



Plats och tid Stadshuset, Våning 9, kl. 13:15 – 17:22

Beslutande Enligt närvarolista

Justerare Matti Björk (M)

Tid och plats för justering Protokollet justeras senast 2023-11-28

Justerade paragrafer 140-156

Sekreterare

Robert Dahlén

Ordförande

Ulrika Lundberg (S)

Justerare

Matti Björk (M)

BEVIS/ANSLAG

Infrastruktur- och servicenämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum 2023-11-23

Datum när anslaget sätts upp 2023-11-29

Datum när anslaget tas ned 2023-12-21

Förvaringsplats för protokollet Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Robert Dahlén



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 140	Förvaltningschefen informerar 2023	5
§ 141	Information om gjorda livscykelanalyser (LCA)	6
§ 142	Information/avrapportering granskning IT-störning	7 - 8
§ 143	Dataskyddsombud	9 - 10
§ 144	Internkontrollplan 2024, riskbedömning av bruttolista	11 - 13
§ 145	Delårsuppföljning jan-okt 2023, Infrastruktur och servicenämnden	14 - 15
§ 146	Redovisning av meddelanden 2023-11-23	16 - 20
§ 147	Redovisning av delegationsbeslut 2023-11-23	21 - 23
§ 148	Redovisning av kurser och konferenser 2023-11-23	24
§ 149	Vägvalsbeslut VA-system för Östra Bensbyn	25 - 27
§ 150	Verksamhetsområden för vatten och spillvatten i Luleå kommun	28 - 30
§ 151	Riktlinjer för kommunala lekmiljöer	31 - 34
§ 152	Försäljning fastighet Böle	35 - 37
§ 153	Borttag av namn på lek- och aktivitetsplats	38
§ 154	Information om Luleå kommuns servicecenter	39
§ 155	Parkering, parkeringsförbudsområde och cirkulationsplats på Kronan	40 - 42
§ 156	Parkering på Småbåtsgatan, Södra Kungsgatan och Bangårdsgatan	43 - 45



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Ulrika Lundberg (V)
Madelene Rydehäll (S)
Lena Aronson (S)
Anna Lutström (S)
Helene Geelnard (S)
Roger Brandell (S)
Anna-Therese Järvenpää (V)
Siw Ahlfort (MP) §§ 140-149
Matti Björk (M)
Hans Strandberg (M)
Bo Larsson (-)

Frånvarande ledamöter

Tommy Andersson (S)
Siw Ahlfort (MP) §§ 150-156
Mikko Timonen (C)
Anette Asplund (KD)
Martin Forss (L)

Tjänstgörande ersättare

Tommy Haapala (S)
Inez Thomasson Olofsson (S)
Elias Sundberg (M)
Linus Lindström (M)
Roger Larsson (MP) §§ 150 - 156

Tjänstgör istället för

Tommy Andersson (S)
Martin Forss (L)
Anette Asplund (KD)
Mikko Timonen (C)
Siw Ahlfort (MP)

Närvarande ersättare

Ingemar Rehnman Johansson (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Peter Thornberg (S)
Roger Larsson (MP) §§ 140-149

Frånvarande ersättare

Lorena Cruz Leyton (S)
Ted Ejdemo (V)
Anna Lindquist (V)
Ronald Andersson (C)



Övriga

Helén Wiklund Wårell

Förvaltningschef



§ 140

Förvaltningschefen informerar 2023

Ärendenr 2022/1882-3.1.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschef informerar om att David Johansson kommer att vara tillförordnad förvaltningschef under stadsbyggnadschefens kommande semester.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.



§ 141

Information om gjorda livscykelanalyser (LCA)

Ärendenr 2023/1240-3.1.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om genomförda livscykelanalyser (LCA), vattenledning Råneå och Kronanvägen.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information LCA 2023-11-23, SBF Hid: 2023.6687
- Presentation klimatpåverkan Kronanvägen, SBF Hid: 2023.6688
- Råneå överföringsledning presentation, SBF Hid: 2023.6689



§ 142

Information/avrapportering granskning IT-störning

Ärendenr 2022/646-1.3.2.3

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden godkänner informationen/avrapporteringen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

KPMG har på uppdrag av kommunrevisionen granskat beredskapen vid IT-störning inom kommunen. Uppdraget ingår i revisionsplanen för år 2022. Syftet med granskningen var att bedöma om kommunen har ändamålsenliga rutiner för att kunna upprätthålla verksamheter vid större IT-störningar.

Stadsbyggnadsnämnden yttrade sig avseende granskning IT-störning 2023-04-27, § 54 och i yttrandet framgår att stadsbyggnadsnämnden/-förvaltningen kommer att kartlägga och dokumentera vilka verksamhetsområden som är kritiska samt att respektive framtaget kritiskt verksamhetsområde ska säkerställa att dokumenterade rutiner finns för hur verksamhetens väsentligaste arbetsuppgifter ska lösas vid IT-störning. Ska avrapporteras till nämnden i slutet av 2023.

Utifrån genomförd kontinuitetsplanering samt risk- och sårbarhetsanalys inom infrastruktur- och servicenämndens verksamheter har arbetet påbörjats med att identifiera verksamheternas mest kritiska arbetsuppgifter och resurser. Med utgångspunkt från genomförd kartläggning fortsätter arbetet med att säkerställa dokumenterade rutiner vid eventuell IT-störning.

Arbetet som är påbörjat under 2023 kommer att fortsätta och förväntas vara klart till sommaren 2024.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att godkänna informationen/avrapporteringen och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2023-04-27, § 54, SBF Hid: 2023.2636



Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 143

Dataskyddsombud

Ärendenr 2023/1429-1.5.3.2

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att utse Elin Strandelin till dataskyddsombud för infrastruktur- och servicenämndens verksamhetsområde från 2023-12-01.

Sammanfattning av ärendet

Dataskyddsförordningen (GDPR) gäller som lag i alla EU:s medlemsländer från och med den 25 maj 2018. Ett av syftena med dataskyddsförordningen är att skydda enskildas grundläggande rättigheter och friheter, särskilt deras rätt till skydd av personuppgifter. Rätten till privatliv uttrycks i den Europeiska konventionen om skydd för de mänskliga rättigheterna och de grundläggande friheterna (EKMR).

Dataskyddsförordningen gäller i princip för all automatiserad behandling av personuppgifter och i vissa fall även manuell behandling av personuppgifter. Personuppgifter är varje upplysning som avser en identifierad eller identifierbar fysisk person.

Personuppgiftsansvarig är den organisation (till exempel aktiebolag, stiftelse, förening eller myndighet) som bestämmer för vilka ändamål uppgifterna ska behandlas och hur behandlingen ska gå till. Infrastruktur- och servicenämnden är en sådan myndighet.

En myndighet eller offentligt organ måste utse ett dataskyddsombud. Ombudets roll är att kontrollera att dataskyddsförordningen följs inom organisationen genom att till exempel utföra kontroller och informationsinsatser.

Dataskyddsombudet har inget eget ansvar för att organisationen följer dataskyddsförordningen. Det ansvaret ligger alltid hos den personuppgiftsansvariga eller hos personuppgiftsbiträdet.

Personuppgiftsansvarig får inte bestraffa dataskyddsombudet för att ha utfört sina arbetsuppgifter. Dataskyddsombudet ska rapportera direkt till den personuppgiftsansvariges högsta förvaltningsnivå



Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att utse Elin Strandelin till dataskyddsombud för infrastruktur- och servicenämndens verksamhetsområde från 2023-12-01

Sammanträdet

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende dataskyddsombud, SBF Hid: 2023.6556

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli

Dataskyddsombud Elin Strandelin



§ 144

Internkontrollplan 2024, riskbedömning av bruttolista

Ärendenr 2023/1410-1.3.2.2

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

1. Infrastruktur- och servicenämnden beslutar godkänna stadsbyggnadsförvaltningens riskanalys och riskvärdering.
2. Höja sannolikhetsvärdet till fyra på välfärdsbrottsligheten, fördjupad kontroll av leverantören. Det totala riskvärdet blir 16.

Reservationer

Hans Strandberg (M), Bo Larsson (-), Elias Sundberg (M) och Matti Björk (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har arbetat med intern kontroll sedan 2007 och ett första reglemente antogs 2008. Från och med 2017-05-08 regleras den interna kontrollen via riktlinjer som omfattar hela kommunkoncernen och som beslutas av kommunstyrelsen.

Respektive förvaltning bör med utgångspunkt från riktlinjerna upprätta egna rutiner för att skapa enhetlig struktur för den interna kontrollen vilket stadsbyggnadsförvaltningen gjort i Tillämpningsanvisning intern kontroll.

Kommunfullmäktiges beslutade obligatoriska kontrollmoment ska alltid tas med i internkontrollplanen. Kontrollområden utöver obligatoriska kontrollområden riskbedöms inom respektive avdelning.

När risken ska hanteras lyfts dessa upp på förvaltningsövergripande nivå i intern kontrollplan.

På infrastruktur- och servicenämndens möte 2023-10-26, § 139 informerades ledamöterna om de internkontrollområden som stadsbyggnadsförvaltningen föreslår för 2023:

- KF:s obligatoriska kontrollmoment: Kontrollera och säkerställ efterlevnad av rutiner som förhindrar välfärdsbrott. **Kontrollera och säkerställ en fungerande leverantörsfakturahantering.**



- KF:s obligatoriska kontrollmoment: Kontrollera och säkerställ efterlevnad av rutiner som förhindrar välfärdsbrott. *Fördjupad kontroll av leverantör och underleverantör.*
- Säkerställ att investerings- och exploateringsprojekt genomförs i enlighet med projektmodellen för samhällsbyggnadsprocessen.
- Projektbudget – måluppfyllelse/avvikelse i procent mot projektets budget.
- Fördjupad uppföljning av ekonomi inom sektion gata.
- Kontrollera och säkerställ efterlevnad av rutiner för direktupphandling.

På nämndens sammanträde kommer stadsbyggnadsförvaltningen gå igenom bruttolistan och den riskanalys och riskvärdering stadsbyggnadsförvaltningen gjort i enlighet med Tillämpningsanvisningarna (bilaga). Resultatet av förvaltningens riskanalys är del i underlaget för infrastruktur- och servicenämndens riskanalys och riskvärdering.

På sammanträdet i december beslutar infrastruktur- och servicenämnden om Internkontrollplan 2024 i sin helhet.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta godkänna stadsbyggnadsförvaltningens riskanalys och riskvärdering.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Roger Brandell (S) föreslår följande ändring: att höja sannolikhetsvärdet till fyra på välfärdsbrottsligheten, fördjupad kontroll av leverantören. Det totala riskvärdet blir 16, i bilaga SBF Hid: 2023.6558.

Matti Björk (M) föreslår följande tillägg: göra uppföljning av konsekvenser gällande "smalskottning" av villakvarter avseende risker och miljökonsekvenser, ekonomi och trafik i bilaga SBF Hid: 2023.6558

Helene Geelnard (S) föreslår bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Matti Björks tilläggsförslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden avslår förslaget.

Ordföranden ställer därefter stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.



Ordföranden ställer slutligen Roger Brandells ändringsförslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog med infrastruktur- och servicenämndens ledamöter i samband med planeringsdagar samt internt med chefer inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende internkontrollplan 2024, riskbedömning av bruttolista, SBF Hid: 2023.6557
- Tillämpningsanvisning internkontroll SBF 2023, SBF Hid: 2023.6559
- Bruttolista Internkontroll 2024 ISN, SBF Hid: 2023.6558
- Riskbedömning Internkontrollplan 2024 - Presentation ISN 2023-11-23, SBF Hid: 2023.6690
- Information om förslag till internkontrollområden ISN 2024 - 2023-10-26 version 2, SBF Hid: 2023.6691

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp exkl. avd. chef miljö- och bygg



§ 145

Delårsuppföljning jan-okt 2023, Infrastruktur och servicenämnden

Ärendenr 2023/1428-2.4.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att godkänna delårsuppföljning 3, per 2023-10-31.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och servicenämndens delårsrapport 3 omfattar perioden januari-oktober 2023 och återkopplar det ekonomiska läget för perioden och en prognos för helåret.

Totalt redovisar infrastruktur- och servicenämnden en prognos som avviker negativt mot budget med 44 mkr per sista oktober, vilket är en försämring med 15,1 mkr jämfört med föregående rapportering i augusti (28,9 mkr). Inom resultatenheterna Fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service är försämringen ca 14 mkr och de kommunbidragsfinansierade verksamheterna står för ett ökat underskott med ca 1,1 mkr mot föregående period.

Den huvudsakliga förklaringen till underskottet i årsprognosen för de kommunbidragsfinansierade verksamheterna är ökade kostnader kopplat till vinterväghållning (-14,5 mkr) och verksamheter för enskilda vägar (-10,5 mkr) men även den ökande takten i samhällsomställningen påverkar flera verksamheter inom stadsplanering (-6,5 mkr). För vinterväghållningen är det främst prisökningar samt att det har varit ogynnsamma väderförhållanden under årets första vintermånader som lett till ökade kostnader. För resultatenheterna inom avdelning Fastigheter och verksamhetsnära service som visar ett negativt avvikelse om -14 mkr för helåret (vilket är 1,75% av omsättningen) mot budget. Avvikelsen består främst av ökade kostnader för lokalbanken (-13,5 mkr mot budget).

För resultatenheterna gäller självkostnadsprincipen, det vill säga att intäkterna ska täcka verksamhetens kostnader. I årsprognosen bedöms intäkterna täcka verksamhetens kostnader och underskottet mot budgeten kan till största delen hänföras till de kommunbidragsfinansierade kostnadsposterna där lokalbanken avviker mest.



Kommunbidragsfinansierade kostnadsposter inom resultatenheterna innebär att dessa kostnader inte behöver täckas av verksamhetens intäkter. Vidare finns det under året finns höga kostnader för snöröjning/takskottning som står ut men övriga större kostnadsposter såsom exempelvis uppvärmning eller elförbrukning beräknas ligga normalt.

På grund av de stora negativa avvikelserna inom Infrastruktur beslutade nämnden i juni om åtgärder för att minska kostnaderna vad gäller drift och underhåll av gator o vägar samt parkverksamheten. Åtgärderna beräknas ge minskade kostnader med ca 2,8 mkr mot budget och är inräknade i årsprognosen.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att godkänna delårsuppföljning 3, per 2023-10-31.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts med verksamheter inom förvaltningen.

Beslutsunderlag

- Delårsuppföljning jan-okt 2023, rapport, SBF Hid: 2023.6561
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende delårsuppföljning jan-okt 2023, SBF Hid: 2023.6560
- Delårsrapport jan-okt 2023 ISN, SBF Hid: 2023.6692

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp
Kommunstabens ekonomienhet



§ 146

Redovisning av meddelanden 2023-11-23

Ärendenr 2023/1390-1.1.1.7

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunfullmäktige 2023-09-25 § 177	Ärendenr 2021/888-3.1.1.3, Hid 2023.6443 Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Sunderbyn 46:2 m.fl, landbaserad fiskodling och godkänna tillhörande miljökonsekvensbeskrivning.
Kommunfullmäktige 2023-09-25 § 178	Ärendenr 2022/228-3.1.1.3, Hid 2023.6444 Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Centrum, del av Innerstaden 2:1, Landsgatan.
Kommunfullmäktige 2023-10-23 § 194	Ärendenr: 2023/1408-1.1.2.3 Hidnr: 2023.6141 Val av ny ledamot (S) i infrastruktur- och servicenämnden. Beslut att utse Madelene Rydehäll (S) till ny ledamot i infrastruktur- och servicenämnden till och med 2026-12-31.
Kommunfullmäktige 2023-10-23 § 196	Ärendenr: 2023/1228-2.4.0.1 Hid.nr: 2023.6345 Kommunfullmäktiges beslut 1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna delårsrapport för januari-augusti 2023. 2. Kommunfullmäktige beslutar att nämnder som prognosticerar negativ avvikelse mot budget för år 2023 arbetar vidare med åtgärder för att nå en ekonomi i balans år 2024.
Kommunfullmäktige	Ärende nr: 2023/1445-2.4.0.1 Hid.nr: 2023.6391



2023-10-23 § 197

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att infrastruktur och servicenämndens kommunbidrag för 2023 utökas med 900 tkr avseende volymmodell för 2023. Medel ombudgeteras från årets resultat.
2. Kommunfullmäktige beslutar att förvaltningar/nämnders kommunbidrag år 2023 utökas med ett tilläggsanslag på 41 366 tkr gällande del 2 i årets löneöversyn. Medel ombudgeteras från finansförvaltning till respektive nämnd, enligt sammanställning.
3. Kommunfullmäktige beslutar att barn- och utbildningsnämndens kommunbidrag utökas med 1 548 tkr för kompensation av merkostnad till fristående aktörer. Medel ombudgeteras från årets resultat år 2024.
4. Kommunfullmäktige beslutar att infrastruktur- och servicenämndens kommunbidrag utökas med 7,8 mkr år 2024. Medel ombudgeteras från finansförvaltningen.
5. Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen/räddningstjänst får ett utökat kommunbidrag med 245 tkr under år 2024, för att täcka ökade kostnader i samband med nya regler för avtalspensioner SAP-R. Medel ombudgeteras från finansförvaltningen år 2024.

Kommunfullmäktige
2023-10-23 § 198

Ärendenr: 2023/743-2.6.1.1 Hid.nr 2023.6144

Nybyggnation Hertsöskolan

Kommunfullmäktiges beslut

1. För att genomföra nybyggnation av Hertsöskolan beslutar kommunfullmäktige att utöka tidigare fastställda investeringsramar för barn- och utbildningsnämnden och kultur- och fritidsnämnden med sammanlagt maximalt 150 mkr för båda nämnderna.
2. Justering av investeringsramar fastställs i samband med beslut i kommunfullmäktige om investerings- och exploateringsbudget 2025-2027.

Kommunfullmäktige
2023-10-23 § 200

Ärendenr 2022/847-3.1.1.3, Hid 2023.6451

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Svartön, del av Svartön 18:17 m fl, Luleå Hamn, Victoriahamnen.



Kommunstyrelsen 2023-10-09 § 271	Ärendenr 2023/448-3.1.1.3, Hid 2023.6445 Kommunstyrelsen beslutar att anta ändring av detaljplan för del av Kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1.
Kommunstyrelsen 2023-10-09 § 272	Ärendenr 2020/1109-3.1.1.3, Hid 2023.6446 Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan för del av Centrum, del av Öringen 6 och Innerstaden 2:1.
Samhällsbyggnads- utskottet 2023-10-23 § 20	Ärendenr 2023/1457-3.1.0.1, Hid 2023.6447 Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1 med antaget tillägg, i syfte att pröva förutsättningarna för bostadsbebyggelse och komplementverksamheter.
Samhällsbyggnads- utskottet 2023-10-23 § 22	Ärendenr 2023/1461-3.1.0.1, Hid 2023.6452 Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för del av Storheden 1:1, Storheden med syfte att pröva förutsättningarna för utökad kvartersmark för verksamhet (ej störande industri).
Samhällsbyggnads- utskottet 2023-10-23 § 23	Ärendenr 2023/1458-3.1.0.1, Hid 2023.6448 Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för Storheden 1:101, med syfte att pröva förutsättningarna för att möjliggöra om- och nybyggnation av industribyggnader.
Samhällsbyggnads- utskottet 2023-10-23 § 24	Ärendenr 2023/1459-3.1.0.1, Hid 2023.6449 Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för del av Porsön, Porsön 1:401 i syfte att pröva förutsättningarna för utökad kriminalvård.
Samhällsbyggnads- utskottet 2023-10-23 § 25	Ärendenr 2023/1460-3.1.0.1, Hid 2023.6450 Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del av Småskären 19:1, Kyrkviken, Småskär med syfte att säkerställa riksintresset kul-



	turmiljövård samt pröva förutsättningarna för kompletterande bebyggelse.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr: 2023/743-2.6.1.1 Hid.nr: 2023.6197 Stadsbyggnadschef beslutar att anta Nåiden Bygg AB som totalentreprenör. Kontraktsumman blir 366 180 000 kr exklusive mervärdesskatt.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2021/888-3.1.1.3, Hid 2023.6290 Kommunfullmäktige beslutade 2023-09-25 § 177 att anta detaljplan för del av Norra Sunderbyn, Sunderbyn 46:2. Beslutet har vunnit laga kraft 2023-10-26.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2023/859-3.1.2.2, Hid 2023.6421 Stadsbyggnadschefen beslutar att upphäva tidigare taget delegationsbeslut avseende projekt 41234 vägbyggnation i Antnäs, då projektet inte kommer att genomföras under 2023.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärende nr: 2023/1390 Hid.nr: 2023.6488 Information gällande databas för protokoll för Kommunstyrelse och Kommunfullmäktige protokoll från Sveriges alla 290 kommuner.
Kommunstab	Ärendenr 2023/458-2.5.1.1, Hid 2023.6119 Stadsbyggnadschefen beslutar att teckna avtal med Norrlandsjord & Miljö AB avseende Jord och täckmaterial. KLF:s diarienummer 2023/300
Socialnämnden 2023-10-26 §190	Ärendenr: 2023/1432-3.1.0.1 Hidnr: 2023.6313 Socialnämnden beslutar att ansöka om statsbidrag för att utreda, planera och pröva metoden Bostad först för att stärka arbetet med att motverka hemlöshet.
Riksantikvarieämbetet	Ärendenr:2023/1448-3.1.0.1, Hid 2023.6403 Beslut utan villkor avseende ansökan om tillstånd till ändring av statligt byggnadsminne (SBM), avser installation av ramp. Beslutet avser vid huvudentrén Residenset. Dnr Riksantikvarieämbetet RAÄ-2023-2733



Atradius

Ärendenr: 2023/1390-2.6.2.1 Hid.nr:2023.6316
Garanti/Säkerhet under och efter entreprenadtid för
projekt Flygteknikcentrum - fjärrvärmekonvertering
- byte ventilation och styr- och övervakning.
Försäkringsbelopp under entreprenadtid intill dess
entreprenaden blivit slutförd, besiktigad och god-
känd: 487 000 kronor, samt därefter och intill dess
eventuella fel avseende entreprenaden som genom
besiktning gjorts gällande efter entreprenadtiden
men inom två år efter entreprenadtidens utgång,
avhjälpes upp till beloppet: 243 500 kronor.



§ 147

Redovisning av delegationsbeslut 2023-11-23

Ärendenr 2023/1391-1.1.1.7

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till infrastruktur- och servicenämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott

Ärendenr 2023/342-3.1.0.2, Hid 2023.6475

2023-11-09 § 56

Beslut att godkänna projektbudgeten 44 000 tkr för projekt 39719 Kronanvägen och bevilja igångsättningstillstånd.

Ärendenr 2023/1284-3.4.5.2, Hid 2023.6476

2023-11-09 § 57

Beslut att godkänna projektbudgeten 3 500 tkr för projekt 33610 Likskärsbanken samt bevilja igångsättningstillstånd.

Ärendenr 2023/1404-3.4.0.2, Hid 2023.6477

2023-11-09 § 58

Beslut att omföra investeringsmedel från projekt 33838 Omföringskonto VA till projekt 33970 Spillvattenledning VA Bensinvägen med 2 265 tkr, godkänna projektbudget 2 265 tkr för projekt 33970 samt bevilja igångsättningstillstånd.

Stadsbyggnadschef

Ärendenr 2023/1268-3.4.0.1, Hid.nr. 2023.6115

2023-10-19

Fullmakt till kommunjurist att föra Luleå kommun, Infrastruktur- och servicenämndens talan i ärende skadestånd enligt lag om allmänna vat-



tentjänster. Beslutet har fattats med stöd av infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 9.

Ärendenr: 2023/1471-3.4.6.1 Hid.nr: 2023.6511 2023-11-14

Beslut att omföra 500 tkr från projekt 39705 Kronandalen till projekt 41237 Krondalsvägen Etapp 3 projektering (inkl Lokalgata 3), godkänna projektbudget 500 tkr och bevilja igångsättningstillstånd.

Beslut har fattas i enlighet med infrastruktur och servicenämndens delegationsordning punkt 6 och 7.

Stabschef

Ärendenr 2023/300-2.4.3.3, Hid nr: 2023.6464 2023-11-09

Stabschefen beslutar under oktober månad 2023 bevilja föreningar investeringsbidrag för utrustning/utsmyckning eller upprustning av befintligt i deras utemiljö. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 19.

Teknisk handläggare, Avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr: 2023/45-2.10.2.3 Hid.nr. 2023.6121 2023-10-23

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under september månad

Skrotade: 2

Förvarade: 1

Beslutet är fattat i enlighet med infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 29 (tidigare punkt 36).

Ärendenr 2023/338-1.1.1.7, Hid.nr 2023.6225 2023-10-03

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad har fattats under juli månad

Utfärdade: 13

Avslag: 0

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 34.

Ärendenr 2023/338-1.1.1.7, Hid.nr 2023.6226 2023-10-04



Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad har fattats under augusti månad

Utfärdade: 16

Avslag: 1

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 34.

Ärendenr: 2023/338-1.1.1.7 Hid.nr 2023.6359

2023-10-04

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad har fattats under september månad

Utfärdade: 33

Avslag: 1

Beslutet är fattat i enlighet med infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 27 (tidigare punkt 34).

Ärende nr: 2023/45-2.10.2.3 Hid.nr: 2023.6439

2023-11-07

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under oktober månad

Skrotade: 5

Förvarade: 0

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 29.



§ 148

Redovisning av kurser och konferenser 2023-11-23

Ärendenr 2023/1392-1.1.1.7

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Inga kurser eller konferenser finns att redovisa.



§ 149

Vägvalsbeslut VA-system för Östra Bensbyn

Ärendenr 2023/1405-3.4.0.1

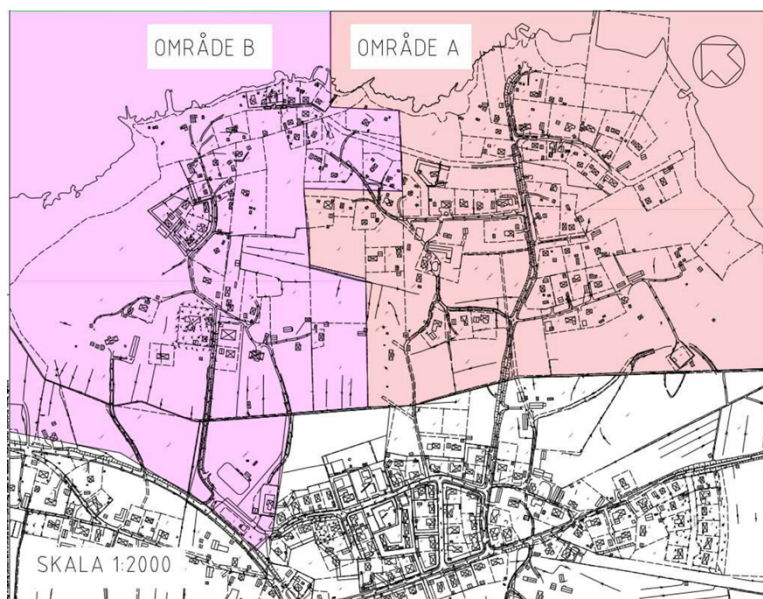
Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att alternativ 3, självfall i kombination med lätt-tryck-avloppssystem (LTA-system), ska användas som teknisk lösning vid utbyggnad av vatten och avlopp i Östra Bensbyn. Investeringskostnaden beräknas uppgå till 56 000 tkr.

Sammanfattning av ärendet

Bensbyn är ett område för förtätning enligt översiktsplanen och det finns ett behov av att lösa vatten och avloppssituationen i Östra Bensbyn för att möjliggöra en fortsatt förtätning. Området har en hög koncentration av enskilda dricksvattentäkter och avloppsanläggningar. Nyetableringar i Östra Bensbyn begränsas för närvarande med hänvisning till risken för förorening av befintliga dricksvattentäkter. I vatten och avloppsplanen anges Östra Bensbyn som utbyggnadsområde. Genom utbyggnad av vatten- och avloppsnätet möjliggörs nyetableringar i Östra Bensbyn samt att vattenkvaliteten förbättras i Granöfjärden och Mulövikens i och med att fastigheterna ansluts till det kommunala spillvattennätet.

En förstudie för Östra Bensbyn har genomförts, se bilaga förstudierapport. I förstudien har en indelning av aktuellt område gjorts, i nedanstående kartbild visas områdets indelning A och B.



Vidare har förstudien utrett tre lösningsförslag för omhändertagande av spillvatten, dessa presenteras nedan:

- **Alternativ 1**, Lätt-tryck-avloppssystem (LTA-system) i område A och B
- **Alternativ 2**, Självfallslösning så långt det är möjligt samt LTA-system där det krävs i område A och B
- **Alternativ 3**, Självfallslösning så långt det är möjligt samt LTA-system där det krävs i område A och LTA-system i område B.

Kostnadsuppskattningar har tagits fram för samtliga tre alternativen som omfattar investerings- och driftkostnader samt ackumulerade kostnader över 80 år enligt tabell.

Kostnader	Alternativ 1	Alternativ 2	Alternativ 3
Investering	49 500 tkr	65 000 tkr	56 000 tkr
Driftkostnader	252 tkr/år	184 tkr/år	185 tkr/år
Ack kostnad 80 år (2,5% ränta)	80 500 tkr	106 000 tkr	85 000 tkr

Alternativ 1 bedöms ha lägst totalkostnad trots en högre driftkostnad än både alternativ 2 och 3. I utvärderingen har aspekter såsom robusthet och säkerhet också värderats.

Vid va-utbyggnad är självfallssystem normalt ett förstahandsval där topografi, markförhållanden samt grundvattennivåer tillåter denna lösning eftersom självfallssystem är en mer robust, driftsäker och energisparande teknisk lösning jämfört med LTA-system.



Därför förordas trots något högre totalkostnad alternativ 3 som bästa lösning sett till de faktorer som förstudien tar hänsyn till.

Tidigare projektbudget som finns upptagen i gällande Plan- och budget 2024-2026 och uppgår till 71 200 tkr över åren 2023-2028. Justering sker i anslutning till revidering under 2024 av Plan- och budget för 2025-2027.

Projektets genomförande medför ett behov av taxejustering i samband med idrifttagandet motsvarande 0,4% i dagens taxenivå.

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott har 2023-11-09 § 59 föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att alternativ 3, självfall i kombination med lätt-tryck-avloppssystem (LTA-system), ska användas som teknisk lösning vid utbyggnad av vatten och avlopp i Östra Bensbyn.

Sammanträdet

Lumire AB föredrar ärendet.

Hans Strandberg (M) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Ett informationsmöte har hållits under maj 2023 för att informera fastighetsägare om kommande utbyggnad av vatten och avlopp i Östra Bensbyn. Intern dialog har förts med driftavdelning på Lumire, avdelningen för stadsplanering & infrastrukturdrift och avdelning miljö på Luleå kommun.

Beslutsunderlag

- Luleå Miljöresurs AB:s förslag till beslut avseende vägvalsbeslut VA-system, SBF Hid: 2023.6364
- Förstudierapport Östra Bensbyn utbyggnadsområde VA, SBF Hid: 2023.6365
- Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskotts beslut 2023-11-09 § 59, SBF Hid: 2023.6478

Beslutet skickas till

Lumire AB



§ 150

Verksamhetsområden för vatten och spillvatten i Luleå kommun

Ärendenr 2023/1406-3.4.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar rekommenderar kommunfullmäktige besluta om revidering av verksamhetsområden för vatten och spillvatten inom Luleå kommun enligt bilagda kartblad SBF Hid: 2023.6367-6369.

Sammanfattning av ärendet

Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) gäller endast fastigheter som är belägna inom beslutade verksamhetsområden. Verksamhetsområde är det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom en allmän va-anläggning.

Föreslagna revideringar av verksamhetsområden är framtagna utifrån LAV samt den, inom Luleå kommun, beslutade va-planen.

Fastigheter som omfattas av föreslagen revidering:

- Bergnäset 1:447
- Sunderbyn 52:2
- Avan 7:27

Bestämmelserna i LAV syftar till att säkerställa att vattenförsörjning och avlopp ordnas i ett större sammanhang, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön.

LAV gäller endast fastigheter som är belägna inom beslutade verksamhetsområden. Verksamhetsområde är det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom en allmän va-anläggning.

Kommunens skyldighet att ordna vattentjänster regleras i LAV enligt nedan.
6 § Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befinthet eller blivande bebyggelse, skall kommunen;

1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och



2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning.

Anslutning av fastigheter utanför verksamhetsområde kan ske med avtal om både va-huvudman och övrig part är överens om att så ska ske.

Revideringen av verksamhetsområden 2023 omfattar nedanstående fastigheter:

Fastighet som omfattas av föreslagen **utökning av vatten och spill:**

- Bergnäset 1:447
Fastighet som avstyckats i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde. Ny detaljplan som vunnit laga kraft 2021 klassificerar fastigheten som kvartermark avsedd för kontorsändamål. Fastigheten är redan ansluten till vatten och spill.

Fastighet som omfattas av föreslagen **utökning av vatten:**

- Sunderbyn 52:2
Fastigheten har sedan tidigare varit ansluten via VA-företag och ligger i direkt anslutning till befintlig vattenledning. Omgivande fastigheter ingår i verksamhetsområde för vatten.
- Avan 7:27
Fastigheten har anslutits till vatten via avtalslösning och ligger i direkt anslutning till befintlig vattenledning. Tas in i verksamhetsområde för vatten.

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott har 2023-11-09 § 60 föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att rekommendera kommunfullmäktige besluta om revidering av verksamhetsområden för vatten och spillvatten inom Luleå kommun enligt bilagda kartblad.

Sammanträdet

Lumire AB föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Frågan har beretts i VA-avdelningens anslutningsgrupp och i dialog med projektansvariga och andra inom avdelningen. Aktuella fastighetsägare är införstådda med kommande revidering.



Beslutsunderlag

- Karta - Avan - Verksamhetsområden för vatten och spillvatten i Luleå kommun, SBF Hid: 2023.6367
- Karta - Bergnäset - Verksamhetsområden för vatten och spillvatten i Luleå kommun, SBF Hid: 2023.6368
- Karta - Sunderbyn - Verksamhetsområden för vatten och spillvatten i Luleå kommun, SBF Hid: 2023.6369
- Luleå Miljöresurs AB:s förslag till beslut avseende verksamhetsområden för vatten och spillvatten i Luleå kommun, SBF Hid: 2023.6366
- Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskotts beslut 2023-11-09 § 60, SBF Hid: 2023.6479

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli



§ 151

Riktlinjer för kommunala lekmiljöer

Ärendenr 2023/745-3.1.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

1. Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att anta revideringen av styrdokumentet för Luleå kommuns lekplatser på allmän plats, nu benämnt som *Riktlinjer för kommunala lekmiljöer*.
2. I tredje punkten, tredje stycket på sidan 19 i bilaga SBF Hid: 2023.6371 ändra enligt följande, ändring framgår i *kursiv* stil: Exempelvis så kallade säkra utpekade skolvägar alternativt stråk där barn generellt rör sig mellan bostad och skola/förskola.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2018-04-26, § 76 att anta Lekplatsplan för Luleå kommun – Riktlinjer, anvisningar, och checklistor för allmänna lekplatser 2018–2023. Stadsbyggnadsförvaltningen har genomfört en revidering av detta styrdokument i överensstämmelse med förslag däri om en översyn av gällande dokument varje mandatperiod/var femte år.

Information om arbetet med revidering föredrogs för stadsbyggnadsnämnden 2023-04-27, § 50.

Syftet med denna revidering har varit att förtydliga riktlinjerna för att underlätta arbetet med att utveckla dessa platser med barnkonventionen i fokus. I och med revideringen har dokumentnamn ändrats till *Riktlinjer för kommunala lekmiljöer*.

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott har 2023-11-09 § 61 föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att anta revideringen av styrdokumentet för Luleå kommuns lekmiljöer på allmän plats.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (V) föreslår att i tredje punkten, tredje stycket på sidan 19 i bilagan SBF Hid: 2023.6371 ändra enligt följande, ändring framgår i *kursiv* stil: Exempelvis så kallade säkra utpekade skolvägar alternativt stråk där barn ge-



nerellt rör sig mellan bostad och skola/förskola.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag med eget ändringsförslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har genomfört en revidering av styrdokumentet för Luleå kommuns lekmiljöer på allmän plats (*Lekplatsplan för Luleå kommun – Riktlinjer, anvisningar, och checklistor för allmänna lekplatser 2018–2023*). En viktig del i omarbetningen är att platserna för lek på allmän plats huvudsakligen omnämns som lekmiljöer. Detta för att synliggöra att dessa platser kan och bör vara utformade utifrån ett bredare synsätt av vad bra platser för lek är.

En stor del i arbetet med riktlinjerna har varit att förenkla för det fortsatta arbetet. Fem övergripande mål har konkretiserats till tre och de flesta tidigare riktlinjer har skrivits om. Dessutom har delar av tidigare riktlinjer tagits bort då det bedömts att de inte strävar mot den övergripande målsättningen där fokus ligger på kvalitet utifrån ett barnperspektiv.

De riktlinjer som utgått är målet med 1 lekplats/1000 invånare samt målet om att varje stadsdel, större bostadsområde eller by med fler än 50 barn i åldrar 0–12 år ska ha tillgång till minst en gemensam lekplats. Några riktlinjer har tillkommit för att täcka in områden som inte tagits upp i tidigare dokument.

Utifrån de mål och principer som satts upp i Vision Luleå 2040, Program till Vision Luleå 2040 samt Grönplan Luleå har det formulerats tre mål som utgör grunden för allt arbete med lekmiljöer på allmän plats.

Övergripande mål med lekmiljöerna på allmän plats är att:

- erbjuda goda och kreativa lekmiljöer som främjar barns hälsa och utveckling för alla barn.
- de ska utformas och förvaltas med lekglädje som mål.
- främja möten mellan människor i olika åldrar.

I uppdateringen har styrdokumentet omarbetats till två dokument: *Riktlinjer för kommunala lekmiljöer* och *Handlingsplan för kommunala lekmiljöer*. Det som tidigare har varit en bilaga, där bland annat åtgärdsförslag och åtgärdsplan tagits upp, ingår framöver i handlingsplanen. Indelningen i två formella styrdokument har gjorts för att det ska bli tydligare för organisationen hur arbetet bör se ut framöver. Handlingsplanen har också en tydlig avgränsning i tidsperiod medan riktlinjerna är uppbyggda på sådant sätt att de ska kunna vara relevanta under lång period framöver.



Riktlinjer

Riktlinjerna beskriver vad som är viktigt att beakta gällande utformning, utveckling och förvaltning av lekmiljöer på allmän plats. Dokumentet syftar till att fungera som en vägledning och planeringsunderlag för fortsatt arbete med lekmiljöerna. Dokumentet ska även förtydliga vad medborgare eller besökare kan förvänta sig av Luleå kommun gällande utveckling och hantering av allmänna lekmiljöer. Dokumentet innehåller utöver övergripande målsättning även fyra huvudriktlinjer. Dessa innefattar mer ingående krav och rekommendationer som ska beaktas i arbetet med lekmiljöerna. I dokumentet finns även en kunskapsgenomgång vilken utgör motiv till riktlinjerna. Avslutningsvis finns ett kapitel som tydliggör på vilket sätt olika delar i den kommunala organisationen behöver vara insatta i, och arbeta utifrån, riktlinjerna.

Riktlinjerna utgörs av fyra huvudriktlinjer: Tillgång, Lokalisering, Utformning samt Dialog och kommunikation. Dessa innehåller i sin tur detaljerade krav och rekommendationer som ska beaktas i arbetet med lekmiljöerna. Riktlinjerna gäller samtliga lekmiljöer, befintliga som tillkommande, utom där undantag anges i texten.

Handlingsplanen

Handlingsplanen beskriver hur mål och riktlinjer ska uppfyllas. Dokumentet innehåller förslag på nödvändiga åtgärder samt tidsplan med tillhörande åtgärdsprioritering och ekonomisk prognos. En övergripande nulägesbeskrivning ingår i dokumentet för att ge transparens till föreslagna åtgärder. Arbetet med handlingsplanen och riktlinjen har bedrivits parallellt.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen under framtagande av riktlinjerna.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämnden beslut 2023-04-27, § 50, SBF Hid 2023.2561
- Riktlinjer för kommunala lekmiljöer, SBF Hid: 2023.6371
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende riktlinjer för kommunala lekmiljöer, SBF Hid: 2023.6370
- Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskotts beslut 2023-11-09 § 61, SBF Hid: 2023.6480
- Presentation ISN 23 november, SBF Hid: 2023.6664



Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli

Stadsbyggnadsförvaltningen, avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 152

Försäljning fastighet Böle

Ärendenr 2023/1394-2.6.1.6

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar rekommendera kommunstyrelsen besluta att fastigheten Böle 4:19 ska säljas till befintlig hyresgäst.

Sammanfattning av ärendet

Böle Bygdegårdsförening har via sin ordförande anmält intresse av att förvärva fastigheten Böle 4:19. Böle är en del av Föreningen Fembyarna som har skapats för att värna om gemensam kultur, historia och natur. Fembyarna består av Böle, Prästhalm, Melderstein, Orrbyn och Niemiholm.

Fastigheten Böle 4:19 är belägen i Råneå socken. På fastigheten finns en byggnad på ca 270 kvm från 1931, som tidigare fungerat som skola, och ett kallföråd på ca 90 kvm. Fastigheten uppgår till 3 300 kvm.





Byggnaderna är sedan mitten av -70 talet uthyrda till Böle Bygdegårdsförening. Hyran uppgår till 0 kr (noll) och i gengäld ansvarar föreningen för fastigheternas drift- och underhållskostnader. Den övre våningen på huvudbyggnaden är kallställd och nyttjas ytterst lite av hyresgästen

Stadsbyggnadsförvaltningen har kostnader för försäkring och fastighetsskatt på ca 8 000 kr/år för objektet.

En inventering av enskilda avloppsanläggningar gjordes 2019. Vid denna inventering hittades brister i befintligt avlopp. Detta har lett till ett förbud att släppa ut avloppsvatten, avloppet måste åtgärdas. Då försäljning har diskuterats finns ett uppskov på detta så stoppdatum för att åtgärda avloppet är ett år efter ägarbytet. Företrädaren för Böle Bygdegårdsförening är väl medveten om att avloppet måste åtgärdas.

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott har 2023-11-09 § 62 föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta rekommendera kommunstyrelsen besluta att fastigheten Böle 4:19 ska säljas till befintlig hyresgäst.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har skett med hyresgästen som visat intresse att köpa fastigheten. Intern dialog har förts inom stadsbyggnadsförvaltningen samt med miljösektionen avseende avloppet.

Beslutsunderlag

- Karta, SBF Hid: 2023.6374
- Fastighets PM Böle f.d. Skola, SBF Hid: 2023.6373
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende försäljning Böle 4:19, SBF Hid: 2023.6372
- Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskotts beslut 2023-11-09 § 62, SBF Hid: 2023.6481
- Presentation Böle, SBF Hid: 2023.6698



Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp

SBF, sektion exploatering

Kommunstabens kansli



§ 153

Borttag av namn på lek- och aktivitetsplats

Ärendenr 2023/1341-3.1.3.3

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att godkänna borttag av namnet Seminariets lek- och aktivitetsplats, Östermalm.

Sammanfattning av ärendet

Det finns en plats på Östermalm (bilaga) som är namngiven som både lek- och aktivitetsplats och seniorutegym. Så som det är utformat är den korrekta benämningen seniorutegym.

Namnberedningskommittén föreslår därför att namnet Seminariets lek- och aktivitetsplats tas bort. Kvarstår gör då namnet Seminariets seniorutegym, Östermalm.

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott har 2023-11-09 § 63 föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att godkänna borttag av namnet Seminariets lek- och aktivitetsplats, Östermalm.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Karta, SBF Hid: 2023.6376
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende borttag av namn på lek- och aktivitetsplats, SBF Hid: 2023.6375
- Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskotts beslut 2023-11-09 § 63, SBF Hid: 2023.6482

Beslutet skickas till

Namnberedningskommittén, enligt sändlista



§ 154

Information om Luleå kommuns servicecenter

Ärendenr 2023/1400-3.4.0.3

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att bordlägga ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Avdelningschef service och support informerar om Luleå kommuns servicecenter.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att bordlägga ärendet och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.



§ 155

Parkering, parkeringsförbudsområde och cirkulationsplats på Kronan

Ärendenr 2023/1403-3.4.6.6

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att

- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00316 om parkering på Excercisvägen
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00327 om parkering på Krondalsvägen
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00328 om förbud att parkera på Kronan, område
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00324 om cirkulationsplats på Kronanvägen.

Sammanfattning av ärendet

Kronanområdets gatumark (gator och parkeringar) börjar färdigställas och lokala trafikföreskrifter behöver därför införas för parkering, parkeringsförbudsområde samt cirkulationsplats.

Kronanområdet har en stadsliknande karaktär som får samma regleringar som i Luleå centrum, dvs parkeringsförbudsområde och avgiftsbelagda parkeringar för besökare till området för att ordna trafiken och få omsättning på parkeringarna. Beslut om lokal trafikföreskrift om cirkulationsplats där Kronanvägen möter Kornettgatan och Excercisvägen togs inte då den färdigställdes och för detta behöver beslut tas.



Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att

- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00316 om parkering på Excercisvägen
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00327 om parkering på Kronandalsvägen
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00328 om förbud att parkera på Kronan, område
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00324 om cirkulationsplats på Kronanvägen

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Roger Larsson (MP) och Helene Gelnaard (S) föreslår bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrift 2580 2023-00316 om parkering på Excercisvägen, SBF Hid: 2023. 6570



- Lokal trafikföreskrift 2580 2023-00327 om parkering på Krondalsvägen, SBF Hid: 2023.6569
- Lokal trafikföreskrift 2580 2023-00328 om förbud att parkera på Kronan, område, SBF Hid: 2023.6568
- Lokal trafikföreskrift 2580 2023-00324 om cirkulationsplats på Kronanvägen, SBF Hid: 2023.6567
- Presentation
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende lokala trafikföreskrifter Kronan, SBF Hid: 2023.6566
- Presentation Kronan, SBF Hid: 2023.6696

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 156

Parkering på Småbåtsgatan, Södra Kungsgatan och Bangårdsgatan

Ärendenr 2023/1379-3.4.6.5

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att

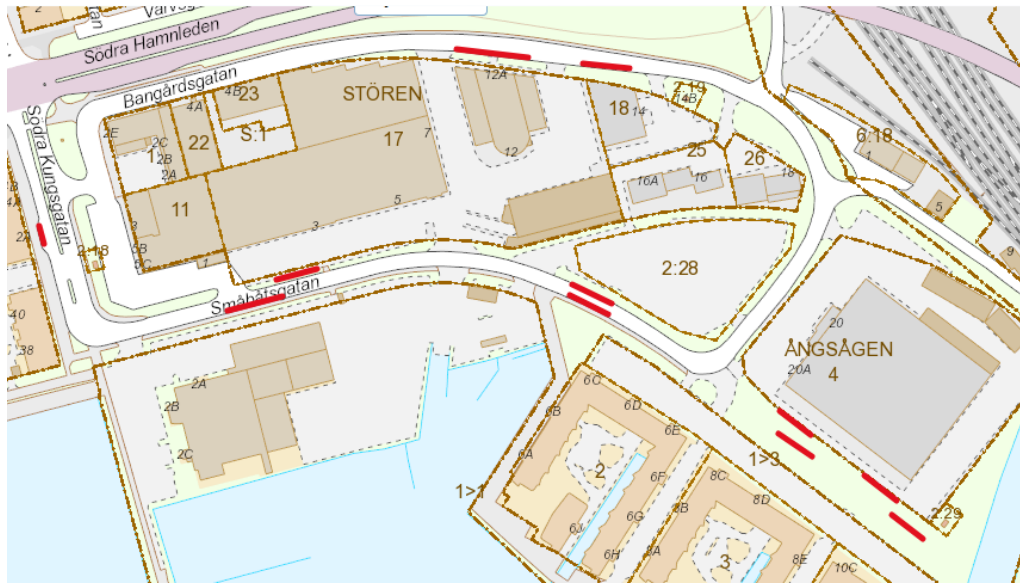
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00315 om parkering med avgift på Småbåtsgatan
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00311 om parkering med avgift på Södra Kungsgatan
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00314 om parkering med avgift på Bangårdsgatan
- Upphäva lokal trafikföreskrift 2580 2012-00201 om parkering på Bangårdsgatan
- Upphäva lokal trafikföreskrift 2580 2012-00202 om parkering på Södra Kungsgatan

Sammanfattning av ärendet

Den pågående ombyggnationen av Småbåtsgatan färdigställs hösten 2023. Nya gång- och cykelbanor har byggts samt nya parkeringsplatser har anlagts för besökare till området längs Småbåtsgatan.

För att ordna trafiken och säkerställa omsättning på parkeringsplatserna för besökare till området införs avgift med den lägre taxan samt max 2 timmars parkering. De avgiftsfria parkeringsplatserna längs Södra Kungsgatan och Bangårdsgatan avgiftsbeläggs med den lägre taxan och behåller max 2 timmars parkering.

Området befinner sig inom taxezon gul, 10 kr/tim.



Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att

- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00315 om parkering med avgift på Småbåtsgatan
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00311 om parkering med avgift på Södra Kungsgatan
- Anta lokal trafikföreskrift 2580 2023-00314 om parkering med avgift på Bangårdsgatan
- Upphäva lokal trafikföreskrift 2580 2012-00201 om parkering på Bangårdsgatan
- Upphäva lokal trafikföreskrift 2580 2012-00202 om parkering på Södra Kungsgatan

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Madelene Rydehäll (S) och Helene Gelnaard (S) föreslår bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

**Beslutsunderlag**

- Lokal trafikföreskrift 2580 2023-00315 om parkering med avgift på Småbåtsgatan, SBF Hid: 2023.6574
- Lokal trafikföreskrift 2580 2023-00311 om parkering med avgift på Södra Kungsgatan, SBF Hid: 2023.6576
- Lokal trafikföreskrift 2580 2023-00314 om parkering med avgift på Bangårdsgatan, SBF Hid: 2023.6575
- Lokal trafikföreskrift 2580 2012-00201 om parkering på Bangårdsgatan, SBF Hid: 2023.6573
- Lokal trafikföreskrift 2580 2012-00202 om parkering på Södra Kungsgatan, SBF Hid: 2023.6572
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende lokala trafikföreskrifter Kronan, SBF Hid: 2023.6571
- Presentation parkering Småbåtsgatan, Bangårdsgatan och Södra Kungsgatan, SBF Hid: 2023.6697

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ROBERT DAHLÉN

Date: 2023-11-27 14:17:41

BankID refno: 361ded41-4eb8-4674-927d-92966051f6ff



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: Sigrid Ulrika Lundberg

Date: 2023-11-27 21:01:06

BankID refno: fc08c699-55b3-4466-bcbc-127e48ddce89



Ordförande: Ulrika Lundberg

Signed by: Mats Sten Matti Björk

Date: 2023-11-27 14:20:55

BankID refno: 95cd1134-d190-4bb2-8c21-ad0acde0ff06



Justerare: Matti Björk