



## Upphävande av del av detaljplan för del av Bergnäset, **GRANUDDEN (a 388)**

Luleå kommun      Norrbottens län

### SAMRÅDSREDOGÖRELSE

#### **Bakgrund**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2016-02-15 § 64 att ge stadsbyggnadsnämnde i uppdrag att upprätta ett förslag till plan för upphävandet av del av detaljplan för del av Bergnäset, Granudden (a 388).

#### **Hur samrådet bedrivits**

Upphävandet handläggs enligt plan- och bygglagens regler för så kallat standardförfarande (se 5 kap. plan- och bygglagen). För att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och för att ge möjlighet till insyn och påverkan ska samråd ske med myndigheter, sakägare och övriga berörda enligt 5 kap. 11 §, plan- och bygglagen.

Ett förslag till upphävande har därför visats för samråd under perioden 2016-08-29 t o m 2016-09-09. Planhandlingarna har funnits tillgängliga på Luleå kommuns webbplats och på Stadshuset vån 5.

Planhandlingarna och information om samrådet har i detta fall sänts till länsstyrelsen, lantmäterimyndigheten, skogsstyrelsen och information har också sänts till berörda fastighetsägare (enligt sändlista).

Samråd har under arbetet med planförslaget även skett kontinuerligt med berörda kommunala förvaltningar.

Under samrådstiden inkom 7skrivelser.

#### **Skrivelser utan invändningar har inkommit från:**

- Länsstyrelsen, se bilaga 1
- Lantmäteriet, 2016-08-29
- Trafikverket, 2016-08-31
- Skanova, 2016-09-08
- Skogsstyrelsen, 2016-09-08

- Miljö- och byggnadsnämnden, 2016-09-13

### **Skrivelser med synpunkter och/eller frågor har inkommit från:**

- Fritidsförvaltningen, Luleå kommun, 2016-09-06

Synpunkterna sammanfattas och kommenteras nedan.

### **Inkomna synpunkter med kommentarer**

Inkomna synpunkter redovisas här i sammanfattad och förkortad form. Synpunkterna i sin helhet finns att tillgå på stadsbyggnadsförvaltningen. Länsstyrelsens synpunkter bifogas (bilaga 1).

### **Kommunala förvaltningar och bolag**

#### Fritidsförvaltningen

Verksamheten i Granuddens småbåtshamn och NP marins får inte påverkas då Luleå redan i dagsläget har för få småbåtsplatser. Planer på expansion av verksamheten bör beaktas.

#### *Kommentarer:*

*Upphävandet är endast en förberedelse för att möjliggöra reservatbildning som kommer att hanteras i en separat process senare. Den exakta avgränsningen av det kommande reservatet och dess föreskrifter är därför inte klargjorda ännu. Befintlig hamnverksamhet kommer dock inte att beröras. Hänsyn till eventuella expansionanspråk för verksamheten kommer att hanteras i reservatbildningsprocessen.*

#### Stadsbyggnadsförvaltningen

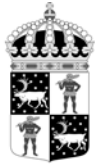
Avdelning stadsplanering 2016-09-15

AnneLie Granljung

Gunilla Heinrud

Planchef

Plantekniker



Länsstyrelsen  
Norrbotten

## SAMRÅDSYTTRANDE

Bilaga 1

1 (1)

Datum  
2016-09-13

Diarienummer  
402-10610-2016

Luleå kommun  
Stadsbyggnadsförvaltningen  
Avdelningen stadsplanering, sektion plan  
971 85 Luleå

### **Upphävande av del av detaljplan för del av Bergnäset, Granudden (a388), Luleå kommun**

*Ert diarienummer SBF 2016/108*

#### **Planförslaget**

Ett förslag till upphävande av detaljplan har översänts till Länsstyrelsen för samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen (PBL). Samrådshandlingen är daterade 2016-08-25. Syftet med upphävandet är att området ska bli kommunalt naturreservat.

Kommunen väljer att handlägga planen med standardförfarande. Upphävandet motverkar inte översiktplanens intentioner.

#### **Länsstyrelsens synpunkter**

Länsstyrelsen har inga synpunkter på planen.

#### *Prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL*

Länsstyrelsen har i detta skede av planprocessen inte några invändningar mot planförslaget som skulle kunna leda till att ett beslut att anta detaljplanen behöver prövas enligt 11 kap. 10 § plan- och bygglagen.

#### **Samråd**

Samråd har skett med Länsstyrelsens enheter för naturmiljö och naturskydd.

Patrik Wallgren  
enhetschef

Agneta Laitila  
planarkitekt