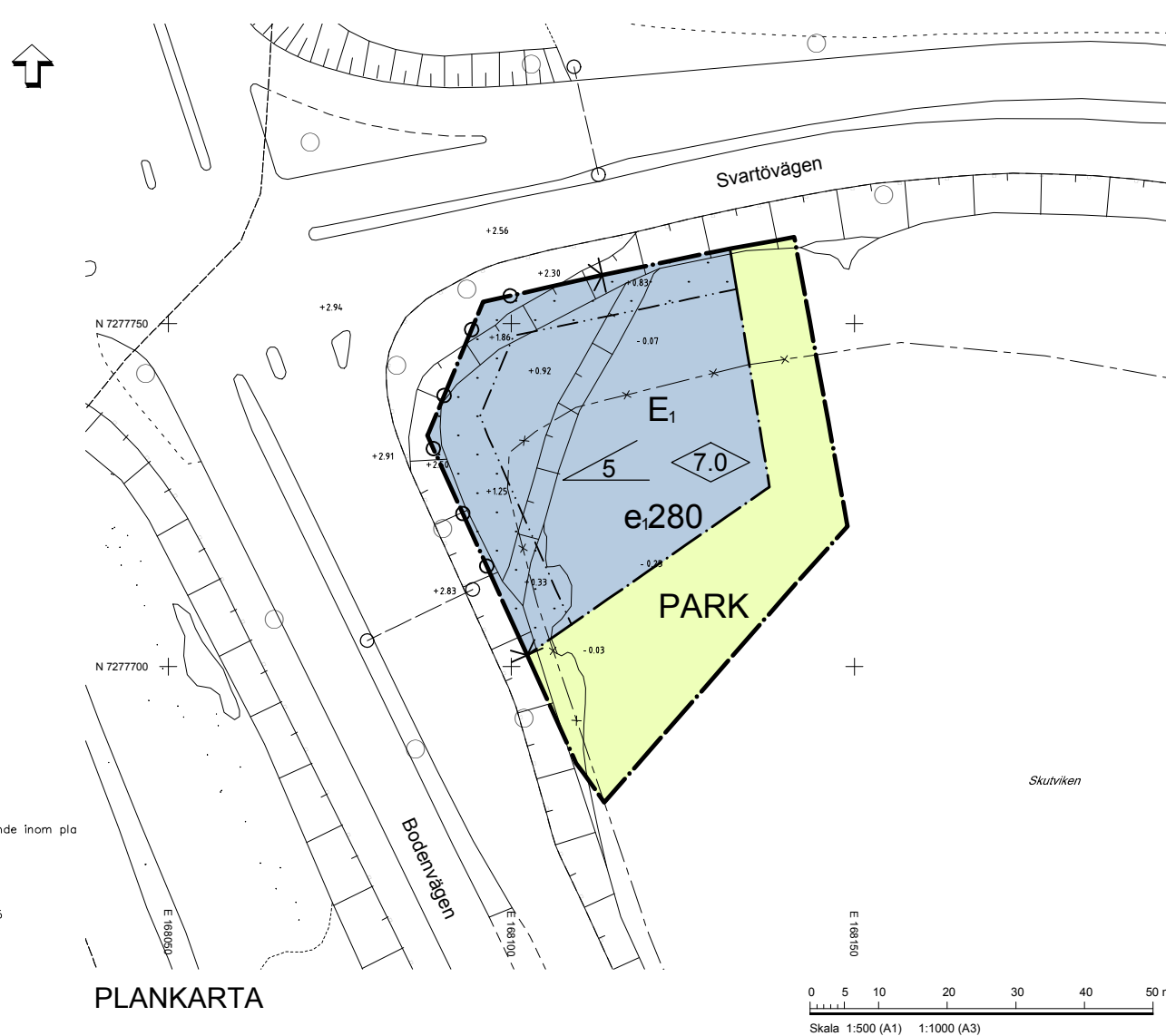




- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Traktgräns
  - Skutviken 16:5 Fastighetsbeteckning
  - Belysningsstolpe
  - Slätt
  - Dike
  - Gångväg
  - Körbana, ej kantsten
  - Körbana, kantsten
  - Vägrücke
  - Anläggning, stolpe
  - Anläggning, linje
  - Inmätt markhöjd RH2000
  - Vatten
  - Användningsgräns (utgående inom plan)
  - Rutnötspunkt
- Grundkarta över del av Skutviken  
Skala 1:1000
- Koordinatsystem i plan: Sweref 99 21 45  
Koordinatsystem i höjd: RH2000



PLANKARTA

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

**GRÄNSER**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**  
Allmänna platser

- PARK Anlagd park (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

**Kvartersmark**

- E<sub>1</sub> Pumpstation (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

**UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING**

- e.280 Största byggnadsarea i kvadratmeter (PBL 4 kap 11 § punkt 1)

**BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

**MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)**

Utfart, stängsel

- Körbar utfart får inte anordnas (PBL 4 kap 9 §)

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Största taklutning i grader (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

Strandskydd

Strandskydd upphävs inom planområdet (PBL 4 kap 17 §)

**GRANSKNINGSHANDLING**

SBK 2015/27

Detaljplan för del av Skutviken  
del av Skutviken 16:5, Pumpstation

Luleå kommun Norrbottens län  
Stadsbyggnadsförvaltningen, avdelning stadsplanering 2015-11-06

AnneLie Granljung Karin Geijer  
Planchef Planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Antagande	
Laga kraft	

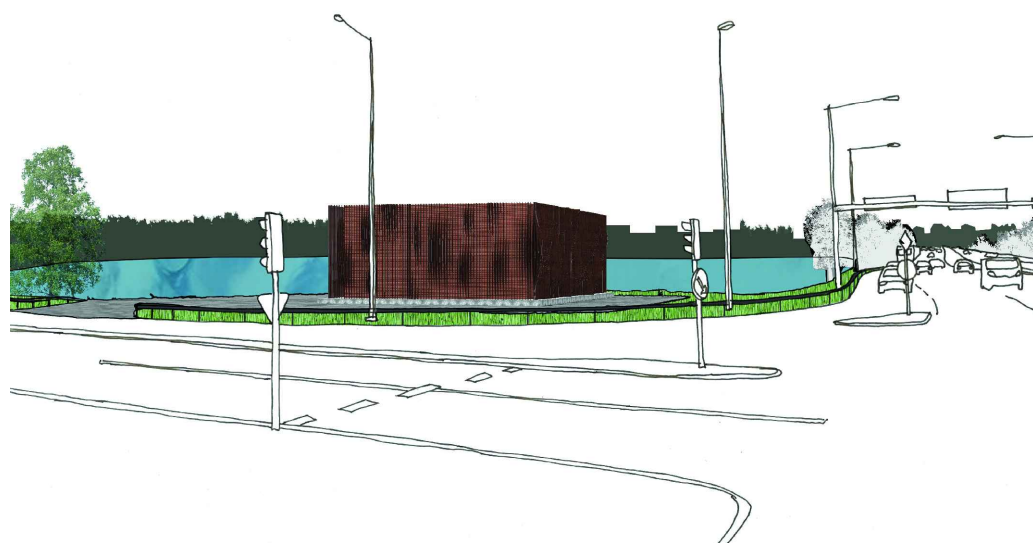


Illustration över förslag till gestaltning av pumpstation.  
Vy från Bodenvågen söderut. Illustration: a och d Arkitektkontor AB



ILLUSTRATION  
Exempel på hur området kan komma att disponeras