



2014-10-13

Plats och tid	Kommunstyrelsens sammanträdesrum vån 9, Stadshuset kl. 13.15 – 14.16
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Kaj Hedstig (S)
Tid och plats för justering	Måndag 20 oktober 2014 kl. 16.00, kansliet
Justerade paragrafer	184 -211
Sekreterare	<hr/> Henrik Berg
Ordförande	<hr/> Yvonne Stålnacke
Justerare	<hr/> Kaj Hedstig

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2014-10-13
Datum när anslaget sätts upp	2014-10-21
Datum när anslaget tas ned	2014-11-12
Förvaringsplats för protokollet	Kansliet

Underskrift

Henrik Berg



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sid
§ 184	Meddelanden.....	5
§ 185	Redovisning av delegationsbeslut	8
§ 186	Medborgarförslag om annan användning av området vid Bergnäsbrons norra sida.....	11
§ 187	Medborgarförslag om WiFi på bussarna inom Luleå kommun	13
§ 188	Medborgarförslag om Svartöberget	16
§ 189	Förskottering för ombyggnad av riksväg 97, Sunderbyn – Sävast	18
§ 190	Fastighetsförsäljning till Svensk Cater Real Property AB, del av fastigheten Bergnäset 1:1, i Luleå kommun	20
§ 191	Markanvisning och fastighetsförsäljning till Lulebo AB för del av fastigheten Björkskatan 1:3, i Luleå kommun	22
§ 192	Stadsbyggnadskontorets delårsuppföljning per 31 augusti 2014.....	24
§ 193	Arbetsmarknadsförvaltningens delårsuppföljning per 31 augusti 2014	25
§ 194	Kommunledningsförvaltningens delårsuppföljning per 31 augusti 2014	26
§ 195	Räddningstjänstens delårsuppföljning per 31 augusti 2014	27
§ 196	Delårsrapport per 31 augusti 2014.....	28
§ 197	Delegation till utvecklingschef inom ramen för projektet "Evenemangsstrategi för Luleå"	30
§ 198	Ansökan om elitpsonsring 2014 – 2015, Luleå Hockey (2:a ansökan).....	32
§ 199	Medborgarförslag om att anonymt kunna lämna förslag på goda idéer för att utveckla Luleå	34
§ 200	Internkontrollplan 2015.....	36
§ 201	Samverkan mellan Boden och Luleå inom det ekonomiadministrativa området	38
§ 202	Beslut om ansvarsfrihet för Regionala Kollektivtrafikmyndigheten i Norrbotten	40
§ 203	Handlingsplan för finskt förvaltningsområde.....	41
§ 204	Årsberättelse 2013 med bokslut och revisionsrapport för Samordningsförbundet Pyramis.....	43
§ 205	Yttrande över betänkande Privat införsel av alkoholdrycker (SOU 2014:58).....	44
§ 206	Huvudreglemente för Luleå kommun.....	46



§ 207	Kommunstyrelsens reglemente	48
§ 208	Stadsbyggnadsnämndens reglemente	50
§ 209	Miljö- och byggnadsnämndens reglemente	52
§ 210	Medborgarförslag om SMS-biljetter på Luleå Lokaltrafiks bussar	54
§ 211	Detaljplan för del av centrum, Kalkonen 8 och 9	57



NÄRVAROLISTA

Beslutande

Tjänstgörande ledamöter

Yvonne Stålnacke (S), ordf
Niklas Nordström (S), v ordf
Omar Jakobsson (S)
Margareta Bladfors Eriksson (S)
Kaj Hedstig (S)
Ingrid Norberg (S)
Roland Nilsson (S)

Leif Wikström (S)
Anders Josefsson (M) t o m § 208
Peter Bergström (M)
Nina Berggård (V)
Annika Eriksson (MP)
Thomas Olofsson (FP)
Carola Lidén (C)

Frånvarande ledamöter

Lenita Ericson (S)

Anders Josefsson (M) § 209 - 211

Tjänstgörande ersättare

Inger B Larsson (S) för Lenita Ericson

Sana Suljanovic (M) § 209 - 211

Övriga närvarande

Ersättare

Peter Hedlund (S)
Eva Hedensand-Lundqvist (S)
Göran Öhman (S)
Martina Sandmarker (M)

Bertil Bartholdson (V)
Jan Nyberg (MP)
Anette Asplund (KD)

Frånvarande ersättare

Jenny Alman (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Mårten Ström (S)

Anita Geijer (S)
Fredrik Hansson (S)
Camilla Rydbjörk (M)

Insynsplats

Erland Nilsson (LPo)

Övriga

Anne Karlenius, kommunledningsförvaltn
Gunilla Lundin, kansliet

Henrik Berg, kansliet
Inger Fältros Lundgren, kansliet



§ 184

Meddelanden

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas.

Avsändare	Ämne
Sv kommuner och landsting 2014-06-12	Dnr 2014-585-00 Cirkulär 14:24 Avtal om notkopiering inom de kommunala musik/kulturskolorna läsåret 2014/2015
Sv kommuner och landsting 2014-09-05	Dnr 2014.585-00 Cirkulär 14:34 Konsekvenser av skärpta behörighetsregler och legitimation för lärare och förskollärare samt övergångsbestämmelser
Sv kommuner och landsting 2014-09-11	Dnr 2014.585-102 Cirkulär Fullmäktiges val av revisorer
Luleå Kommunföretag AB 2014-06-23	Dnr 2014.585-00 Sammanträdesprotokoll 2014-06-23
(H)järnkoll 2014-09-11	Dnr 2014.584-00 Psykisk ohälsa i kommun- och landstingspolitiken
Svensk förening för folkhälsarbete 2014-09-22	Dnr 2014.585-00 Årets folkhälsokommun – något för Din kommun?



2014-10-13

Avsändare	Ämne
Norrbotniabanegruppen 2014-08-08	Dnr 2014.705-53 Minnesanteckningar från huvudmannagruppsmöte för Norrbotniabanan
Tekniska nämnden 2014-08-28	Dnr 2014.158-008 Beslut att bifalla delar i medborgarförslag om upprustning av området kring Porsö centrum
Tekniska nämnden 2014-08-28	Dnr 2014.384-008 Beslut att avslå medborgarförslag om förbättring av gångväg på Porsön
Fritidsnämnden 2014-09-17	Dnr 2014.317-008 Beslut att avslå medborgarförslag om officiell skoterled
Fritidsnämnden 2014-09-24	Dnr 2014.465-008 Beslut att avslå medborgarförslag om uthyrning av kanoter och kajaker
Fritidsnämnden 2014-09-17	Dnr 2014.468-008 Beslut att avslå medborgarförslag om möjlighet att disponera hallar i Hälsans hus för träning och tävling i badminton
Fritidsnämnden 2014-09-17	Dnr 2014.515-008 Beslut att bifalla medborgarförslag om att bygga en utomhusbana för roller derby
Miljökontoret 2014-08-26	Dnr 2014.648-35 Yttrande över förslag till nya föreskrifter om rening och kontroll av utsläpp av avloppsvatten från tätbebyggelse samt ändring av Naturvårdsverkets föreskrifter (2006:9) om miljörapport
Stadsbyggnadskontoret 2014-09-05	Dnr 2014.566-212 Svar på enkät om kommunal översiktsplanering i havet under 2014
Stadsbyggnadskontoret 2014-09-11	Dnr 2014.662-51 Yttrande över förslag till bullerförordning

2014-10-13

Avsändare**Ämne**

IT Norrbotten AB
2014-09-15

Dnr 2014.498-01
Yttrande över betänkandet Bredband för
Sverige in i framtiden (SOU 2014:21)

Arbets- och
personalutskottet
2014-09-15 § 169

Dnr 2014.683-00
Information om Fryshuset Luleå

Arbets- och
personalutskottet
2014-09-29 § 180

Dnr 2014.755-00
Information om strategin för barn och unga

Arbets- och
personalutskottet
2014-09-29 § 181

Dnr 2014.751-12
Information från
arbetsmarknadsförvaltningen

Arbets- och
personalutskottet
2014-09-29 § 182

Dnr 2014.750-00
Information om finskt förvaltningsområde

Arbets- och
personalutskottet
2014-09-29 § 183

Dnr 2014.773-00
Information om nytt ärende- och
dokumenthanteringssystem

Arbets- och
personalutskottet
2014-09-29 § 184

Dnr 2014.754-00
Information om implementering av ny
organisation enligt utvecklad
samhällsbyggnadsprocess

Plan- och tillväxtutskottet
2014-09-22 § 70

Dnr 2014.756-21
Information om Trafikverkets
åtgärdsvalstudie för bangårdarna och
resecentrum



§ 185

Redovisning av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till kommunstyrelsen på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning.

Delegat	Beslutsdatum
Arbets- och personalutskottet	
Dnr 2014.690-05 Ramavtal för underhålls- och reparationsarbeten	2014-09-15 § 172
Dnr 2014.686-105 Bidrag till Northland Basket – anslag 50 000 kr	2014-09-15 § 175
Dnr 2014.657-05 Avrop avseende byggmaterial från inköpscentralen HBV	2014-09-15 § 176
Plan- och tillväxtutskottet	
Dnr 2014.716-214 Beviljad ansökan om att påbörja planarbeten för del av Måttsund 22:1	2014-09-22 § 75
Dnr 2014.717-214 Uppdrag till stadsbyggnadskontoret att upprätta detaljplan för del av Bergnäset 1:1, trygghetsboende	2014-09-22 § 76
Dnr 2014.718-14 Medfinansiering av marknadsföringsprojekt Arctic AirlinK goes to market – anslag 387 tkr	2014-09-22 § 77



Delegat	Beslutsdatum
Dnr 2014.656-14 Finansiering av "Förstudie för ny mötesplats för design i Norrbotten" – avslag	2014-09-22 § 78
Dnr 2014.720-14 Medel till investeringsfrämjande insatser – anslag 300 tkr	2014-09-22 § 79
Dnr 2014.721-14 Ansökan om elitsponsring 2014 – 2015, LF Basket – anslag 200 tkr	2014-09-22 § 80
Dnr 2014.722-14 Ansökan om elitsponsring 2014 – 2015, Northland Basket – anslag 200 tkr	2014-09-22 § 81
Dnr 2014.723-14 Ansökan om elitsponsring 2014 – 2015, Luleå Hockey (1:a ansökan) – anslag 200 tkr	2014-09-22 § 82
Kommunstyrelsens ordförande	
Anita Geijer (S) deltar på nationell tillgänglighetskonferens i Alingsås 16 – 17 oktober 2014	2014-09-08
E-nämndens ordförande	
Dnr 2014.711-00 Delegation till e-samordnaren att besluta om tilldelning av kontrakt i upphandlingen "Konsultstöd för rådgivning, utrednings- och utvecklingsarbete av SharePoint-baserade lösningar"	2014-06-09
Kommunchefen	
Tillförordnande av utvecklingschef under perioden 2014-09-12 – 2014-09-19	2014-09-11
Kanslichefen	
Dnr 2014.688-02	2014-08-13

**Delegat**

Anställning augusti 2014

Ekonomichefen

Dnr 2014.784-04

2014-09-10

Avskrivning av fordringar, socialförvaltningen

Inköpschefen

Dnr 2014.592-04

2014-08

Bevakningstjänster avseende rondering och uttryckning

Dnr 2014.592-04

2014-08

Kommunens behov av utbyggnad av befintligt IBM XIV 2

Stadsbyggnadschefen

Dnr 2014.592-02

2014-09-11

Anställningar september 2014



§ 186

Medborgarförslag om annan användning av området vid Bergnästrons norra sida

Dnr 2014.132-008

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Gerd Niemi m fl. föreslår i medborgarförslag 2014-02-03 att Dykab, som har sin verksamhet jämte Bergnästron, flyttar till annan lämplig plats där sådan verksamhet hör hemma. Platsen är numera som ett skrotupplag. Platsen bör bebyggas med bostäder eller annat som gör Luleå än mer attraktivt. En plan för området bör snarast arbetas fram, med bostäder i staden och industrier i mindre attraktiva områden.

Kommunfullmäktige har 2014-02-24 § 42 beslutat att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunledningsförvaltningen har begärt yttrande från stadsbyggnadskontoret.

Stadsbyggnadskontorets yttrande

Området som nyttjas av Dykabs verksamhet är i översiktsplan avsatt som reservat för en framtida bro om/när Bergnästron behöver ersättas. Inom reservatet bör därmed inga nya byggnader uppföras som kan fördyra eller förhindra detta. Området är bland annat utrustat med slip för underhåll av fartyg som är svår att ersätta på annan plats. Marken arrenderas av Luleå hamn och nuvarande verksamhet kan fortgå fram till dess att området eventuellt behövs för en ny bro. Luleå är en sjöstad och verksamheter som är kopplat till sjöfart och varvsverksamhet utgör ett naturligt inslag i stadsbilden.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-15 § 171 föreslagit fullmäktige avslå medborgarförslaget.



§ 186 (forts)

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag från Gerd Niemi m fl (bilaga)
- Stadsbyggnadskontorets yttrande 2014-08-14
- Arbets- och personalutskottet 2014-09-15 § 171



§ 187

Medborgarförslag om WiFi på bussarna inom Luleå kommun

Dnr 2013.100-008

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar avslå medborgarförslaget mot bakgrund av pågående utredning om gratis WiFi i Luleå centrum.

Sammanfattning av ärendet

Sofia Malmberg och Aylin Gültekin föreslår i var sitt medborgarförslag att bussar inom Luleå kommun ska ha WiFi.

Kommunfullmäktige har 2013-02-25 § 33 beslutat att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunledningsförvaltningens kansli har begärt in yttrande över förslaget från Luleå Lokaltrafik AB.

Arbets- och personalutskottet har 2013-06-17 § 161 beslutat föreslå fullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Kommunstyrelsen har 2013-08-12 § 167 beslutat föreslå fullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Kommunfullmäktige har 2013-08-26 § 183 beslutat återremittera ärendet för att klargöra kostnadsbilden för WiFi på bussarna. Kommunledningsförvaltningen har även begärt in ett yttrande från stadsbyggnadskontoret. Nu föreligger Länstrafikens redogörelse för kostnader förknippade med WiFi på bussarna och stadsbyggnadskontorets yttrande.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-15 § 173 föreslagit fullmäktige avslå medborgarförslaget mot bakgrund av pågående utredning om gratis WiFi i Luleå centrum.



§ 187 (forts)

Sammanträdet

Thomas Olofsson (FP) och Nina Berggård (V) föreslår återremittera ärendet i syfte att hantera det i samband med utredning om gratis WiFi i Luleå centrum.

Beslutsgång

Ordföranden ställer återremissyrkandet under proposition och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

Ordföranden ställer därefter arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Länstrafikens yttrande

Länstrafiken har 2014-08-14 vid sina senaste upphandlingar ställt krav på WiFi i fordon som trafikerar stomlinjenätet i länet, dvs den mer långväga linjetrafiken. Något upphandlingskrav på internetuppkoppling på kortare linjer har inte gjorts.

WiFi går att eftermontera på de fordon som trafikerar det lokala linjenätet i Luleå. En fast installationskostnad på ca 8 000 kronor samt ett årsabonnemang på 2 400 kronor/fordon tillkommer.

Antal fordon i det lokala linjenätet i Luleå är 16 st. Installationskostnader skulle därmed uppgå till 128 000 kronor och den årliga kostnader för abonnemangen för dessa fordon skulle uppgå till 38 400 kronor/år. Luleå kommun har det ekonomiska och politiska ansvaret för den inomkommunala trafiken och kan om man så vill välja att uppgradera vagnsparken med WiFi till denna kostnad.

Stadsbyggnadskontorets yttrande

Stadsbyggnadskontoret instämmer helt i det yttrande till medborgarförslaget som Luleå Lokaltrafik AB lämnat.

Att införa Wifi på alla LLT:s bussar skulle innebära en investering på 222 000 kronor och en årlig driftkostnad på 341 000 kronor. Motsvarande kostnader för att införa Wifi på alla Länstrafikens bussar som trafikerar Luleås byar skulle bli 128 000 respektive 38 000 kronor.



§ 187 (forts)

Detta är pengar som måste tillföras LLT respektive Länstrafiken eftersom det inte ryms inom de anslag för trafiken som finns idag.

Nyttan av att införa Wifi på bussarna anser vi blir begränsad då de flesta idag har tillgång till mobila lösningar och de flesta som reser inom kommunen inte tillbringar så lång tid på bussen. Vi anser därför att de pengar som krävs för Wifi skulle kunna användas på bättre sätt för att få ett ökat kollektivt resande i Luleå.

Luleå Lokaltrafik ABs yttrande (2013-11-08)

Kostnader för införande och drift av WiFi för LLT:s bussar har beräknats till en engångskostnad på 221 775 kronor smat en beräknad driftskostnad på 341 316 kronor per år. LLT anser att kundnyttan är relativt liten och rekommenderar därmed att avslå medborgarförslaget med följande motivering:

Med de relativt korta resor (snittresa 12-15 min) som våra resenärer gör tror vi inte att så många kommer att koppla upp sig via WiFi på bussen.

Bedömningen är att de flesta idag har ett mobilt abonnemang med en relativt låg kostnad för surf och ser av den anledningen ingen större nytta i att införa WiFi till de kostnader för införande och drift som det innebär.

LLT rekommenderar att de kostnader som införandet innebär används till satsningar som kan ge en större kund- och samhällsnytta, t ex genom att utveckla linjerna med tätare turer under vissa tider för några linjer, förbättra luftkvaliteten i tätorten genom att satsa mer på förnyelsebara drivmedel i snabbare takt än planerat eller att använda mer medel till att genomföra revandeundersökningar och utföra fler riktade kampanjer, för att därmed öka resandet och bidra till fördubblingsmålet av kollektivtrafiken.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag från Sofia Malmberg och Aylin Gültekin
- Kommunfullmäktige § 33, 2013-02-25
- Luleå Lokaltrafiks yttrande 2013-06-03
- Luleå Lokaltrafiks yttrande 2013-11-08
- Länstrafikens yttrande 2014-08-14
- Stadsbyggnadskontorets yttrande 2014-09-09
- Arbets- och personalutskottet § 173, 2014-09-15



§ 188

Medborgarförslag om Svartöberget

Dnr 2013.46-008

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bifalla medborgarförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Eva Wenngren föreslår i medborgarförslag 2013-01-15 att kommunen tillsammans med LKAB inrättar ett övergångsområde typ "Gruvstadspark" av Svartöberget. Detta i avvaktan på nästa era i Svartöbergets historia, som borde innebära att berget med sluttningar planläggs som friluftsf- och bostadsområde.

Kommunfullmäktige har 2013-01-28 § 6 beslutat att medborgarförslaget får ställas och överlämnar det till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunledningsförvaltningen har begärt yttrande av stadsbyggnadskontoret.

Stadsbyggnadskontoret har 2014-09-08 beslutat föreslå fullmäktige att tillstyrka medborgarförslaget.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 186 beslutat föreslå fullmäktige bifalla stadsbyggnadskontorets förslag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontorets yttrande

Svartöberget ska enligt översiktsplanen prioriteras för bostäder och arbetsplatser. Befintliga verksamheter vid Svartöberget behöver omlokaliseras innan området kan bebyggas med bostäder. Miljöaspekter som störningar och saneringsbehov behöver utredas. Svartöberget, som till största del



§ 188 (forts)

ägs av LKAB, är ett gammalt industriområde som idag till stora delar inte är tillgängligt för allmänheten. Berget har naturvärden och det finns möjlighet till fina utblickar över Luleå centrum och vattnet. Enligt översiktsplanen ska behovet av grönstruktur och bevarande av naturvärden särskilt beaktas vid planläggning.

Stadsbyggnadskontoret anser att medborgarförslaget är bra och har därför beslutat att inleda en utredning kring hur Svartöberget skulle kunna bli mer tillgängligt för medborgarna. Utredningen kommer att ske i form av ett examensarbete som kommer att utföras under 2014-2015.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag från Eva Wenngren (Bilaga)
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2014-09-08
- Arbets- och personalutskottet § 186, 2014-09-29



§ 189

Förskottering för ombyggnad av riksväg 97, Sunderbyn – Sävast

Dnr 2014.708-519

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Luleå kommun förskotterar ombyggnaden av riksväg 97 med början tidigast 2016.

Sammanfattning av ärendet

Ett avtal har upprättats mellan Bodens och Luleå kommuner och Trafikverket angående byggande och finansiering av väg 97, delen Sunderbyn - Sävast. Avtalet gäller under förutsättning att det godkänns av kommunfullmäktige i Luleå kommun och Bodens kommun, Länsstyrelsen i Norrbottens län, generaldirektören för Trafikverket samt av regeringen.

Vägprojektet ingår i Länsplan för regional transportinfrastruktur i Norrbottens län 2014 - 2025 med planerad byggstart år 2017. Kostnaden (Trafikverkets kalkyl augusti 2014) för återstående åtgärder är 276 miljoner. Byggstart beräknas ske 2016 med en ökad produktionstakt i förhållande till den regionala planen. Byggtiden är beräknad till tre år.

Projektet avser mötteseparering på hela den aktuella vägsträckan. Skälen för behovet av förskottering är att projektet är angeläget för samtliga inblandade parter samt att en förskottering är en förutsättning för ett genomförande då ombyggnaden totalt tar en stor del av utrymmet i den regionala transportplanen.

Enligt de bedömningar Trafikverket gör och med hänsyn till utrymmet i den regionala transportplanen ska Bodens och Luleå kommuner börja förskottera projektet 2016 med första återbetalning 2019 då det är färdigställt. Den totala summan Luleå kommun ska förskottera bedöms för närvarande till 130 miljoner kronor.

Förskotteringssumman, när återbetalning kan påbörjas och hur lång återbetalningstiden blir kan dock komma att justeras beroende på faktisk



§ 189 (forts)

byggkostnad och vad regeringen årsvis faktiskt anslår till den regionala planen.

Stadsbyggnadskontoret har 2014-05-08 föreslagit kommunfullmäktige besluta att Luleå kommun förskotterar ombyggnaden av riksväg 97 med början tidigast 2016.

Plan- och tillväxtutskottet har 2014-09-22 § 72 bifallit stadsbyggnadskontorets förslag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer plan- och tillväxtutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- AVTAL för förskottering av objekt väg 97 Sunderbyn-Sävast
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2014-05-08
- Plan- och tillväxtutskottet § 72, 2014-09-22



§ 190

Fastighetsförsäljning till Svensk Cater Real Property AB, del av fastigheten Bergnäset 1:1, i Luleå kommun

Dnr 2014.714-253

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att försälja ett område om 23 700 kvm av fastigheten Bergnäset 1:1 inom Kallax företagsstad till Svensk Cater Real Property AB i enlighet med villkoren nedan och att uppdra till stadsbyggnadschefen att underteckna köpehandlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Företaget Svensk Cater AB har i en skrivelse till kommunen 2013-11-29 begärt att få förvärva ca 25 000 kvm med bra trafikläge för att bygga ny anläggning. Företaget är en mat- och dryckesgrossist för storkök, restauranger och caféer. Stadsbyggnadskontoret har föreslagit en lämplig tomt inom Kallax företagsstad som Svensk Cater nu vill förvärva.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att Svensk Cater Real Property AB får förvärva det aktuella markområdet enligt gällande markpristaxa, dvs 95 kr per kvm, med villkor om att byggnationen på området påbörjas i väsentlig omfattning senast 2015-12-31. Området överlåtes i befintligt skick. Övriga villkor ska vara att Svensk Cater betalar kostnader för lagfart, bygglov, va-anslutning, el, fjärrvärme mm enligt gällande taxor. Kommunen svarar för fastighetsbildningskostnader.

Stadsbyggnadskontoret har 2014-09-09 föreslagit kommunstyrelsen besluta att försälja ett område om 24 700 kvm av fastigheten Bergnäset 1:1 inom Kallax företagsstad till Svensk Cater Real Property AB i enlighet med villkoren nedan och att uppdra till stadsbyggnadschefen att underteckna köpehandlingarna.

Plan- och tillväxtutskottet har 2014-09-22 § 73 föreslagit kommunstyrelsen besluta att försälja ett område om 23 700 kvm av fastigheten Bergnäset 1:1 inom Kallax företagsstad till Svensk Cater Real Property AB i enlighet med villkoren ovan och att uppdra till stadsbyggnadschefen att underteckna köpehandlingarna.



§ 190 (forts)

Sammanträdet

Ordföranden ställer plan- och tillväxtutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Skrivelse från Svensk Cater 2013-11-29
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2014-08-18
- Plan- och tillväxtutskottet § 73, 2014-09-22

Beslutet skickas till

Svensk Cater AB
Stadsbyggnadskontoret
Ekonomikontoret



§ 191

Markanvisning och fastighetsförsäljning till Lulebo AB för del av fastigheten Björkskatan 1:3, i Luleå kommun

Dnr 2014.715-253

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Lulebo AB erhåller markanvisning till del av Björkskatan 1:3 inom kvarteret Vindmätaren på Björkskatan i enlighet med villkoren nedan och att uppdra till stadsbyggnadschefen att underteckna köpehandlingarna alternativt handlingar för upplåtelse av tomträtt.

Sammanfattning av ärendet

Lulebo AB har begärt att få markanvisning för byggande av flerbostadshus i kvarteret Vindmätaren inom område 7 på Björkskatan. Området är beläget mellan kommunens äldreboende och ett område med hyresbostäder som ägs av Lulebo. Lulebo avser att bebygga området med hyresrätter. För området finns en gällande detaljplan som medger byggrätt för flerbostadshus. Lulebo planerar att starta projekteringen omgående för att om möjligt börja bygga våren 2015.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att Lulebo får markanvisning med nedanstående villkor. Lulebo AB ska påbörja husproduktion i väsentlig omfattning senast 2015-10-01. Markpriset ska beräknas enligt den vid försäljningstidpunkten gällande kommunala taxan alternativt kan tomträtt upplåtas enligt kommunfullmäktiges regler beslutade 2012-09-24 § 166. Markområdet kommer att överlåtas i befintligt skick. Lulebo AB betalar avgift för lagfart, bygglov, va-anläggning, el, fjärrvärme mm enligt gällande taxor. Kommunen svarar för fastighetsbildningskostnader.

Om Lulebo AB inte har påbörjat byggnation i väsentlig omfattning senast 2015-10-01 förfaller denna markanvisning utan föregående uppsägning och utan rätt för Lulebo AB till ersättning för nedlagda kostnader.



§ 191 (forts)

Stadsbyggnadskontoret har 2014-09-09 föreslagit kommunstyrelsen besluta att Lulebo AB erhåller markanvisning till del av Björkskatan 1:3 inom kvarteret Vindmätaren på Björkskatan i enlighet med villkoren ovan och att uppdra till stadsbyggnadschefen att underteckna köpehandlingarna alternativt handlingar för upplåtelse av tomträtt.

Plan- och tillväxtutskottet har 2014-09-22 § 74 beslutat bifalla stadsbyggnadskontorets förslag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer plan- och tillväxtutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2014-09-09
- Plan- och tillväxtutskottet § 74, 2014-09-22

Beslutet skickas till

Lulebo AB
Stadsbyggnadskontoret



§ 192

Stadsbyggnadskontorets delårsuppföljning per 31 augusti 2014

Dnr 2014.731-04

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna delårsuppföljningen för perioden januari-augusti 2014.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har sammanställt delårsuppföljning 2, jan -augusti 2014, innehållande

1. Prognos för måluppfyllelse vid årets slut
2. Bedömning av måluppfyllelse - KS Målområden
3. Styrkort
4. Analys
5. Ekonomisk redovisning
6. Uppföljning av den interna kontrollen

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 189 föreslagit kommunstyrelsen godkänna stadsbyggnadskontorets delårsuppföljning per 31 augusti 2014.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadskontorets delårsuppföljning per 31 augusti 2014 (separat bilaga)
- Arbets- och personalutskottet § 189, 2014-09-29

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadskontoret
Ekonomikontoret



§ 193

Arbetsmarknadsförvaltningens delårsuppföljning per 31 augusti 2014

Dnr 2014.746-04

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förvaltningens delårsuppföljning för perioden januari-augusti 2014.

Sammanfattning av ärendet

Arbetsmarknadsförvaltningen har sammanställt delårsuppföljning 2, jan - augusti 2014.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 190 föreslagit kommunstyrelsen godkänna arbetsmarknadsförvaltningens delårsuppföljning per 31 augusti 2014.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Arbetsmarknadsförvaltningens delårsuppföljning januari till augusti (separat bilaga)
- Arbets- och personalutskottet § 190, 2014-09-29

Beslutet skickas till

Arbetsmarknadsförvaltningen
Ekonomikontoret



§ 194

Kommunledningsförvaltningens delårsuppföljning per 31 augusti 2014

Dnr 2014.725-04

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna kommunledningsförvaltningens delårsuppföljning per 31 augusti 2014.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har sammanställt sin delårsuppföljning per augusti 2014, se bilaga. Materialet inleds med en sammanfattande beskrivning över kontorens uppdrag och ekonomi för förvaltningen som helhet. I övrigt består materialet av uppföljning av mål i styrkort samt intern kontroll.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 191 föreslagit kommunstyrelsen godkänna kommunledningsförvaltningens delårsuppföljning per 31 augusti 2014.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Delårsuppföljning jan-aug 2014 kommunledningsförvaltningen (separat bilaga)
- Arbets- och personalutskottet § 191, 2014-09-29

Beslutet skickas till

Ekonomikontoret



§ 195

Räddningstjänstens delårsuppföljning per 31 augusti 2014

Dnr 2014.778-04

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna räddningstjänstens delårsuppföljning per 31 augusti 2014.

Sammanfattning av ärendet

Räddningstjänsten har upprättat delårsuppföljning per den 31 augusti år 2014. Resultatet per den 31 augusti år 2014 uppgår till 682 tkr. Prognosen fram till årets slut visar på ett 0-resultat.

I delårsuppföljningen kan man läsa om periodens uppföljning av de mål som räddningstjänsten har inom perspektiven samhälle, service, medarbetare samt ekonomi.

Räddnings- och beredskapsutskottet har 2014-09-26 § 38 föreslagit kommunstyrelsen godkänna räddningstjänstens delårsuppföljning per 31 augusti 2014.

Sammanträdet

Ordförande ställer räddnings- och beredskapsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Räddningstjänstens tjänsteskrivelse 2014-09-10
- Räddningstjänstens delårsuppföljning per den 31 augusti år 2014 (separat bilaga)
- Räddnings- och beredskapsutskottet § 38, 2014-09-26

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten
Ekonomikontoret



§ 196

Delårsrapport per 31 augusti 2014

Dnr 2014.743-04

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna delårsrapporten och att utöka barn- och utbildningsnämndens investeringsram med 25 000 tkr enligt bilaga 2.

Sammanfattning av ärendet

Som ett led i kommunens övergripande verksamhetsuppföljning presenteras årets andra delårsrapport (se bilaga 1). Delårsrapporten omfattar nämndernas verksamhet, samt de kommunala bolagens bidrag till kommunstyrelsens måluppfyllelse. Det huvudsakliga syftet med delårsrapporten är att göra en prognos för hur kommunens fastställda mål (se strategisk plan och budget 2014-2016) uppnås vid årets slut. Delårsrapporten innehåller således både uppföljning kommunstyrelsens och nämndernas styrkort.

Periodresultat

Kommunen (exklusive bolagen) redovisar ett positivt periodresultat på 87,7 mkr vilket är 47,4 mkr bättre än budget. Verksamheternas resultat (jmf med budget) på 42,6 mkr är ett saldo av förvaltningarnas över- respektive underskott (se nämndernas driftsredovisning på nästa sida). Både nettot av skatteintäkter och generella statsbidrag (+7,0 mkr) och saldot av finansiella intäkter och kostnader (+16,7 mkr) är bättre än budget. I verksamhetens nettokostnad ingår även semesterlöneskulden per 140830.

Årsprognosresultat

Den framtagna prognosen för kommunen pekar på ett negativt helårsresultat på -32,3 mkr vilket är ca 18 mkr bättre än budget. Nämndernas sammanlagda avvikelse mot budget beräknas uppgå till 12,9 mkr.

Äskande om utökad investeringsram

Barn- och utbildningsnämnden har lämnat in äskande om utökad investeringsram för 2014 med 25 000 tkr enligt bilaga 2. Förvaltningen har under projektets införande fått uppdraget att datorerna för elever i årskurs 7-9 och gymnasiet ska köpas och inte hyras vilket innebär att förvaltningen behöver utöka sin nuvarande investeringsram.



§ 196 (forts)

Arbets- och personalutskottet har 2014-10-13 § 205 föreslagit fullmäktige godkänna delårsrapporten och att utöka barn- och utbildningsnämndens investeringsram med 25 000 tkr enligt bilaga 2.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Delårsrapport (bilaga 1)
- Äskande om utökad investeringsram för barn- och utbildningsnämnden (bilaga 2)
- Arbets- och personalutskottet § 205, 2014-10-13



§ 197

Delegation till utvecklingschef inom ramen för projektet "Evenemangsstrategi för Luleå"

Dnr 2014.712-14

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att delegera till utvecklingschefen att inom ramen för projektet "evenemangsstrategi för Luleå" besluta om fördelning av de 1,7 mkr som beviljats projektet under projektperioden 2014-10-01-2015-12-31. Delegationsbesluten redovisas till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

2014-08-18 beslutade plan- och tillväxtutskottet att bevilja 1,7 mkr till projektet "evenemangsstrategi för Luleå" Bakgrunden till projektet är inrättandet av ett förvaltningsövergripande evenemangsråd. Rådet som består av representanter från utvecklingskontoret, kulturförvaltningen, fritidsförvaltningen, tekniska förvaltningen, Luleå Expo samt Visit Luleå AB ska stötta evenemang som är strategiskt viktiga för Luleå.

Pengarna till projektet togs från anslaget för strategiska utvecklingsinsatser, ett anslag som kommunstyrelsen har gett plan- och tillväxtutskottet delegation att besluta om.

För att evenemangsrådet ska kunna besluta om fördelning av pengar till olika evenemang behöver en delegation upprättas. Utvecklingskontoret föreslår att kommunstyrelsen ger utvecklingschefen delegation att inom ramen för projektet besluta om fördelning av medel samt att delegationsbesluten redovisas till kommunstyrelsen.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 188 föreslagit kommunstyrelsen besluta att delegera till utvecklingschefen att inom ramen för projektet "evenemangsstrategi för Luleå" besluta om fördelning av de 1,7 mkr som beviljats projektet under projektperioden 2014-10-01-2015-12-31. Delegationsbesluten redovisas till kommunstyrelsen.



§ 197 (forts)

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Plan- och tillväxtutskottets beslut 2014-08-18 § 64
- Arbets- och personalutskottet § 188, 2014-09-29

Beslutet skickas till

Utvecklingskontoret



§ 198

Ansökan om elitsponsring 2014 – 2015, Luleå Hockey (2:a ansökan)

Dnr 2014.723-14

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Fullmäktige beslutar att anslå 100 000 kr i elitsponsring till Luleå Hockey för säsongen 2014-2015 i utbyte mot exponering på den digitala mediakuben, 4 st. hörnskärmar. Pengarna tas från kommunfullmäktiges anslag för oförutsedda utgifter.

Reservationer

Thomas Olofsson (FP), Anders Josefsson (M), Carola Lidén (C), Nina Berggård (V) och Annika Eriksson (MP) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Luleå hockey har inkommit med ytterligare en ansökan om elitsponsring för säsongen 2014-2015 där de önskar få beviljat ytterligare 100 tkr. Luleå Hockey är ett av de Luleås starkaste fristående varumärken och en klubb med många supportrar och följare. Luleå Hockey exponeras mycket nationellt och agerar som ambassadörer för Luleå på sina resor runt om i Sverige.

Luleå Hockey arbetar för att skapa en positiv bild av Luleå vilket medför en positiv påverkan på varumärket Luleå. Det är troligt att detta attraherar presumtiva inflyttare till Luleå och bidrar till kommunens expansionsplaner. Luleå Hockey fungerar också som stark förebild för Luleås barn och ungdomar.

Utvecklingskontoret har föreslagit plan- och tillväxtutskottet besluta att anslå 100 000 kr i elitsponsring till Luleå Hockey för säsongen 2014-2015 i utbyte mot exponering på den digitala mediakuben, 4 st. hörnskärmar. Pengarna tas från anslaget för strategiska utvecklingsinsatser.

Plan- och tillväxtutskottet har 2014-09-22 § 83 föreslagit fullmäktige bifalla utvecklingskontorets förslag och att pengarna anslås från kommunfullmäktiges anslag för oförutsedda utgifter.



§ 198 (forts)

Sammanträdet

Thomas Olofsson (FP), Anders Josefsson (M), Carola Lidén (C), Nina Berggård (V) och Annika Eriksson (MP) föreslår avslå plan- och tillväxtutskottets förslag.

Niklas Nordström (S) föreslår bifalla plan- och tillväxtutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer plan- och tillväxtutskottets förslag mot Thomas Olofssons förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller plan- och tillväxtutskottets förslag.

Thomas Olofsson (FP), Anders Josefsson (M), Carola Lidén (C), Nina Berggård (V) och Annika Eriksson (MP) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

- Ansökan om elitsponsring från Luleå hockey (bilaga)
- Utvecklingskontorets tjänsteskrivelse
- Plan- och tillväxtutskottet § 83, 2014-09-22



§ 199

Medborgarförslag om att anonymt kunna lämna förslag på goda idéer för att utveckla Luleå

Dnr 2014.137-008

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla medborgarförslaget med förtydligande om att förslagen bereds på ett enklare sätt än medborgarförslag. Utvärdering sker efter ett (1) år.

Sammanfattning av ärendet

Stig Aspholme föreslår i medborgarförslag 2014-02-04 att möjlighet skapas för kreativa kommunbor att inkomma med idéer och tankar om ett framtida Luleå. Många goda idéer kläcks på sociala medier, men folk drar sig för att skriva medborgarförslag, då dessa blir offentliga. En "kreativitetens mötesplats", eller postlådor på strategiska ställen bör iordningställas för de som inte vill vara offentliga men ändå bidra till att utveckla Luleå till en ännu bättre kommun.

Kommunfullmäktige har 2014-02-24 § 46 beslutat överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Kommunledningsförvaltningen har begärt yttrande från kommunikationskontoret.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-15 § 174 föreslagit kommunstyrelsen besluta bifalla medborgarförslaget och att utvärdering sker efter ett (1) år.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår bifalla arbets- och personalutskottets förslag med förtydligande om att förslagen bereds på ett enklare sätt än medborgarförslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer eget förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.



§ 199 (forts)

Kommunikationskontorets yttrande

Idag har kommunmedborgarna möjlighet att lämna synpunkter på service via kommunens webbplats www.lulea.se. Detta som ett led i att utveckla kvaliteten i kommunens tjänster.

Medborgarförslaget stämmer i övrigt väl in på kommunens ambition att bygga en kultur där människors vilja till medskapande och engagemang tas till vara. I programmet Alla jämlika som ingår i Vision Luleå 2050, står det: "Detta sker genom att ha varierande former för dialog och medverkan, främja nya idéer och visa att det kan bli verklighet."

Exempel på andra kommuner som tar emot förslag och idéer från medborgare anonymt via webben är Arvika och Göteborg.

Kommunikationskontoret ser inga hinder med att öppna för möjligheten att även anonymt lämna förslag på idéer och tankar om ett framtida Luleå, om politiken bedömer det är lämpligt. Nackdelen är att vi öppnar för personer som inte är bosatta i kommunen att lämna förslag på hur Luleå ska utvecklas, förslag som måste beredas och omhändertas. Därför vore det lämpligt om den nya kanalen med anonyma förslag utvärderades efter viss tid.

Förslagen kan lämpligen lämnas in via formulär på kommunens webbplats www.lulea.se, via vanlig postgång eller direkt i brevlådan utanför Stadshusets entré.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag från Stig Aspholme (bilaga)
- Kommunikationscentrets tjänsteskrivelse 2014-09-02
- Arbets- och personalutskottet § 174, 2014-09-15

Beslutet skickas till

Stig Aspholme
Kommunikationskontoret



§ 200

Internkontrollplan 2015

Dnr 2014.691-04

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna kommunledningsförvaltningens förslag till kontrollplan för kommunstyrelsen 2015 och att uppmana samtliga nämnder att beakta kommunstyrelsens kontrollmoment i sina egna kontrollplaner för 2015.

Sammanfattning av ärendet

Reglementet för intern kontroll i Luleå kommun beskriver att nämnderna inför varje verksamhetsår ska anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen. Planen ska innehålla kontrollmoment som är väsentliga för den egna verksamheten. Nämnden kan utöver sina egna kontrollmoment även åläggas att utföra obligatoriska kontroller enligt kommunstyrelsens beslut.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningsförvaltningen går inför varje år igenom vilka kontrollmoment som kan vara föremål för en obligatorisk kontroll. Inför verksamhetsåret 2015 har kommunledningsförvaltningen kommit fram till att följande kontrollmoment är aktuella för en obligatorisk kontroll:

Rökfri arbetstid

Kommunstyrelsen beslutade 2009-09-14 att Luleå kommun inför rökfri arbetstid från 2010-01-01. Utgångspunkt i detta beslut är att ha ett hälsoperspektiv och målet är att främja hälsa. Det har gått fem år sedan beslutet fattades. Hur fungerar det? Känner alla till beslutet och vad det innebär? Har informationen gått fram? Har erbjudandet om stöd i form av subvention för nikotinersättningsmedel använts och är det på rätt nivå?

Försenade betalningar

Revisorerna har noterat en betydande förekomst av inkassoärenden och dröjsmålsavgifter kopplat till för sent betalda fakturor. Med tanke på de elektroniska verktyg vi i dag förfogar över borde detta inte vara fallet. Det



§ 200 (forts)

finns därför anledning att kontrollera de rutiner som finns och hur de tillämpas.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-15 § 178 föreslagit kommunstyrelsen godkänna kommunledningsförvaltningens förslag till kontrollplan för kommunstyrelsen 2015 och att uppmana samtliga nämnder att beakta kommunstyrelsens kontrollmoment i sina egna kontrollplaner för 2015.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Reglementet för intern kontroll i Luleå kommun
- Ekonomikontorets tjänsteskrivelse 2014-09-03
- Arbets- och personalutskottet § 178, 2014-09-15

Beslutet skickas till

Ekonomikontoret



§ 201

Samverkan mellan Boden och Luleå inom det ekonomiadministrativa området

Dnr 2014.724-04

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. inleda samverkan med Boden/Luleå i ekonomiadministrativa frågor i enlighet med intentionerna i beslutsunderlaget
2. samverkan bör i första hand ske inom ramen för E-nämnden
3. inom ramen för denna samverkan undersöka förutsättningarna för att ett gemensamt servicecenter från och med 2017
4. ge kommunchefen i uppdrag att i samarbete med Bodens/Luleås kommunchef återkomma med ett förslag på samverkansavtal
5. begära att E-nämnden genomför en upphandling av ett ekonomisystem som möjliggör ekonomiadministrativ samverkan mellan Boden/Luleå.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget innebär att Bodens respektive Luleås kommunstyrelser tar ett inriktningsbeslut om samverkan inom det ekonomiadministrativa området enl. ovan. Ett första steg är ta fram ett förslag till samverkansavtal mellan Bodens och Luleås kommuner för politiskt beslut. Målbilden är att bilda ett gemensamt servicecenter från och med 2017.

Inriktningsbeslutet utgör en viktig förutsättning för att den länsgemensamma E-nämnden ska kunna upphandla ett ekonomisystem som gör att ekonomiadministrativ samverkan mellan de båda kommunerna blir effektiv. Andra kommuner i länet ska senare kunna avropa ekonomisystemet av E-nämnden och bidra till att samverkansarbetet breddas.

I bilagda tjänsteskrivelse beskrivs intentionerna och målen med den samverkanstanke som arbetats fram med förslag till inriktningsbeslut. Formerna för samverkan skapas under genomförandetiden. Tveklöst kommer båda kommunerna att behöva anpassa och förändra sina processer och rutiner för att åstadkomma avsedd effektivisering.



§ 201 (forts)

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 192 föreslagit kommunstyrelsen besluta att

1. inleda samverkan med Boden/Luleå i ekonomiadministrativa frågor i enlighet med intentionerna i beslutsunderlaget
2. samverkan bör i första hand ske inom ramen för E-nämnden
3. inom ramen för denna samverkan undersöka förutsättningarna för att ett gemensamt servicecenter från och med 2017
4. ge kommunchefen i uppdrag att i samarbete med Bodens/Luleås kommunchef återkomma med ett förslag på samverkansavtal
5. begära att E-nämnden genomför en upphandling av ett ekonomisystem som möjliggör ekonomiadministrativ samverkan mellan Boden/Luleå.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Ekonomikontorets tjänsteskrivelse 2014-09-15 (bilaga)
- Arbets- och personalutskottet § 192, 2014-09-29

Beslutet skickas till

Ekonomikontoret
E-nämnden



§ 202

Beslut om ansvarsfrihet för Regionala Kollektivtrafikmyndigheten i Norrbotten

Dnr 2014.680-04

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar bevilja Kommunalförbundet Norrbottens läns kollektivtrafikmyndighet ansvarsfrihet för direktionen och de enskilda ledamöterna för år 2013.

Sammanfattning av ärendet

Regionala Kollektivtrafikmyndigheten Norrbotten har till samtliga kommunen i Norrbottens län och Norrbottens läns landsting översänt underlag för fullmäktige i respektive medlemskommun och landstinget för att besluta om ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

Kommunledningsförvaltningen föreslår i skrivelse 2014-09-12 att fullmäktige beviljar Kommunalförbundet Norrbottens läns kollektivtrafikmyndighet ansvarsfrihet för direktionen och de enskilda ledamöterna för år 2013.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-15 § 179 bifallit kommunledningsförvaltningens förslag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning Regionala Kollektivtrafikmyndigheten Norrbotten (separat bilaga)
- Revisionsberättelse och granskning RKM för år 2013 (separat bilaga)
- Granskningsrapport Länstrafiken i Norrbotten AB 2013
- Granskningsrapport Norrtåg AB 2013
- Granskningsrapport Transitio AB 2013
- Arbets- och personalutskottet § 179, 2014-09-15



§ 203

Handlingsplan för finskt förvaltningsområde

Dnr 2014.744-00

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar anta kommunövergripande handlingsplan för finskt förvaltningsområde.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun ingår i det finska förvaltningsområdet sedan 1 februari 2013. Det innebär att den sverigefinska minoriteten har särskilda lagstadgade rättigheter i kommunen enligt lagen om nationella minoriteter och minoritetsspråk (2009:724). Minoritetslagens intentioner är att skydda nationella minoriteternas fortlevnad och bevara och utveckla minoritetsspråken.

Luleå kommun har ett ansvar för att skydda den sverigefinska minoritetens rättigheter, främja deras möjligheter att utveckla kultur och språk, aktivt arbeta för finska språkets revitalisering samt samråda med sverigefinska minoriteten.

Kommunledningsförvaltningen har utarbetat en kommunövergripande handlingsplan för kommunens arbete med den sverigefinska minoriteten. Handlingsplanen tydliggör vad det innebär för Luleå kommun att vara finskt förvaltningsområde. Den beskriver vad som konkret behöver göras och hur vi ska gå tillväga för att uppfylla lagens intentioner. Förslaget har varit föremål för samråd med den sverigefinska samrådsgruppen.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 193 föreslagit fullmäktige anta kommunövergripande handlingsplan för finskt förvaltningsområde.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.



§ 203 (forts)

Beslutsunderlag

- Förslag till kommunövergripande handlingsplan för finskt förvaltningsområde (bilaga)
- Bilaga till handlingsplan, statistik (bilaga)
- Arbets- och personalutskottet § 193, 2014-09-29



§ 204

Årsberättelse 2013 med bokslut och revisionsrapport för Samordningsförbundet Pyramis

Dnr 2014.701-10

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

Sammanfattning av ärendet

Samordningsförbundet Pyramis har upprättat årsberättelse med bokslut för verksamhetsåret 2013.

Revisorerna har granskat räkenskaperna, årsredovisningen samt förbundsstyrelsens förvaltning och tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

Kommunledningsförvaltningen har 2014-09-21 beslutat föreslå fullmäktige tillstyrka att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 194 bifallit kommunledningsförvaltningens förslag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Årsberättelse med bokslut 2013 (separat bilaga)
- Revisionsberättelse för 2013 (separat bilaga)
- PM till förbundsstyrelsen 2014-09-08 (separat bilaga)
- Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-09-21
- Arbets- och personalutskottet § 194, 2014-09-29



§ 205

Yttrande över betänkande Privat införsel av alkoholdrycker (SOU 2014:58)

Dnr 2014.633-192

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker de förändringar som föreslås i betänkandet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har inbjudits att lämna synpunkter på ovanstående betänkande. Det övergripande syftet med utredningen är enligt utredningens direktiv att så långt det är möjligt bidra till en effektivare åtgärder vid e-handel och hemleverans av alkoholdrycker som är tillåtna respektive otillåtna, dels vilka åtgärder med beaktande av den svenska alkoholpolitiken och de förpliktelser som följer av EU-medlemskapet, bör vara tillåtna respektive otillåtna.

Beskrivning av huvudsakliga förändringar

Utredningen föreslår att för privatinförsel kompletteras med ett förbud mot kommersiellt främjande av privat införsel av alkoholdrycker. Det skall bli förbjudet för företag inom andra branscher att inleda olika typer av samarbeten med förmedlare av alkoholdrycker som förs in i landet med stöd av undantaget för privatinförsel.

Utredningen förslår ett förtydligt undantag för privatinförsel som innebär att en enskild person som fyllt 20 år som förvärvat spritdrycker utanför Sverige, själv eller genom säljarens försorg, får föra in dessa från ett land inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet genom transport som anordnats av en av säljaren oberoende yrkesmässig eller privat transportör. Detta ska gälla under förutsättning att dryckerna är avsedda för den enskildes eller familjs personliga bruk.

Utredningen förslår att alkoholdrycker som förs in i landet genom privatinförsel endast får levereras till den enskildes privata adress under tider då motsvarande drycker tillandahålls av Systembolaget.

Statens folkhälsomyndighet ska ha det övergripande tillsynsansvaret för yrkesmässiga leveranser av alkoholdrycker till privatpersoner.



§ 205 (forts)

Den operativa tillsynen ska utövas inom den i dag befintliga organisationen för tillsyn av kommunerna.

Den som yrkesmässigt levereras alkoholdrycker till privatpersoner ska vara skyldig att anmäla verksamheten hos den kommun där näringsidkaren har sitt säte och om säte saknas i landet, Stockholms kommun. Anmälningar ska registreras hos Statens Folkhälsomyndigheten.

En straffsanktionerad anmälningsplikt för aktörer som bedriver yrkesmässig leveranser alkoholdrycker till privatpersoner ska införas samt egen krav på egenkontroll.

Kommunen ska kunna ta ut en avgift för tillsynen av den som bedriver yrkesmässig leverans av alkoholdrycker.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 195 föreslagit kommunstyrelsen tillstyrka de förändringar som föreslås i betänkandet.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Regeringskansliets remiss 2014-07-28 SOU 2014:58
- Kansliets yttrande över betänkande SOU 2014:58
- Arbets- och personalutskottet § 195, 2014-09-29

Beslutet skickas till

Regeringskansliet



§ 206

Huvudreglemente för Luleå kommun

Dnr 2014.738-00

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta Huvudreglemente för Luleå kommun att gälla från och med 2015-01-01 med följande ändringar

1. under § 15 Offentliga sammanträden stryks sista stycket
2. under rubriken Verksamhetsområde görs tillägg enligt följande:
"Nämnderna ska stödja kommunstyrelsen i genomförandet av fullmäktiges mål och vision för hela kommunen."
3. Vidare beslutar fullmäktige att uppdra till kommunens nämnder att anpassa sitt verksamhetsspecifika reglemente mot bakgrund av antaget Huvudreglemente för Luleå kommun.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2014-08-25 § 130 att förändra nämndsorganisationen genom att avveckla miljönämnden, byggnadsnämnden och tekniska nämnden. Fullmäktige beslutade samtidigt att inrätta en stadsbyggnadsnämnd och en miljö- och byggnadsnämnd. Kommunchefen fick i uppdrag att utarbeta förslag till nya reglementen samt anpassa kommunstyrelsens styrdokument.

En arbetsgrupp inrättades bestående av chefen för tekniska förvaltningen, chefen för stadsbyggnadskontoret och chefen för miljökontoret med kanslichefen som sammankallande.

Det förslag som är framtaget har varit föremål för remisshantering.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 196 föreslagit fullmäktige anta huvudreglemente för Luleå kommun att gälla från och med 2015-01-01 med ändringen att sista stycket under § 15 Offentliga sammanträden stryks och att uppdra till kommunens nämnder att anpassa sitt verksamhetsspecifika reglemente mot bakgrund av punkt 1.

Sammanträdet

Kanslichefen föredrar ärendet.



§ 206 (forts)

Ordföranden (S) föreslår tillägg under rubriken Verksamhetsområde enligt följande: "Nämnderna ska stödja kommunstyrelsen i genomförandet av fullmäktiges mål och vision för hela kommunen."

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag och eget tilläggsförslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslagen.

Beslutsunderlag

- Remissvar med synpunkter (separat bilaga)
- Huvudreglemente (bilaga)
- Arbets- och personalutskottet § 196, 2014-09-29



§ 207

Kommunstyrelsens reglemente

Dnr 2014.739-00

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar fastställa reglemente för kommunstyrelsen att gälla från och med 2015-01-01 med följanden tillägg/ändringar:

1. § 1 Styrelsen ska inom kommunen svara för att föreslå, *följa upp* och utvärdera finansiella....
2. § 7 svara för *uppföljning och* utvärdering av de övergripande....
3. § 7 utskottet/-s ersätts med *budgetberedningen/budgetberedningens*
4. tillägg under rubriken Mark- och översiktsplanering:
 - *detaljplanefrågor som inte hanteras av fullmäktige eller annan nämnd*
 - *samordning av infrastruktur och exploateringsverksamhet*
5. tillägg under rubriken Personal:
 - *utveckling av samordning av policys och riktlinjer för personalpolitik och personaladministration*
6. tillägg under rubriken Styrelsen ska vidare svara för:
 - *samordningsträffar med nämndpresidier och förvaltningschefer*
 - *uppgifter som följer av att kommunstyrelsen är arbetslöshetsnämnd*
7. tillägg under rubriken Hållbar utveckling:
 - *föra strategiska dialoger och skapa relationer med centrala aktörer inom näringsliv, civil- och forskarsamhälle*

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2014-08-25 § 130 att förändra nämndsorganisationen genom att avveckla miljönämnden, byggnadsnämnden och tekniska nämnden. Fullmäktige beslutade samtidigt att inrätta en stadsbyggnadsnämnd och en miljö- och byggnadsnämnd. Kommunchefen fick i uppdrag att utarbeta förslag till nya reglementen samt anpassa kommunstyrelsens styrdokument.

En arbetsgrupp inrättades bestående av chefen för tekniska förvaltningen, chefen för stadsbyggnadskontoret och chefen för miljökontoret med kanslichefen som sammankallande.

Det förslag som är framtaget har varit föremål för remisshantering.



§ 207 (forts)

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 197 föreslagit fullmäktige fastställa reglemente för kommunstyrelsen att gälla från och med 2015-01-01.

Sammanträdet

Kanslichefen föredrar ärendet.

Ordföranden (S) föreslår följande ändringar markerade med kursiv stil:

- 1) § 1 Styrelsen ska inom kommunen svara för att föreslå, *följa upp* och utvärdera finansiella....
- 2) § 7 svara för *uppföljning och* utvärdering av de övergripande....
- 3) § 7 utskottet/-s ersätts med *budgetberedningen/budgetberedningens*
- 4) tillägg under rubriken Mark- och översiktsplanering:
 - *detaljplanefrågor som inte hanteras av fullmäktige eller annan nämnd*
 - *samordning av infrastruktur och exploateringsverksamhet*
- 5) tillägg under rubriken Personal:
 - *utveckling av samordning av policys och riktlinjer för personalpolitik och personaladministration*
- 6) tillägg under rubriken Styrelsen ska vidare svara för:
 - *samordningsträffar med nämndpresidier och förvaltningschefer*
 - *uppgifter som följer av att kommunstyrelsen är arbetslöshetsnämnd*

Annika Eriksson (MP) föreslår att strecksatsen "föra strategiska dialoger och skapa relationer med centrala aktörer inom näringsliv, civil- och forskarsamhälle" läggs till under rubriken Hållbar utveckling.

Nina Berggård (V) och Niklas Nordström (S) föreslår bifalla Annika Erikssons förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag, egna ändringsförslag och Annika Erikssons tilläggsförslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslagen.

Beslutsunderlag

- Remissvar med synpunkter (separat bilaga)
- Kommunstyrelsens reglemente (bilaga)
- Arbets- och personalutskottet § 197, 2014-09-29



§ 208

Stadsbyggnadsnämndens reglemente

Dnr 2014.741-00

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar fastställa reglemente för stadsbyggnadsnämnden att gälla från och med 2015-01-01 med följande ändring:

- Sjunde strecksatsen
Förvaltning av mark och byggnader inom kommunens fastighetsinnehav, med undantag för idrotts-och fritidsanläggningar *som under 2014 har förvaltats av fritidsförvaltningen*
- tredje strecksatsen
"med undantag för översiktsplanering" stryks och följande läggs till:
Gäller ej detaljplaner som antas av annan nämnd eller kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2014-08-25 § 130 att förändra nämndsorganisationen genom att avveckla miljönämnden, byggnadsnämnden och tekniska nämnden. Fullmäktige beslutade samtidigt att inrätta en stadsbyggnadsnämnd och en miljö- och byggnadsnämnd. Kommunchefen fick i uppdrag att utarbeta förslag till nya reglementen samt anpassa kommunstyrelsens styrdokument.

En arbetsgrupp inrättades bestående av chefen för tekniska förvaltningen, chefen för stadsbyggnadskontoret och chefen för miljökontoret med kanslichefen som sammankallande.

Det förslag som är framtaget har varit föremål för remisshantering.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 198 föreslagit fullmäktige fastställa reglemente för stadsbyggnadsnämnden att gälla från och med 2015-01-01 med följande ändring:

- Förvaltning av mark och byggnader inom kommunens fastighetsinnehav, med undantag för idrotts-och fritidsanläggningar *som under 2014 har förvaltats av fritidsförvaltningen*



§ 208 (forts)

Sammanträdet

Ordföranden (S) föreslår ändring av tredje strecksatsen §1:

- "med undantag för översiktsplanering" stryks och följande läggs till: *Gäller ej detaljplaner som antas av annan nämnd eller kommunfullmäktige.*

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag och eget förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslagen.

Beslutsunderlag

- Remissvar med synpunkter (separat bilaga)
- Kommunstyrelsens reglemente (bilaga)
- Arbets- och personalutskottet § 198, 2014-09-29



§ 209

Miljö- och byggnadsnämndens reglemente

Dnr 2014.740-00

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att nämnden ska heta miljö- och byggnadsnämnden och att ändra förvaltningens namn på motsvarande sätt.
2. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa reglemente för miljö- och byggnadsnämnden att gälla från och med 2015-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2014-08-25 § 130 att förändra nämndsorganisationen genom att avveckla miljönämnden, byggnadsnämnden och tekniska nämnden. Fullmäktige beslutade samtidigt att inrätta en stadsbyggnadsnämnd och en miljö- och byggnämnd. Kommunchefen fick i uppdrag att utarbeta förslag till nya reglementen samt anpassa kommunstyrelsens styrdokument.

En arbetsgrupp inrättades bestående av chefen för tekniska förvaltningen, chefen för stadsbyggnadskontoret och chefen för miljökontoret med kanslichefen som sammankallande.

Det förslag som är framtaget har varit föremål för remisshantering.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 199 föreslagit fullmäktige besluta att nämnden ska heta miljö- och byggnadsnämnden, att ändra förvaltningens namn på motsvarande sätt och att fastställa reglemente för miljö- och byggnadsnämnden att gälla från och med 2015-01-01.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.



§ 209 (forts)

Beslutsunderlag

- Remissvar med synpunkter (separat bilaga)
- Kommunstyrelsens reglemente (bilaga)
- Arbets- och personalutskottet § 199, 2014-09-29



§ 210

Medborgarförslag om SMS-biljetter på Luleå Lokaltrafiks bussar

Dnr 2013.106-008

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå medborgarförslaget med förklaring att systemen är under utveckling och intentionen hos LLT är att utöka möjligheterna för köp av bussbiljetter för resenärerna.

Sammanfattning av ärendet

Mathea Andorsen föreslår i ett medborgarförslag 2012-12-06 att det ska finnas sms-biljetter på Luleå Lokaltrafiks bussar så man slipper oro sig för busskort och busspengar. Andorsen föreslår även att friskolorna bör få gratis skolskjuts eller i alla fall skolbusskort. Vissa åker lång väg till skolan och det kan bli dyrt.

Kommunfullmäktige har 2013-02-25 § 34 beslutat att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning. Kommunledningsförvaltningens kansli har begärt in yttrande över förslaget från Luleå Lokaltrafik AB.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2013-08-12 § 166 återremitterades förslaget för att bereda förslaget om gratis skolskjuts för friskolorna. Kommunledningsförvaltningens kansli har därefter begärt in yttrande över förslaget från barn- och utbildningsnämnden.

Barn- och utbildningsnämnden (2013-10-24 § 99) och Luleå Lokaltrafik (2013-05-29) har beslutat föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget. Barn- och utbildningsnämndens förslag avser den del av medborgarförslaget som gäller gratis skolskjuts till elever på friskolor.

Arbets- och personalutskottet har 2013-11-25 § 286 beslutat bifalla barn- och utbildningsnämndens och Luleå Lokaltrafik AB:s förslag.

Kommunstyrelsen har 2013-12-02 § 301 beslutat bifalla arbets- och personalutskottets förslag.



§ 210 (forts)

Kommunfullmäktige har 2103-12-16 § 291 beslutat att återremittera ärendet och att uppdra till Luleå Lokaltrafik AB att ta fram kostnadsförslag för utveckling av en mobilapplikation för betalning av bussresor.

Luleå Lokaltrafik AB har i skrivelse 2014-09-04 beslutat föreslå fullmäktige att avslå medborgarförslaget med förklaring att systemen är under utveckling och intentionen hos LLT är att utöka möjligheterna för köp av bussbiljetter för resenärerna.

Arbets- och personalutskottet har 2014-09-29 § 187 föreslagit fullmäktige besluta att avslå medborgarförslaget med förklaring att systemen är under utveckling och intentionen hos LLT är att utöka möjligheterna för köp av bussbiljetter för resenärerna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbets- och personalutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Luleå Lokaltrafiks yttrande 2014-09-04

Idag har LLT inte den tekniken på bussarna som möjliggör betalning med SMS-biljett. För ett införande måste uppdatering/utveckling av befintligt biljett- och betalsystem genomföras.

LLT har genomfört en övergripande utredning av införande av app-biljetter, istället för SMS-biljetter, vilket även skulle överensstämma med de planer för utveckling av biljett- och betalsystem som de fyra nordliga länstrafikbolagen arbetar med. App-biljetter med QR-läsare är ett säkrare system än de system som finns för SMS-biljetter.

Införande av app-biljetter innebär för LLT att en uppgradering av biljettsystem, nya kortterminaler för möjliggörande av betalning med betalkort, byte av befintliga validatorer för busskort samt QR-läsare för validering av app-biljetten måste genomföras. Denna uppgradering måste genomföras på alla LLT:s 62 bussar.

Kostnaderna för införande av detta system innebär en total investeringskostnad på 3,6 miljoner kr exkl QR-läsare (har inte fått ett pris på det) samt



§ 210 (forts)

en ökad driftskostnad på ca 250 000 kronor/år. Att investeringskostnaden är så hög beror på att LLT måste investera i nya datorer på alla bussar.

Med anledning av ovanstående anser LLT att det inte i dagsläget är möjligt att införa den typen av betalningsmöjlighet för resenärerna, men att alternaiva möjligheter till köp av bussbiljetter finns med i framtidsplanerna för utveckling av biljett- och betalsystem.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag från Mathea Andorsen (bilaga)
- Kommunfullmäktige § 34, 2013-02-25
- Luleå Lokaltrafiks yttrande 2013-05-29
- Kommunstyrelsens beslut om återremiss 2013-08-12
- Barn- och utbildningsnämnden § 99, 2013-10-24 (bilaga)
- Arbets- och personalutskottet § 286, 2013-11-25
- Kommunstyrelsen § 301, 2013-12-02
- Luleå Lokaltrafiks yttrande 2014-09-04
- Arbets- och personalutskottet § 187, 2014-09-29



§ 211

Detaljplan för del av centrum, Kalkonen 8 och 9

Dnr 2014.713-214

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar godkänna utlåtandet och att anta detaljplanen för del av Centrum, Kalkonen 8 och 9.

Reservation

Annika Eriksson (MP) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Planens huvudsakliga syfte är att ge planmässiga förutsättningar för en tillbyggnad av stadshotellet mot Skeppsbrogatan i norr. Tillbyggnaden innebär två nya våningsplan för ca 30 hotellrum ersätter den västra byggnadskroppen, bryggan. Samt att nya lokaler för gym och spa byggs på befintlig terrass som höjs en våning.

Området ligger mitt i Luleå centrum och utgör den östra delen av kvarteret Kalkonen och anslutande del av Kyrkogatan mellan Storgatan och Skeppsbrogatan.

Detaljplanen syftar också till att bevara kulturhistoriskt värdefull bebyggelse, karaktär och volymer för stadshotellet och gamla biblioteket.

I översiktsplanen 2013 anges i områdesrekommendationer bland annat att förtätning genom påbyggnad av befintliga byggnader kan prövas. Värdefulla byggnader och kulturmiljöer i centrum ska bevaras och att ny-, om- eller tillbyggnader i anslutning till äldre bebyggelse ska anpassas till befintlig miljö beträffande gestaltning, placering och höjder.

Stadsbyggnadskontoret föreslår byggnadsnämnden besluta att godkänna utlåtandet och rekommendera kommunfullmäktige att anta detaljplanen för del av Centrum, Kalkonen 8 och 9.



§ 211 (forts)

Byggnadsnämnden har 2014-09-02 beslutat att godkänna utlåtandet och rekommendera kommunfullmäktige att anta detaljplanen för del av Centrum, Kalkonen 8 och 9.

Plan- och tillväxtutskottet har 2014-09-22 § 71 föreslagit fullmäktige besluta godkänna utlåtandet och att anta detaljplanen för del av Centrum, Kalkonen 8 och 9.

Sammanträdet

Annika Eriksson (MP) föreslår återremittera ärendet.

Yvonne Stålnacke (S) föreslår bifalla plan- och tillväxtutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Annika Erikssons förslag om återremiss under proposition och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

Ordföranden ställer därefter plan- och tillväxtutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Annika Eriksson (MP) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

- Översiktskarta (separat bilaga)
- Plankarta (separat bilaga)
- Planbestämmelser (separat bilaga)
- Illustration (separat bilaga)
- Planbeskrivning
- Utlåtande
- Byggnadsnämnden § 99, 2014-09-02
- Plan- och tillväxtutskottet § 71, 2014-09-22