

Exempel på kontrollplan enligt plan- och bygglagen

Exemplet avser: MINDRE TILLBYGGNADER

Grundinformation om projektet

Projektet avser	
Fastighetsbeteckning	
Byggherre (ansvarig för att kontrollplanen följs)	
Kontrollplan upprättad av	Datum

Projektbeskrivning

Här beskriver du kort hur projektet kommer att utföras.

Kontroller som ska utföras

Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört.

DESSA KOLUMNER FYLLS I UNDER BYGGTIDEN

	Kontroll avser	Kontrollinstans	Kontroll mot	Underskrift/datum	Anmärkning/åtgärd
Välj punkter som ingår i projektet	<input type="checkbox"/> Konstruktion – dimensionering av bärande byggnadsdelar	E	EKS, BBR kap. 5		
	<input type="checkbox"/> Energikrav uppfylls, U-värdeberäkning	E	BBR 9:9		
	<input type="checkbox"/> Utstakning/placering	E/S	A-ritning		
	<input type="checkbox"/> Grundläggning: Markavvattning, kontroll av schaktbotten, dräneringslager, isolering, grundkonstruktion	E	K-ritning, teknisk beskrivning, BBR 6:95		
	<input type="checkbox"/> Radonskydd (täta genomföringar, eventuell radonslang eller radonduk)	E	BBR 6:923		
	<input type="checkbox"/> Utförande: Bärande konstruktion, diffusionsspärr, ej inbyggnad av fuktiga material (fuktmätning vid behov)	E	K-ritning, Teknisk beskrivning, BBR 6:5 6:95		
	<input type="checkbox"/> Ventilation	E/S	BBR 6:92, 6:972		

DESSA KOLUMNER FYLLS I UNDER BYGGTIDEN

Väij punkter som ingår i projektet	<input type="checkbox"/>	Vatten, värme, avlopp – rätt utförande av rörinstallationer. Täthetskontroll genomförd (provtryckning)	E	BBR 6:96, 6:97; motsvarande branschregler		
	<input type="checkbox"/>	Säkerhet vid användning och barnsäkerhet, glas i byggnader	E	BBR kap. 8		
	<input type="checkbox"/>	Skydd mot brandspridning mellan byggnader (EI30)/ mellan bostäder (EI60), placering av brandvarnare	E	BBR 5:6, 5:2513 (5:8)		
	<input type="checkbox"/>	Överensstämmer med beviljat bygglov/ startbesked	E	Beviljat bygglov/ startbesked		

Projektörer, utförare

Här skriver du vilka som har utfört kontrollerna i projektet.

Entreprenör/sakkunniga (ange roll i projektet)	Namn/företag	Adress och telefon
Sakkunnig:		

DENNA RUTA FYLLS I FÖRST NÄR DU BEGÄR SLUTBESKED

Intyg över att kontrollplanen följts och att angivna krav är uppfyllda

Undertecknad intygar att åtgärden är slutförd enligt startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (PBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.

BYGGHERRE Underskrift och datum	BYGGHERRE (eventuell medsökande) Underskrift och datum
--	---

Beskrivning av förkortningar

Kontrollinstanser

E (egenkontroll)
S (sakkunnig)

Termer och begrepp

BBR (boverkets byggregler)
A-ritning (arkitekturritning, normalt bygglovsansökan)
K-ritning (konstruktionsritning)

Hänvisningar

Plan och bygglagen (PBL) – se www.riksdagen.se
Plan och byggförordningen (PBF) – se www.riksdagen.se
Om arbetsmiljöplan – se www.av.se