatans lekplats	Närlekplats	1,4	2
Gammelstad	Rågvägens lekplats	Närlekplats	1,3	2
Örnäset	Vinkelgränds lekplats	Närlekplats	1,3	2
Östermalm	Seminariets lek- och aktivitetsplats	Lek- och aktivitetsplats	1,3	2
Centrum	Stadsparkens lekplats	Närlekplats	1,2	2
Gammelstad	Rödkläöverstigens lekplats	Närlekplats	1,2	2
Lerbäcken	Gyllenvägens lekplats	Områdeslekplats	1,2	2
Rutvik	Antbergsvägens lekplats	Närlekplats	1,2	2
Kronan	Dragongatans lekplats	Närlekplats	1,1	2
Gammelstad	Rådmansvägens lekplats	Närlekplats	1,0	3
Hertsön	Hertsöparkens lekplats	Områdeslekplats	1,0	3
Kronan	Volontärgatans lekplats	Närlekplats	1,0	3
Gammelstad	Tingsvägens lekplats	Närlekplats	0,9	3
Lerbäcken	Valutavägens lekplats	Närlekplats	0,9	3
Lulsundet	Kanalparkens lek- och aktivitetsplats	Lek- och aktivitetsplats	0,9	3
Bergnäset	Höträskvägens lekplats	Områdeslekplats	0,8	3
Bergviken	Majvägens lekplats	Områdeslekplats	0,8	3
Björkskatan	Björkskataparkens lekplats	Områdeslekplats	0,8	3
Kronan	Drabantgatans lekplats	Områdeslekplats	0,8	3
Malmudden	Malmuddens lekplats	Närlekplats	0,8	3
Sunderbyn	Såningsvägens lekplats	Närlekplats	0,8	3
Hällbacken	Hällbackens lekplats	Områdeslekplats	0,7	3
Lulsundet	Fänriksgatans lekplats	Områdeslekplats	0,7	3
Mjölkudden	Mjölkuddsparkens lekplats	Områdeslekplats	0,7	3
Porsön	Mineralvägens lekplats	Områdeslekplats	0,7	3
Östermalm	Östra Parkgatans lekplats	Områdeslekplats	0,7	3
Centrum	Gültzauuddens lekplats	Äventyrslekplats	0,6	3
Porsön	Assistentvägens lekplats	Områdeslekplats	0,6	3
Antnäs	Antnäsparkens lekplats	Områdeslekplats	0,5	3
Råneå	Raanparkens lekplats	Områdeslekplats	0,5	3
Centrum	Florakullens lekplats	Områdeslekplats	0,3	3
Skurholmen	Rundgatans lekplats	Områdeslekplats	0,3	3

Tabell 1: Lekplatser ordnade efter medelvärde och prioritetnivå. Mer ingående om bedömningen kan läsas i Bilaga 2, Inventering.

OMRÅDESBESKRIVNING

Inledning

I Luleå finns totalt 64 lekplatser som förvaltas av Luleå kommun och är tillgängliga för spontan lek och idrott. I vissa delar av Luleå finns många lekplatser, i andra finns få. De områden som byggdes under 70-talet har ofta fler lekplatser än äldre eller yngre områden. Lokaliseringen av lekplatser är idag alltså i många fall inte anpassad till var det bor barn utan beroende på de trender som rådde vid byggtiden.

På senare år har lekplatsers säkerhet och tillgänglighet betonats allt mer. Luleå kommun har valt att följa de europeiska normerna för säkerhet på lekplatser, vilket bland annat innebär årliga besiktningar utifrån säkerhetsperspektiv.

Att skapa lekmiljöer anpassade för ökad tillgänglighet är viktigt, och kommunens mål är att upprustningar och nyinvesteringar i lekmiljö alltid ska leda till förbättrad tillgänglighet för funktionshindrade barn och vuxna.

Många av Luleås lekplatser har trettio år eller mer på nacken och behoven av åtgärder för att förbättra tillgänglighet, kvalitet och standard i enlighet med nuvarande normsystem börjar bli allt mer påtagliga.

Centrum, Östermalm och Malmudden

I Luleå **Centrum** finns det idag fyra lekplatser – Florakullens, Gültzauuddens, Stadsparkens och Varvsparkens lekplats. Dessa används till vardags av de barn, ca 340 stycken, som bor i stadskärnan, men fungerar också i hög utsträckning som målpunkter för besökande och flanörer.

Gültzauuddens lekplats rustades upp 2008 till en äventyrslekplats och Florakullens lekplats 2006 till en områdeslekplats. Båda lekplatser har för närvarande normala underhållsbehov.

Varvsparkens lekplats är en närlekplats som behöver de mest omfattande åtgärderna, eftersom den har vissa kvalitetsbrister. Varvsparkens lekplats bör få en ny utformning för att fungera som områdeslekplats, men även för att fylla en funktion som målpunkt för de som strövar längs strandstråket.

Stadsparkens lekplats är en närlekplats som rustades upp 2003. Den har mindre brister och är i behov av viss komplettering för att uppnå en fullgod standard.

I Boulognerskogen har det förr funnits en så kallad trafiklekplats där barn utbildats i trafikregler. För att underlätta för barn att hitta bra platser för lek bör där på nytt en ny äventyrslekplats anläggas.

Östermalm är en central stadsdel med tydliga barriäreffekter i form av trafikerade vägar. Det gör att stadsdelen och dess ungefär 90 barn behöver tydlig tillgång till lekmiljöer i skyddat läge. På Östermalm finns idag två allmänna lekplatser, Seminariets lek- och aktivitetsplats och Östra Parkgatans lekplats.

Östra Parkgatans lekplats anlades 2006 och ersatte då en äldre lekplats. Den fungerar som områdeslekplats och har anpassats för ökad tillgänglighet. Användningen av lekplatsen har ökat sedan upprustningen, och den fungerar nu som målpunkt för såväl familjer som förskolor i närområdet. Lekplatsen är inte i behov av några större åtgärder.

Seminariets lek- och aktivitetsplats anlades 2010 vid Skurholmsfjärden. Det är en plats som har en inriktning mot rörelse och motion. Den har mindre brister och är i behov av viss komplettering för att uppnå en fullgod standard.

Malmudden är en mindre stadsdel på en udde, relativt avskild från övriga staden av vägar och vatten. Här bor ungefär 90 barn, och här finns idag en närlekplats intill den lilla badstranden byggd 2004. Malmuddens lekplats är inte i behov av några större åtgärder.

Mjölkudden och Notviken

På **Mjölkudden** finns flerfamiljsbostäder med tillgång till egna lekplatser såväl som bostadsområden som saknar gemensamma lekplatser. Området har också en tydlig barriäreffekt i Mjölkuddsvägen som delar området på längden.

Stadsdelen har en allmän lekplats, Mjölkuddsparkens lekplats. Den byggdes om till en områdeslekplats 2016 och är inte i behov av några större åtgärder. Stadsdelen bör förstärkas med en ny områdeslekplats på norra sidan, i närheten av kvarteret Färjan, för att bättre tillgodose behoven hos Mjölkuddens ungefär 400 barn.

Notviken, där det bor nästan 340 barn i åldrarna under tolv år, är precis som Mjölkudden, en stadsdel där vissa boende har tillgång till lekplatser och andra saknar dylika. Barriäreffekt i form av Mjölkuddsvägen finns även här och det är viktigt att se till att det finns tillgång till lekplatser på båda sidor om vägen.

Idag finns det två stycken lekplatser på Notviken, Notviksparkens och Raspgränds lekplats. Notviksparkens lekplats är en närlekplats som kommer under 2018 att byggas om till en områdeslekplats. Raspgränd bör avvecklas. För att kunna tillgodose behoven av lekytor föreslås en ny områdeslekplats i utkanten av skogsområdet mellan Hyvelgränd, Stickvägen och Liljevalchsgatan.

Bergviken och Porsön

Bergviken är ett väl sammanhållet område där det finns ungefär 320 barn. I området finns två lekplatser, Klintvägens och Majvägens lekplats. Majvägens lekplats byggdes om 2015 till en områdeslekplats och har inga behov av några större åtgärder.

Klintvägens lekplats är en närlekplats som endast består av en linbana. Linbanan uppgraderades 2005 men är av äldre typ och är ofta ur funktion. Den bör avvecklas. Istället bör en ny områdeslekplats anläggas i närheten av Kanotvägen, vid Björkskatafjärden.

Porsön är, precis som flera andra stadsdelar i Luleå, ett område som delas av stora vägar, i det här fallet Porsövägen och Haparandavägen. I området bor cirka 550 barn. I stadsdelen finns det tre lekplatser, Assistentvägens, Forskarvägens och Mineralvägens lekplats.

Två lekplatser är ombyggda de senaste åren till områdeslekplatser, Assistentvägens lekplats 2011 och Mineralvägens lekplats 2017. Dessa två lekplatser har inga behov av några större åtgärder.

Forskarvägens lekplats är en närlekplats som är väl placerad men saknar en del kvaliteter. 2018 planeras den att byggas om till en områdeslekplats. För att helt tillgodose behoven av platser för lek föreslås en ny närlekplats vid Bjørsbyfjärden i närheten av Docentvägens vändplan.

Hällbacken, Dalbo, Björkskatan, och Lulsundet

Hällbacken är en helt ny stadsdel där det bor cirka 140 barn 0–12 år. I stadsdelen finns en områdeslekplats, Hallmarksgatans lekplats, byggd 2016 som inte är i behov av några större åtgärder.

Stadsdelen **Dalbo** planeras att byggas på östra sidan om Bensbyvägen. Här planeras en ny områdeslekplats, detta för att tillgodose behoven av lekytor för framtida barn som kommer att bo i stadsdelen.

Björkskatan är en barnrik stadsdel med cirka 600 barn. Stadsdelen har en områdeslekplats, Björkskataparkens lekplats byggd 2012. Lekplatsen är inte i behov av några större åtgärder. För att helt tillgodose behoven av ytor för lek för de minsta bör en ny närlekplats anläggas i området mellan Höstvägen och Vårvägen.

I stadsdelen **Lulsundet** bor ungefär 160 barn. Här finns en områdeslekplats, Fänriksgatans lekplats, byggd 2010 som inte är i behov av några större åtgärder. 2017 byggdes även en lek och aktivitetsplats i Kanalparken mot Skurholmsfjärden. Den är inte i behov av några större åtgärder. Ner mot vattnet finns en mindre badplats och en ny närlekplats här skulle ytterligare höja attraktiviteten på platsen som utflyktsmål.

Kronan och Skurholmen

I Stadsdelen **Kronan** bor ca 350 barn och består av flera geografiskt splittrade områden. I stadsdelen finns fyra relativt nya lekplatser: Drabantgatans, Dragongatans, Lulsundsbergets och Volontärgatans lekplats.

Drabantgatans lekplats byggdes 2014 till en områdeslekplats och Volontärgatans lekplats till en närlekplats 2008. Lekplatserna är inte i behov av några större åtgärder.

Dragongatans och Kompanivägens lekplats byggdes som närlekplatser 2015 respektive 2013. Dessa har mindre brister och är i behov av viss komplettering för att uppnå en fullgod standard.

I det framtida bostadsområdet, Kronandalen kommer det år 2018 en ny områdeslekplats att anläggas. Den kommer dock att vara stängd fram till tidigast 2020 då området under en längre period kommer att vara en byggarbetsplats, och därmed ej lämplig för barn.

Skurholmen genomkorsas av större vägar som Svartöleden och Kronbacksvägen. Detta gör att det behövs flera lekplatser för att få en god tillgänglighet för barn boende i de olika delarna, där det totalt bor ungefär 520 barn under tolv års ålder. Idag finns det inom området tre lekplatser: Fridhemsgatans, Rundgatans och Östergatans lekplats.

Rundgatans lekplats är en områdeslekplats ombyggd 2016, och är inte i behov av några större åtgärder. Fridhemsgatans lekplats är en närlekplats i behov av ombyggnation till en områdeslekplats. Östergatans lekplats är en närlekplats ombyggd så sent som 2008 men är i behov av viss komplettering för att uppnå en fullgod standard.

En ny äventyrslekplats föreslås mellan Bredviken och Kvarnbäcken. På detta sätt kommer platsen att tjäna flera stadsdelar och behov på lektytor kommer därmed att tillgodoses i flera områden än ett.

Lerbäcken och Hertsön

Lerbäcken domineras av villabebyggelse, och här bor ungefär 180 barn 0–12 år. I stadsdelen finns två lekplatser ombyggda 2010, områdeslekplatsen på Gyllenvägen och närlekplatsen på Valutavägen. Gyllenvägens lekplats har mindre brister och är i behov av viss komplettering för att uppnå en fullgod standard, medan Valutavägens lekplats inte är i behov av några större åtgärder.

Hertsön spänner över en geografiskt stor yta, och här bor ungefär 920 barn totalt. Idag finns fyra kommunala lekplatser – Drevstigens, Hertsöparkens, Rävspårets och Tärngränds lekplats. Hertsöparkens lekplats byggdes om 2012 till en områdeslekplats och är inte i behov av några större åtgärder.

Närlekplatsen på Drevstigen - ombyggd så sent som 2007, samt de äldre närlekplatserna Rävspåret och Tärngränds behöver byggas om helt då de saknar många kvaliteter en närlekplats bör ha.

I området vid Hertsö kullar har det tidigare funnits en lekplats. Här föreslås en ny äventyrslekplats med spännande utformning av mark och vegetation. Den del av Hertsön som ligger längst västerut, saknar idag lekplats och här föreslås en ny närlekplats, till exempel i kvarteret Bärplockaren.

Svartöstaden, Lövskatan och Örnäset

Svartöstaden är en gammal arbetarstadsdel intill SSAB. Området gränsar till vatten i väster, till Svartövägen åt öster och mot industriområden i norr och söder. I Svartöstaden bor ungefär 100 barn, och idag finns här en närlekplats på Sjöfartsgatan, med vissa kvalitetsbrister, som 2018 kommer att byggas om till en områdeslekplats.

Lövskatan är en mindre stadsdel där det bor ungefär 50 barn i åldern 0–12 år. Stadsdelen är omgiven av vatten på en sida och av vägar på de övriga. Dessa barriäreffekter gör det svårare för barn att hitta bra lekställen. Idag finns en närlekplats på Lövskatan, Kantgatans lekplats. Den byggdes om 2008 men har mindre brister och är i behov av viss komplettering för att uppnå en fullgod standard.

I stadsdelen **Örnäset** bor cirka 270 barn, och idag finns här tre allmänna lekplatser: Jägarstigens, Vinkelgränds och Örnäsparkens lekplats. Vikelgränds lekplats är en närlekplats som byggdes 2005 och har anpassats för ökad tillgänglighet. Örnäsparkens lekplats byggdes om till en områdeslekplats 2011. Bägge har mindre brister och är i behov av viss komplettering för att uppnå en fullgod standard. Jägarstigen är i behov av total ombyggnation till en områdeslekplats.

Bergnäset

Bergnäset är en till ytan ganska stor stadsdel, där flera vägar skapar barriäreffekter. Det finns inte någon särskild plats som fungerar som ett naturligt centrum för stadsdelens ungefär 550 barn. Istället bör man se till att de olika delområdena har tillgång till lekplats genom flera mindre lekplatser.

Höträskvägens lekplats byggdes om 2011 till en områdeslekplats och är inte i behov av några större åtgärder. Vattentornsvägens lekplats – senast ombyggd 2007, samt Virkesvägens lekplats, är närlekplatser i behov av ombyggnation.

För att få en bra fördelning av lekplatser inom stadsdelen föreslås två nya områdeslekplatser, en i Bergstaden – i närheten av Hedgatan, och en på Gamla Bergnäset – vid Västra Villavägen, mellan Bergnälsbron och Luleälven.

Gammelstad

Gammelstad är en stor och långsmal stadsdel som består av flera mindre områden. Kyrkbyn skiljs från de andra delarna av järnvägen, Bodenvägen och Mariebergsvägen. Idag bor det ungefär 730 barn i stadsdelen. I Gammelstad som helhet finns sju lekplatser: Persvägens, Rådmansvägens, Rågvägens, Räfsarstigens, Rödklöverstigens, Stadsövägens och Tingsvägens lekplats

Stadsövägens lekplats är en närlekplats som anlades 2007. Den ersatte en äldre lekplats på en annan plats i Kyrkbyn. Eftersom den har brister i vissa kvaliteter föreslås en ombyggnation till en områdeslekplats.

I Stadsön finns två närlekplatser, en på Rödklöverstigen ombyggd så sent som 2007 och en äldre på Räfsarstigen. Räfsarstigens lekplats föreslås att avvecklas, medan Rödklöverstigens lekplats föreslås att byggas om till en äventyrslekplats. För att tillgodose behoven av lektytor föreslås en ny närlekplats centralt, strax söder om Mariebergsskolan,

På Öhemmanet finns också två stycken lekplatser. Persvägens lekplats är en liten närlekplats ombyggd 2005. Lekplatsen bör rustas helt för att möta moderna krav. Rågvägens lekplats är en närlekplats ombyggd 2008. Den ligger i ett lite större parkområde som är enkelt att komma till från flera håll. Idag finns en enkel lekplats som med upprustning skulle kunna fungera som områdeslekplats med stora kvaliteter.

Ektjärn har en lekplats på Rådmansvägen ombyggd 2007 och på Tingsvägen ombyggd 2006. Båda är närlekplatser med relativt god och modern standard.

Sunderbyn

I **Sunderbyn** finns ungefär 640 barn under tolv års ålder. Stadsdelen är uppdelad i två större områden, Södra Sunderbyn och Hammaren. I Södra Sunderbyn finns två lekplatser. Den ena, Såningsvägens lekplats är en närlekplats byggdes under 2009. För närvarande är den inte i behov av några större åtgärder. Den andra ligger på Bomvägen och är senast ombyggd 2004. För att fylla byns behov av lekplatser bör Bomvägen lekplats rustas upp till en områdeslekplats.

På Hammaren finns det i dagsläget ingen kommunal lekplats. Här föreslås en ny områdeslekplats centralt i området.

Karlsvik

I **Karlsvik** bor cirka 50 barn under tolv års ålder. Här finns en mindre närlekplats på Tjänstemannavägen med vissa kvalitetsbrister. Fram till 2023 antas antalet barn minska till 40. Det finns tillgång till lekplatser på tomtmark samt vid förskolan. Stadsdelen omgärdas av fina naturområden och i området finns både en badstrand, en sporthall och en isplan. Lekplatsen föreslås att succesivt avvecklas, eventuellt att den tas över av en förening.

Bensbyn

Bensbyn är en by där det bor ca 80 barn i åldrarna 0–12 år. Förutom förskole- och skolgårdar, finns det i nuläget inga allmänna lekplatser i byn. Fram till 2023 antas antalet barn ligga på samma nivå som 2016. För att kunna tillgodose behoven av lektytor i byn, föreslås en ny närlekplats i byn.

Rutvik

Rutvik är en by som byggts ut relativt kraftigt med villaområden i flera etapper. Här bor idag strax över 200 barn. Fram till 2023 antas antalet barn minska till 190. Det finns idag två lekplatser i byn varav den ena - Pernilsavägens lekplats - strax intill Rutviks förskola.

Den lekplatsen håller idag närlekplatsstandard men en del kvalitetsbrister och bör byggas om. Den andra lekplatsen, Antbergsvägens lekplats, är en närlekplats som byggdes om 2005 och idag är i behov av viss komplettering för att uppnå en fullgod standard.

Bälinge

I **Bälinge** finns ungefär 50 barn och en närlekplats, Bälinge byavägs lekplats. Fram till 2023 antas antalet barn minska till 40. Lekplatsen har vissa kvalitetsbrister. Eftersom det finns kompletterande lektyor på förskolegårdar, samt på utomhusidrottsanläggningar, anses behoven av lektyor tillgodosedda. Lekplatsen förslås att successivt avvecklas, eventuellt att den tas över av en förening.

Kallax

Kallax by har ungefär 60 barn. I byn har det tidigare funnits en allmän lekplats som numera är nedlagd. Fram till 2023 antas antalet barn öka till ungefär 80. Några andra alternativa lektyor finns inte, och inte heller någon allmän kommunal mark. Här bör kommunen samordna en dialog med föreningar och andra intressenter i syfte att tillgodose behoven av lektyor.

Måttsund

Måttsund, har ungefär 100 barn. I byn finns en närlekplats av äldre typ, placerad i en mer tätbebyggd del av byn. Långbackavägens lekplats har vissa kvalitetsbrister. Fram till 2023 antas antalet barn minska till ca 80. Då den nuvarande lekplatsen håller en lägre standard så behöver den rustas till en områdeslekplats.

Antnäs

I **Antnäs** finns drygt 190 barn i åldrarna 0–12 år. Fram till 2023 antas antalet barn minska till 120. Landsvägen som löper genom byn gör det lämpligt att ha två lekplatser i byn, en i norra delen av byn och en i den södra. Idag finns det en närlekplats på södra sidan, Hemmansvägens lekplats. Den är av äldre typ och behöver rustas till modern standard. På norra sidan finns Antnäs parkens lekplats, en områdeslekplats byggd 2010. Den är för närvarande inte i behov av några större åtgärder.

Alvik

I **Alvik** bor det cirka 140 barn i åldrarna 0–12 år. Förutom två förskolegårdar och en skolgård, finns det i nuläget inga allmänna lekplatser i byn. Fram till 2023 antas antalet barn ligga på samma nivå som 2016. För att kunna tillgodose behoven av lekytor i byn, föreslås en ny områdeslekplats på Alviksvägen.

Ersnäs

I **Ersnäs**, där det bor ungefär 60 barn i byn, finns en närlekplats i ett villakvarter på Tranmyrvägen. Lekplatsen är av enklare standard och ligger i ett litet grönområde på kvarterets insida. I direkt anslutning till grönområdet ligger Ersnäs förskola med tillhörande nyligen ombyggd förskolegård, och förskolan använder ofta lekplatsen och dess kringområde. I byn finns dessutom en skola med förskolegård samt en fotbollsplan. Fram till 2023 antas antalet barn ligga på samma nivå som 2016. Tranmyrvägens lekplats är i dåligt skick och bör successivt avvecklas. Eventuellt skulle den kunna tas över av en förening.

Brändön

I **Brändön** finns ungefär 60 barn. I byn har det tidigare funnits en allmän lekplats som numera är nedlagd. Fram till 2023 antas antalet barn minska till 50. Förutom en fotbollsplan som vintertid används för skridskoåkning, finns det i nuläget inga andra kompletterande lekytor. Det finns tillgång på allmän kommunal mark. Här bör kommunen samordna en dialog med föreningar och andra intressenter i syfte att tillgodose behoven av lekytor.

Råneå

Råneå är ett mindre samhälle i Luleå kommun, och här bor cirka 1900 människor. Av dem är ungefär 230 barn upp till tolv års ålder. I Råneå finns det sex lekplatser, vissa av dem i dåligt skick. Råneå har tydliga barriäreffekter och består av flera geografiskt splittrade delområden, vilket i viss mån stärker argumenten för att ha förhållandevis fler lekplatser än i andra områden med liknande befolkningstäthet. För att få ett bättre användande av lekplatserna föreslås upprustning av de lekplatser som ligger nära till för många barn. I samband med upprustning föreslås avveckling av de minst nyttjade och mest slitna.

I norra delen av byn finns tre lekplatser: Enrisvägens-, Bojvägens-, och Olovsvägens lekplats. I södra delen har det funnits ytterligare en närlekplats, Soldatvägen lekplats som avvecklades 2017. Olovsvägens lekplats byggdes om 2010 till en områdeslekplats men har mindre kvalitetsbrister och är därmed i behov av viss komplettering för att uppnå en fullgod standard. Enrisvägens och Bojvägens lekplats är två enkla närlekplatser med vissa kvalitetsbrister. Enrisvägens lekplats bör rustas upp och Bojvägen bör, på grund av närheten till den nya områdeslekplatsen på Olovsvägen, avvecklas.

I södra delen av byn finns tre lekplatser: Västerbyvägens-, Tallhedvägens-, och Raanparkens lekplats. Raanparkens lekplats rustades upp 2010 till en områdeslekplats och är inte i behov av några större åtgärder. Tallhedsvägens- och Västerbyvägens lekplatser är två äldre närlekplats med vissa kvalitetsbrister. Västerbyvägens lekplats bör på grund av närheten till Tallvägens lekplats avvecklas medan Tallhedvägens lekplats planeras att byggas om 2018 till en områdeslekplats.

Niemisel

I **Niemisels** bykärna finns en lekplats av närlekplatskaraktär, Skogsbackens lekplats. I byn bor 8 barn och antalet barn antas inte förändras fram till 2023. Lekplatsen har vissa kvalitetsbrister men eftersom det finns kompletterande lekytor på förskolegårdar, samt på utomhusidrottsanläggningar, anses behoven av lekytor tillgodosedda. Lekplatsen föreslås att succesivt avvecklas, eventuellt att den tas över av en förening.

SUMMERING AV ÅTGÄRDSFÖRSLAG

Lekplatser med vanligt underhållsbehov

OMRÅDE	LEKPLATS	TYP AV LEKPLATS
Antnäs	Antnäsparkens lekplats	Områdeslekplats
Bergnäset	Höträskvägens lekplats	Områdeslekplats
Bergviken	Majvägens lekplats	Områdeslekplats
Björkskatan	Björkskataparkens lekplats	Områdeslekplats
Centrum	Florakullens lekplats	Områdeslekplats
Centrum	Gültzauuddens lekplats	Äventyrslekplats
Gammelstad	Rådmansvägens lekplats	Närlekplats
Gammelstad	Tingsvägens lekplats	Närlekplats
Hertsön	Hertsöparkens lekplats	Områdeslekplats
Hällbacken	Hallmarksgatans lekplats	Områdeslekplats
Kronan	Drabantgatans lekplats	Områdeslekplats
Kronan	Volontärgatans lekplats	Närlekplats
Lerbäcken	Valutavägens lekplats	Närlekplats
Lulsundet	Fänriksgatans lekplats	Områdeslekplats
Lulsundet	Kanalparkens lek- och aktivitetsplats	Lek- och aktivitetsplats
Malmudden	Malmuddens lekplats	Närlekplats
Mjölkudden	Mjölkuddsparkens lekplats	Områdeslekplats
Porsön	Assistentvägens lekplats	Områdeslekplats
Porsön	Mineralvägens lekplats	Områdeslekplats
Råneå	Raanparkens lekplats	Områdeslekplats
Skurholmen	Rundgatans lekplats	Områdeslekplats
Sunderbyn	Såningsvägens lekplats	Närlekplats
Östermalm	Östra Parkgatans lekplats	Områdeslekplats

Lekplatser med behov kompletteringsåtgärder

OMRÅDE	LEKPLATS	TYP AV LEKPLATS
Centrum	Stadsparkens lekplats	Närlekplats
Kronan	Dragongatans lekplats	Närlekplats
Kronan	Kompanivägens lekplats	Närlekplats
Lerbäcken	Gyllenvägens lekplats	Områdeslekplats
Lövskatan	Kantgatans lekplats	Närlekplats
Rutvik	Antbergsvägens lekplats	Närlekplats
Råneå	Olovsvägens lekplats	Områdeslekplats
Skurholmen	Östergatans lekplats	Närlekplats
Örnäset	Vinkelgränds lekplats	Närlekplats

Örnäset	Örnäsparkens lekplats	Områdeslekplats
Östermalm	Seminariets lek- och aktivitetsplats	Lek- och aktivitetsplats

Lekplatser i behov av/planerade för ombyggnation

OMRÅDE	LEKPLATS	TÄNKT TYP AV LEKPLATS
Antnäs	Hemmansvägens lekplats	Närlekplats
Bergnäset	Vattentornsvägens lekplats	Närlekplats
Bergnäset	Virkesvägens lekplats	Närlekplats
Centrum	Varvparkens lekplats	Områdeslekplats
Gammelstad	Persvägens lekplats	Närlekplats
Gammelstad	Rågvägens lekplats	Områdeslekplats
Gammelstad	Rödkläöverstigens lekplats	Äventyrslekplats
Gammelstad	Stadsövägens lekplats	Områdeslekplats
Hertsön	Drevstigens lekplats	Närlekplats
Hertsön	Rävspårets lekplats	Närlekplats
Hertsön	Tärngränds lekplats	Närlekplats
Måttsund	Långbackavägens lekplats	Områdeslekplats
Notviken	Notviksparkens lekplats	Områdeslekplats
Porsön	Forskarvägens lekplats	Områdeslekplats
Rutvik	Pernilsavägens lekplats	Närlekplats
Råneå	Enrisvägens lekplats	Närlekplats
Råneå	Tallhedvägens lekplats	Områdeslekplats
Skurholmen	Fridhemsgatans lekplats	Områdeslekplats
Sunderbyn	Bomvägens lekplats	Områdeslekplats
Svartöstaden	Sjöfartsgatans lekplats	Områdeslekplats
Örnäset	Jägarstigens lekplats	Områdeslekplats

Lekplatser som föreslås för avveckling/övertagande av förening

OMRÅDE	LEKPLATS	TYP AV LEKPLATS
Bergviken	Klintvägens lekplats	Närlekplats
Bälinge	Bälinge byavägs lekplats	Närlekplats
Ersnäs	Tranmyrvägens lekplats	Närlekplats
Gammelstad	Räfsarstigens lekplats	Närlekplats
Karlsvik	Tjänstemannavägens lekplats	Närlekplats
Notviken	Raspgränds lekplats	Närlekplats
Niemisel	Skogsbackens lekplats	Närlekplats
Råneå	Bojvägens lekplats	Närlekplats
Råneå	Västerbyvägens lekplats	Närlekplats

Förslag till nya lekplatser/planerade nya lekplatser

OMRÅDE	TÄNKT TYP AV LEKPLATS
Alvik	Områdeslekplats
Bensbyn	Närlekplats
Bergnäset	Närlekplats
Bergnäset	Närlekplats
Bergviken	Områdeslekplats
Björkskatan	Närlekplats
Centrum	Äventyrslekplats
Dalbo	Områdeslekplats
Gammelstad	Närlekplats
Hertsön	Äventyrslekplats
Hertsön	Närlekplats
Kronan	Områdeslekplats
Lulsundet	Närlekplats
Mjölkudden	Områdeslekplats
Notviken	Områdeslekplats
Porsön	Närlekplats
Skurholmen	Äventyrslekplats
Sunderbyn	Områdeslekplats

ÅTGÄRDSPLAN

Målet: en allmän lekplats per tusen invånare

Sammantaget föreslås arton nya lekplatser i kommunen, varav två finns med i planerna för 2018. 21 lekplatser har vissa kvalitetsbrister och är i behov av ombyggnation, varav fyra är med i planerna för 2018. Nio lekplatser bör dessutom successivt avvecklas.

Enligt den aktuella befolkningsstatistiken hade Luleå kommun per 2017-12-31, 77 470 invånare. I kommunen finns det för närvarande 64 allmänna lekplatser, vilket ger oss en siffra på 8,3 lekplatser per 1000 invånare.

Efter att de föreslagna åtgärderna genomförts, kommer det att finnas 73 allmänna lekplatser i Luleå kommun. Prognosen för 2026 visar att befolkningen kommer att öka till hela 82 770 invånare, vilket ger oss en siffra på 8,8 lekplatser per 1000 invånare. För att nå målet – en lekplats per tusen invånare, innebär att Luleå kommun bör bygga ytterligare nio eller tio lekplatser.

TÄTORT	NULÄGE	UNDERH.	KOMP.	OMBYG.	AVVECK.	NYA	FRAMTID.
Luleå	40	18	9	11	2	14	52
Gammelstad	7	2	-	4	1	1	7
Råneå	6	1	1	2	2	-	4
Sunderbyn	2	1	-	1	-	1	3
Rutvik	2	-	1	1	-	-	2
Antnäs	2	1	-	1	-	-	2
Alvik	-	-	-	-	-	1	1
Måttsund	1	-	-	1	-	-	1
Bensbyn	-	-	-	-	-	1	1
Kallax	-	-	-	-	-	-	-
Ersnäs	1	-	-	-	1	-	-
Bälinge	1	-	-	-	1	-	-
Brändön	-	-	-	-	-	-	-
Karlsvik	1	-	-	-	1	-	-
Niemisel	1	-	-	-	1	-	-
SUMMA	64	23	11	21	9	18	73

Tabell 2: Antal lekplatser per tätort, nuläge 2018 samt per typ av föreslagen åtgärd, och framtidsscenario.

TYP AV LEKPL.	NULÄGE	UNDERH	KOMP.	OMBYG.	AVVECK.	NYA	FRAMTID.
Närlekplats	43	6	7	21	9	8	30
Områdeslekplats	18	15	3	-	-	7	36
Äventyrslekplats	1	1	-	-	-	3	5
Lek- och aktivit.	2	1	1	-	-	-	2
SUMMA	64	23	11	21	9	18	73

Tabell 3: Antal lekplatser per typ av lekplats, nuläge 2018 samt per typ av föreslagen åtgärd, och framtidsscenario.

Konsekvenser

Kostnader av en lekplats beror mycket till omfattning, platspecifika förutsättningar etc. De ungefärliga kostnaderna brukar vara enligt följande, angett i miljoner kronor:

TYP AV ÅTGÄRD	TYP AV MEDEL	STOR LEKPLATS	LITEN LEKPLATS
Nybyggnation	Investering	2,00 – 5,00 mkr	1,50 – 2,50 mkr
Ombyggnation	Investering	1,50 – 3,00 mkr	0,50 – 2,00 mkr
Avveckling	(D&U) Drift och underhåll samt driftinvestering	0,50 – 1,00 mkr	0,10 – 0,70 mkr
Byte av enstaka redskap /uppgradering/komplettering	D&U samt driftinvestering	0,01 – 0,80 mkr	

Tabell 4: Ungefärliga kostnader per typ av åtgärd och storlek på lekplatsen. Stor lekplats: områdes- och äventyrslekplats. Liten lekplats: närlekplats samt lek- och aktivitetsplats.

Investering för ny- och ombyggnation

Fram till 2027 bör arton nya lekplatser anläggas, eller i snitt två lekplatser per år. Utöver detta bör fram till 2029, 21 lekplatser byggas om. Nybyggnation kan även innefatta exploateringslekplatser. Den totala investeringskostnaden fram till 2027 ligger på 99 miljoner kronor, vilket i snitt motsvarar cirka elva miljoner kronor per år, i investeringskostnad.

BYGGÅR	NYGYGGNATION		OMBYGGNATION		UNGEFÄRLIG KOSTNAD
	STOR LEKPLATS	LITEN LEKPLATS	STOR LEKPLATS	LITEN LEKPLATS	
2018*	2	-	4	-	-*
2019	-	2	-	2	9,00 mkr
2020	1	1	2	-	13,50 mkr
2021	1	1	1	1	12,50 mkr
2022	1	1	-	2	11,50 mkr
2023	1	1	-	2	11,50 mkr
2024	2	-	1	1	15,00 mkr
2025	1	1	2	-	13,50 mkr
2026	-	2	1	1	10,00 mkr
2027	-	-	1	-	3,00 mkr
SUMMA	9	9	12	9	99,50 mkr
	18		21		

Tabell 5: Antal lekplatser som behöver åtgärdas per år, per typ av åtgärd och storlek på lekplatsen. *Medel för 2018 är redan avsatta. Prioritetsordningen för om- och nybyggnation kan hittas i Bilaga 3, Inventering.

Driftinvestering för kompletteringsåtgärder eller avveckling

Elva lekplatser har behov av större kompletteringsåtgärder som bör genomföras fram till och med 2026. Den totala investeringskostnaden fram till 2026 ligger på cirka elva miljoner kronor.

Nio lekplatser föreslås dessutom för avveckling. I dessa fall bör kommunen samordna en dialog med föreningar och andra intressenter med målet att överlåta lekplatser så att behovet av lektytor i dessa områden kan tillgodoses. Detta är särskilt viktigt i samhällen och byar utanför Luleå, Råneå, Sunderbyn och Gammelstad. Kommunen kan dessutom ge föreningar eller andra intressenter ett kommunalt bidrag ur en särskild pott, till upprustning eller nybyggnation av lekplatser. De resterande lekplatserna som ej övertas av förening eller någon annan intressent bör successivt avvecklas.

ÅR	ANTAL LEKPLATSER MED KOMPLETTERINGSBEHOV	UNGEFÄRLIG KOSTNAD
2018	-	_*
2019	2	2,00 mkr
2020	2	2,00 mkr
2021	2	2,00 mkr
2022	1	1,00 mkr
2023	1	1,00 mkr
2024	1	1,00 mkr
2025	1	1,00 mkr
2026	1	1,00 mkr
SUMMA	11	11,00 mkr

Tabell 6: Antal lekplatser med kompletteringsbehov per år. *Medel för 2018 är redan avsatta. Prioritetsordningen för om- och nybyggnation kan hittas i Bilaga 3, Inventering.