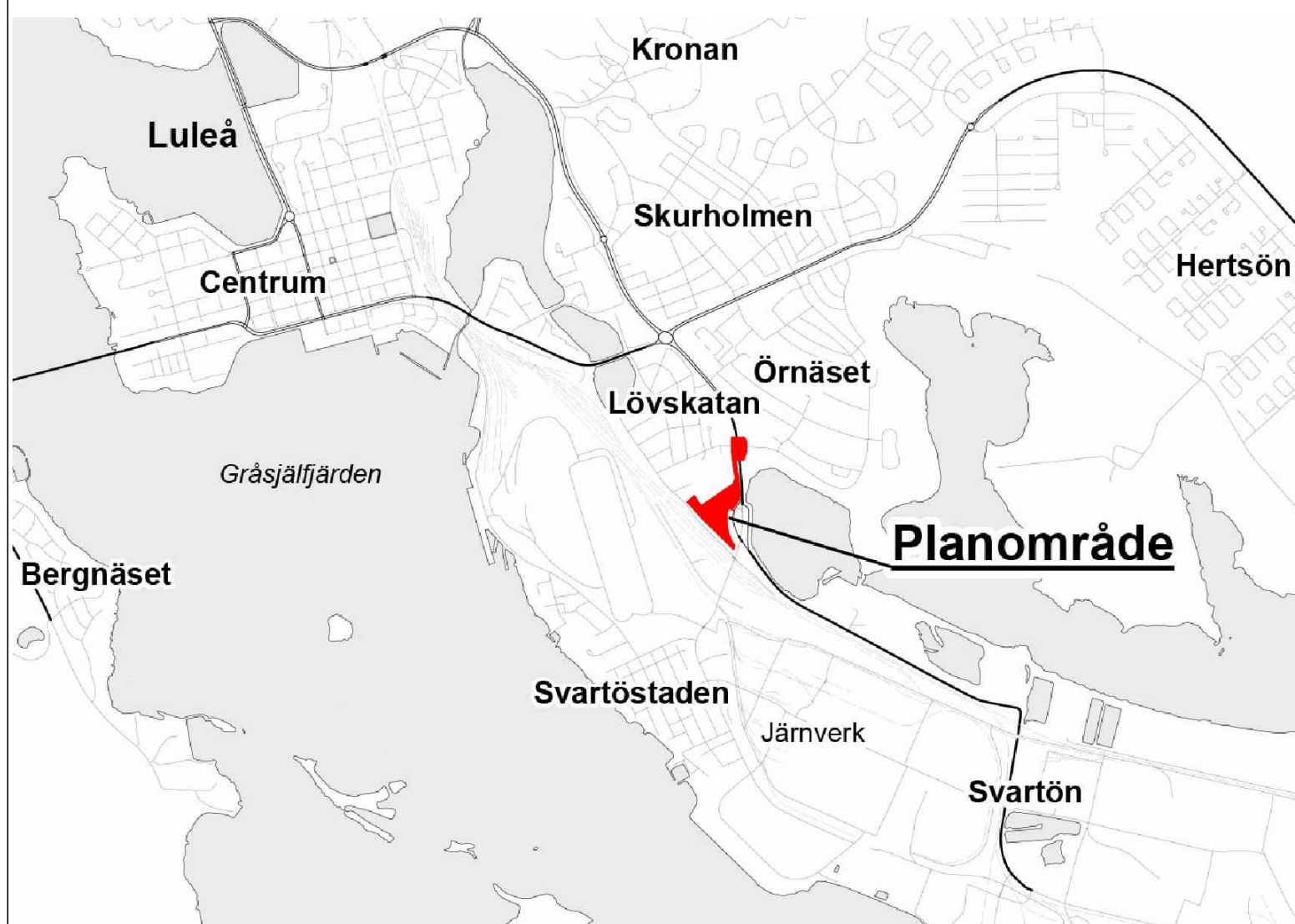
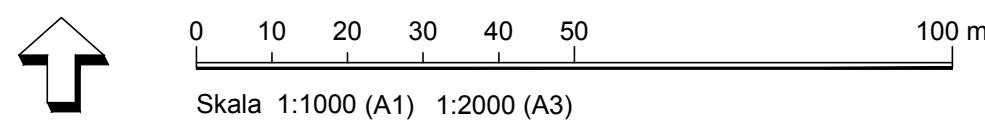


PLANKARTA



ÖVERSIKTSKARTA

- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- Fastighetsgräns
 - Ledningsrätt
 - Servitut
 - Fastighetsbeteckning
 - Bostadshus
 - Samrådsfunktion
 - Industri
 - Komplementbyggnad
 - Sämläkt
 - Övrig byggnad
 - Gång- och cykelbana
 - Stig
 - Kärbona
 - Slätt
 - Vägräddning
 - Vägtrumma
 - Bro
 - Öringa
 - Dike
 - Järnvägsspår
 - Stötmur
 - Vatten
 - Övrig mark
 - Stigkylor
 - Lövskog
 - Barrskog
 - Begravningsstolpe
 - Elledning
 - Rullstolspunkt
 - Plangräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- Koordinatsystem i plan: Sweref 99 21 45
Koordinatsystem i höjd: RH00
- Grundkarta, Lövskatan 9:1
Upprättad 2015-02-02
Kartotätigheter Luleå kommun
Utdrag från primärkartan 2014

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- HUVUDGATA** Trafik mellan områden
- LOKALGATA** Lokaltrafik
- PARK** Anlagd park

Kvartersmark

- E** Pumpstation
- J₁, H₁** Återvinningsmarknad och återvinningscentral

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- gcm-väg** Gång-, cykel- och mopedväg
- dagvatten** Yta för fördröjning och infiltration av dagvatten
- ledning** Luft- eller markledning

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e₃₀** Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- e₃₀** Största bruttoarea i m² ovan mark

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 9.0** Högsta totalhöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt inom hela planområdet

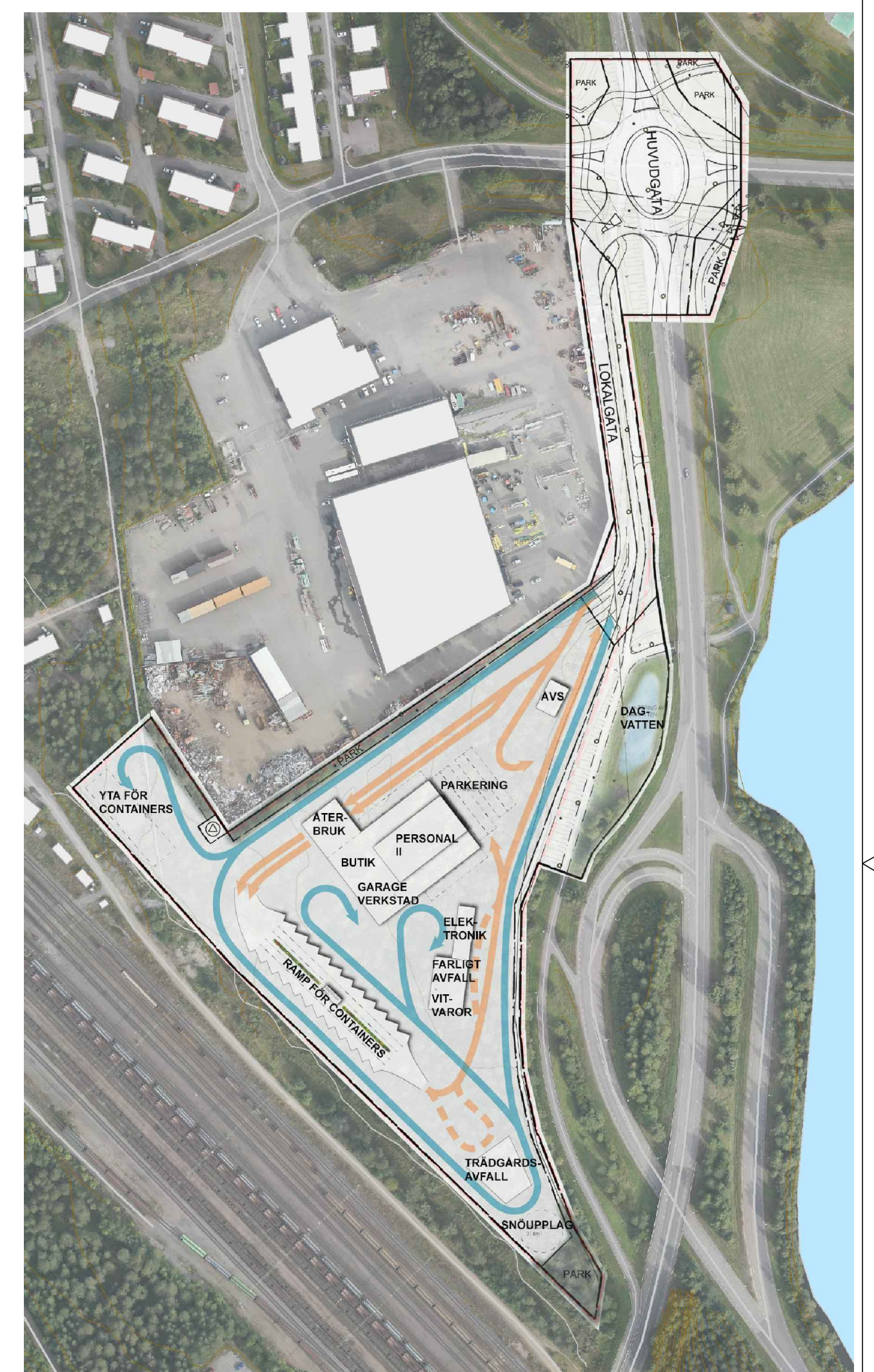


ILLUSTRATION (ej skalenlig)

Exempel på hur området kan komma att disponeras

SAMRÅDSHANDLING

SBF 2015/33

Detaljplan för del av Lövskatan
del av Lövskatan 9:1 mfl
Kretsloppsanläggning

Luleå kommun Norrbottens län
Stadsbyggnadsförvaltningen, avdelning stadspanering

Beslutsdatum	Instans
Antagande	
Laga kraft	

Annelie Granjung Planchef
Daniel Rova Planarkitekt
Bo Sundström Planarkitekt