



Plats och tid	Stadshuset, vån 9, kl. 13:15-16:43
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Anna Lutström (S)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2026-04-01
Justerade paragrafer	32-45
Sekreterare	
	Robert Dahlén
Ordförande	
	Ulrika Lundberg (V)
Justerare	
	Anna Lutström (S)

BEVIS/ANSLAG

Infrastruktur- och servicenämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2026-03-26
Datum när anslaget sätts upp	2026-04-02
Datum när anslaget tas ned	2026-04-24
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt hos infrastruktur- och serviceförvaltningen
Underskrift	
	Robert Dahlén



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 32	Förvaltningsdirektören informerar 2026	5 - 6
§ 33	Information/avrapportering ordförandeuppdrag miljöcertifiering byggnader	7 - 12
§ 34	Information om arbete med vägvisning trafik Luleå kommun	13
§ 35	E-förslag Boulognerskogen	14 - 15
§ 36	Redovisning av meddelanden 2026-03-26	16 - 20
§ 37	Redovisning av delegationsbeslut 2026-03-26	21 - 27
§ 38	Redovisning av kurser och konferenser 2026-03-26	28
§ 39	Information om Resevaneundersökning 2025	29
§ 40	Information om Sommarrörelsen 2026	30
§ 41	Information om Kartläggning av floran på Luleå kommuns grönytor 2022-2025	31
§ 42	Information om Handlingsplan för kommunala lekmiljöer 2027-2029	32 - 33
§ 43	Riktlinjer för förnyelseplanering av Luleå kommuns VA-ledningsnät	34 - 35
§ 44	Ekonomisk särredovisning Vatten och avlopp 2025	36 - 37
§ 45	Information om slutredovisning investeringsprojekt VA 2025	38



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Ulrika Lundberg (V)
Anette Asplund (KD) §§ 34-45
Madelene Rydehäll (S)
Lena Aronson (S)
Tommy Andersson (S)
Anna Lutström (S)
Helene Geelnard (S)
Roger Brandell (S)
Anna Lindquist (V)
Siw Ahlfort (MP)
Hans Å Strandberg (M) §§ 32-43
Thor Stöckel (M)
Mikko Timonen (C)
Fredrik Hjalte (L)
Bo Larsson (-)

Frånvarande ledamöter

Anette Asplund (KD) §§ 32-33
Hans Å Strandberg (M) §§ 44-45

Tjänstgörande ersättare

Linus Lindström (M) §§ 32-33
Linus Lindström (M) §§ 44-45

Tjänstgör istället för

Anette Asplund (KD)
Hans Å Strandberg (M)

Närvarande ersättare

Tommy Haapala (S)
Inez Thomasson Olofsson (S)
Lorena Cruz Leyton (S)
Ted Ejdemo (V)
Ronald Andersson (C)

Frånvarande ersättare

Ingemar Rehnman Johansson (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Peter Thornberg (S)
Anna-Therese Järvenpää (V)
Roger Larsson (MP)
Stefan Lindbäck (M)



Erik Lindh (KD)

Martin Forss (L)

Joas Funck (SD)

Övriga

Helén Wiklund Wårell

Infrastruktur- och servicedirektör



§ 32

Förvaltningsdirektören informerar 2026

Ärendenr 2026/1-3.1.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och servicedirektör informerar om luleåförslaget Bussfritt torg i Kyrkbyn. Förslaget handlar om att förbättra besöksupplevelsen i Kyrkbyn genom att förändra hur turistbussar rör sig och parkerar i området. I dag används Kyrktorget – som är den centrala platsen där besökare samlas och fotograferar kyrkan – som parkeringsplats för bussar. Dessa står ofta på tomgång, orsakar buller, avgaser och blockerar både torget, vägen och utsikten mot kyrkan. Genom att flytta busstrafiken från torget kan man avsevärt höja miljön och helhetsintrycket för både turister och boende.

Förslaget innebär att bussar i stället ska parkeras vid den befintliga ytan intill järnvägsspåren vid Rutviksvägen 40. Passagerare släpps av och hämtas upp strax söder om kyrkan, där marken ska jämnas ut för att underlätta av- och påstigning. Den korta promenaden upp till torget ses som en fördel som gör att besökare får en mer naturnära och sammanhållen upplevelse av Kyrkstadens. Åtgärden kräver ingen ny reglering och den föreslagna avlämningsytan innebär små fysiska anpassningar.

Vid Rutviksvägen planeras också en ny parkeringsyta för husbilar och husvagnar, något som både Visit Luleå och Världsarvet efterfrågat och som i dag saknas i området. Samtidigt ska ny vägvisning sättas upp i korsningen Kyrktorget/Sockenvägen för att styra trafikflödet bättre och minska söktrafiken nära torget. Besökare som anländer från söder ska ledas direkt till parkeringsytorna, medan trafik västerifrån ska hänvisas vidare mot Luleå och E4. Till sammans syftar åtgärderna till att skapa ett lugnare, mer tillgängligt och mer välkomnande Kyrktorg.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.



Beslutsunderlag

- Infrastruktur- och servicedirektörens presentation, SBF Hid: 2026.1238



§ 33

Information/avrapportering ordförandeuppdrag miljöcertifiering byggnader

Ärendenr 2024/1022-1.1.1.5

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga information till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och servicenämnden informerades 2024-12-19, § 151 om det ordförandeuppdrag Ulrika Lundberg (V) har lämnat in om miljöcertifiering och rutin för återbruksinventering. Ordförande skriver bland annat att Luleå kommun har som mål att bli klimatneutral till 2030, att bygg- och anläggningsbranschen står för cirka 20 procent av växthusgasutsläppen i Sverige och att kommuner behöver föregå med gott exempel när de själva bygger. Miljöcertifiering, krav på byggmaterial och återbruk är några verktyg som kan användas för att minska klimatpåverkan från byggnation. Genom att återbruka material minskas såväl behovet av ändliga resurser samtidigt som det också är en god hushållning. Återbruk är också en förutsättning för att vi ska nå våra klimatmål och bidra till hållbar utveckling.

Med anledning av ovanstående lämnas därför ett ordförandeuppdrag till förvaltningen att utreda vilken miljöcertifiering som är lämplig vid nyproduktion av byggnader. Utredningen ska visa hur olika certifieringar bidrar till att uppnå kommunens miljö- och klimatmål samt hur ekonomin för byggnadernas totala livscykel påverkas.

Tidigare beslut och bakgrund

Kommunfullmäktige avslog år 2017 ett medborgarförslag som föreslog att kommunens skolor och förskolor skulle miljöcertifieras. I samband med detta klargjordes att kommunen får ställa specifika tekniska och miljörelaterade krav i upphandling, men inte föreskriva användning av ett enskilt miljöbedömningssystem eller en specifik certifiering som styrmedel.

Liksom då är miljökrav och energiprestanda fortsatt centrala frågor inom samhällsbyggandet. Det har i efterhand visat sig att kommunens faktiska byggnader inte konsekvent har uppnått den energiprestanda och de kvalitetsnivåer som avsetts i tidigare inriktningar.



Förvaltningen har under en längre tid haft en ambition att ny, om och tillbyggnation ska genomföras med högre miljö och energiprestanda än gällande minimikrav enligt BBR. I vissa projekt har detta uttryckts genom inriktning mot energikrav motsvarande Miljöbyggnad Silver eller Brons. Ambitionen i reinvesteringsprojekt är att lyfta nivå i energideklaration till A-C nivå.

Det har samtidigt visat sig att denna ambition inte i alla delar har fått fullt genomslag i det faktiska utförandet. I några projekt har kravnivån i praktiken kommit att motsvara BBR:s grundkrav eller strax däröver. En förklaring till detta är att förvaltningens projekteringsanvisningar i delar varit föråldrade och inte fullt ut uppdaterade i takt med förändringar i regelverk, teknik och praxis inom hållbart byggande.

När styrande dokument inte är tillräckligt aktuella och tydliga finns en risk för variation i hur krav tolkas och tillämpas mellan olika projekt. Detta kan i sin tur påverka möjligheten att konsekvent säkerställa energieffektiva och långsiktigt kostnadseffektiva lösningar ur ett livscykelperspektiv.

Mot denna bakgrund finns ett behov av att tydliggöra och stärka kommunens styrning inom området, antingen genom uppdaterade och skärpta egna projekteringsanvisningar eller genom användning av ett etablerat certifieringssystem, såsom Miljöbyggnad, som stöd för kravställning, uppföljning och verifiering. Syftet är att säkerställa att beslutade ambitioner får genomslag i genomförandet och bidrar till kommunens långsiktiga miljö, klimat och ekonomiska mål.

Ett alternativ som kan övervägas är att projektera kommunens byggnader mot kravnivåer motsvarande Miljöbyggnad Silver, utan att genomföra formell certifiering. Detta innebär att energiprestanda, inomhusmiljö, materialval och dokumentation utformas i linje med Miljöbyggnads kriterier, samtidigt som den administrativa processen för certifiering avgränsas.

Ett sådant arbetssätt tillämpas av flera kommunala fastighetsägare och kommuner, däribland Lulebo, samt kommunerna i Piteå, Umeå och Skellefteå, som i olika former valt att använda Miljöbyggnads kravstruktur som stöd för projektering och kravställning utan att alltid genomföra formell certifiering. En sådan inriktning kan bidra till tydligare och mer enhetliga krav i projektering och upphandling, samtidigt som kostnader och administration kopplade till certifieringsprocessen begränsas. Samtidigt kvarstår behovet av intern uppföljning för att säkerställa att ställda krav får genomslag i genomförande och förvaltning.



En formell certifiering enligt Miljöbyggnad innebär, utöver eventuella merkostnader i projektering och byggnation, även kostnader kopplade till själva certifieringsprocessen. Dessa omfattar bland annat registrerings- och granskningsavgifter till certifieringsorganet samt ökade konsultinsatser för samordning, dokumentation och verifiering.

Tidigare genomförda bedömningar inom kommunen och med konsultutredning som visar att de samlade merkostnaderna för olika certifieringsprocesser normalt uppgår till flera hundra tusen kronor per projekt vissa certifieringar upp till 1,2 mkr, beroende på byggnadens storlek och komplexitet. Dessa kostnader tillkommer oavsett om byggnaden i övrigt projekteras med hög miljö- och energiprestanda.

Vid en inriktning där kommunen projekterar mot kravnivåer motsvarande Miljöbyggnad Silver utan att genomföra formell certifiering kan delar av denna administrativa kostnad undvikas, samtidigt som kravstrukturen och ambitionsnivån i projektering och utförande bibehålls.

Utredning - certifieringssystem, kostnader och mervärden

Infrastruktur- och serviceförvaltningen har utrett användningen av miljöcertifieringar för kommunala byggnader och deras betydelse för Luleå kommuns miljö- och klimatmål. Utredningen omfattar certifieringssystemen Miljöbyggnad 4.1, Svanen Gen 4, BREEAM SE v.6.1 och Noll CO2 2.0 (Kostnads kalkyl miljöcertifieringar, bilaga). De bygger på strukturerade bedömningsmodeller av byggnaders miljöprestanda.

Miljöbyggnad 4.1

Miljöbyggnad är ett svenskt certifieringssystem för byggnader, utvecklat av SGBC (Sweden Green Building Council) för att stödja hållbarhetsarbete inom bygg- och fastighetsbranschen. Systemet bygger på svenska byggregler och lanserades 2011. Certifieringen täcker områden som energianvändning, klimatpåverkan, inomhusmiljö och cirkularitet och betygsätts med Brons (BBR-krav), Silver eller Guld. Certifieringsprocessen innehåller oberoende granskning i tre faser: registrering, preliminär och verifiering. Miljöbyggnad inkluderar numera klimatrisker och ekosystemtjänster samt koppling till EU:s gröna taxonomi.

Svanen Gen 4

Svanen är ett nordiskt miljömärkningssystem som kan användas för att certifiera bland annat nya byggnader utifrån dess hållbarhet och miljöprestanda. Certifieringen fokuserar på aspekter som energieffektivitet, materialval, inomhusmiljö och byggprocessen. Byggnader som certifieras med Svanen uppfyller strikta kriterier inom dessa områden för att minimera miljöpåverkan och



förbättra hälsan för boende och användare. Klassningar inom Svanen-certifieringen inkluderar en grundläggande nivå som täcker alla obligatoriska krav.

BREEAM SE v.6.1

BREEAM-SE är det svenska anpassade systemet av det internationella miljö-certifieringssystemet BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method). Det bedömer byggnaders hållbarhet utifrån kriterier som energi, vatten, material, hälsa och välbefinnande, avfall, transport och ekologi. Systemet hjälper till att förbättra byggnaders miljöprestanda och minska deras negativa påverkan på miljön.

Noll CO2 2.0

Certifieringssystemet Noll CO2 2.0 är en tilläggs-certifiering som syftar till att uppnå en nettonoll koldioxidutsläppsnivå för byggnader under deras livscykel. Detta innebär att byggnaden kompenserar sina utsläpp genom att minska, undvika eller kompensera koldioxidutsläpp i andra delar av byggprocessen och drift. Noll CO2 fungerar som ett komplement till andra miljöcertifierings-system, exempelvis de som nämns ovan.

Kostnader

De administrativa kostnaderna för certifieringsprocessen varierar mellan ca 400 000–1 200 000 kr. Ytterligare ca 400 000 kr för Noll CO2. De produktionsrelaterade merkostnaderna uppskattas till 1,5–4 % av investeringen. Dessa merkostnader är kopplade till krav på material som är dyrare, fördjupad dokumentation, mer omfattande kvalitetssäkring samt löpande verifiering. För att bibehålla certifieringen tillkommer löpande kostnader i förvaltningsskedet.

Mervärde

Att bygga enligt de krav som ställs för att uppnå certifiering ger bland annat förbättrad energiprestanda, större andel förnybar energi, lägre CO₂ utsläpp, dokumenterad fuktsäkerhet, krav på dagsljus, radonreducering, byggvaruloggbok och utfasning av farliga ämnen samt lägre klimatpåverkan för stomme och grund. Stor påverkan har val av betong för att göra stora minskningar av koldioxidutsläpp.

Större närliggande kommuner

Infrastruktur- och serviceförvaltningen har varit i kontakt med tjänstepersoner i Umeå och Skellefteå. Umeå projekterar mot Miljöbyggnad Silver men certifierar inte längre på grund av resurskrävande verifieringsprocesser. Skellefteå projekterar mot Miljöbyggnad Silver och certifierar utvalda byggnader exempelvis Sara kulturhus, bland annat i samband med Kommuninvests gröna lån.



Det kan konstateras att ett flertal av kommunerna i närområdet och övriga landet har valt att använda sig av Miljöbyggnad Silver, dock utan att certifiera.

Gröna lån via Kommuninvest

Kommunen kan finansiera hållbara investeringar genom gröna lån. Detta ställer krav på byggprocessen och utförandet samt tekniska egenskaper på byggnaden. Bland annat val av betongkvalitet och att det ska vara en klimatförbättrad betong. Vid större renoveringar ska byggnaden förbättra sin energiprestanda med minst 30 procent. Utöver kraven på betong så finns krav vid om och tillbyggnad samt renovering att det ska förbättra energiprestandan på befintliga hus med 20–30 procent.

I valideringsprocessen av grönt lån redovisas klimateffekterna och utförandet samt uppföljning över tid. Vid refinansiering så sker förnyad prövning.

Utöver att byggnader finns gröna lån för följande områden; Biologisk mångfald, förnybar energi, hållbara transporter, klimatanpassningsåtgärder och vattenhantering. Vilket också bland annat stödjer arbetet som kommer utifrån kommande klimatplan och nuvarande energieffektiviseringsplan ISN.

Mot ovanstående bakgrund och utredning avser infrastruktur- och serviceförvaltningen att inarbeta kraven för miljöbyggnad silver i revideringen av projekteringsanvisningarna avseende byggnader inom kommunen. Det kommer att leda till att grundläget är att projektering utförs mot miljöbyggnad silver såvida inte beställande förvaltning skriftligen begär en lägre utförande nivå. Genom denna förändring säkerställer vi bra framsteg i arbetet mot en bättre miljö och att intentionerna i klimatplan och energieffektiviseringsplan.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har genomförts med Skellefteå och Umeå kommun i syfte att ta del av deras arbetssätt kring specifika miljöledningssystem eller certifieringar av produktion av byggnader.

Kostnader har sammanställts av extern konsult med uppdrag inom miljöcertifieringar i syfte att göra bedömningar av de merkostnader som uppstår i samband med certifiering av byggnad.



Beslutsunderlag

- Kostnads kalkyl miljöcertifiering, SBF Hid: 2026.1144
- Infrastruktur- och servicenämndens beslut 2026-04-03, SBF Hid: 2026.1151
- Ordförandeuppdrag - byggnation – återbruk, SBF Hid: 2024.4030
- Presentation 2024 1022 ordförandeuppdrag miljöcertifiering 2026-03-26, SBF Hid: 2026.1239



§ 34

Information om arbete med vägvisning trafik Luleå kommun

Ärendenr 2026/139-3.4.6.6

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och serviceförvaltningen informerar om kommande arbete med vägvisning Luleå kommun.

Infrastruktur- och serviceförvaltningen ger en översikt över arbetet med vägvisning inom Luleå kommun. Det nuvarande underlaget togs fram 2014 och har främst varit inriktat på fordonstrafik, samtidigt som det saknar digital koppling. Ett behov har därför uppstått att uppdatera materialet. Bakgrunden till detta är dels utvecklingen av nya bostadsområden, industrisatsningar och nya målpunkter, dels behovet av en ny cykelvägvisning. Som en del av arbetet genomförs en inventering där dagens vägvisningsstrukturer ses över och alla befintliga skyltar och deras placeringar dokumenteras.

Ett centralt steg är att skapa ett GIS-lager där vägvisningsplanen digitaliseras. Det möjliggör effektivare drift, enklare uppdateringar när förändringar sker och bättre analyser med tydligare överblick. Parallellt utvecklas en ny princip för cykelvägvisning, som innefattar ett visuellt koncept och strategisk planering av skyltarnas placering. Arbetet inspireras bland annat av exempel från Skåne.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation Vägvisning Trafik, SBF Hid: 2026.1146



§ 35

E-förslag Boulognerskogen

Ärendenr 2024/783-3.1.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar ge infrastruktur- och serviceförvaltningen i uppdrag att återkomma med skiss och kostnadsförslag, i enlighet med förslagsställarens intentioner, för dialog inför kommande budgetprocess/beslut om investeringsplan.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden (SBN) har 2022-02-24, § 30 beslutat att bifalla ett e-förslag om att förbättra Boulognerskogen där förslagsställaren menar att parken i dag används flitigt, men är tråkig och skulle kunna förbättras med exempelvis fler bänkar, blomlådor, grillplats och mer belysning. SBN gav stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en uppdaterad utformningsskiss med budget och tidplan. Ärendet har inte prioriterats pga. resursbrist och prioritering av andra projekt som nämnden fattat beslut om.

Boulognerskogen är ett parkområde med en lång historia och höga rekreativvärden i centrala Luleå. Närheten till Östra skolan, Charlottendals förskola och den omgivande bebyggelsen är en stor kvalitet. Platsens starkaste identitet ligger i de gamla tallarna, som vissa bedöms vara över 200 år. Parken har idag en grusad bollplan med fotbollsmål under sommaren och spolad is på vintern. Den öppna grönytan bjuder in till spontan aktivitet. ISF bedömer att det är en väl fungerade anläggning i dagsläget.

Då annat är prioriterat i nuläget föreslår infrastruktur- och serviceförvaltningen (ISF) att infrastruktur- och servicenämnden beslutar ge ISF i uppdrag att återkomma med skiss och kostnadsförslag, i enlighet med förslagsställarens intentioner, för dialog inför kommande budgetprocess/beslut om investeringsplan.

Infrastruktur- och serviceförvaltningen har föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att ge infrastruktur- och serviceförvaltningen i uppdrag att återkomma med skiss och kostnadsförslag, i enlighet med förslagsställarens intentioner, för dialog inför kommande budgetprocess/beslut om investeringsplan.

**Sammanträdet**

Infrastruktur- och serviceförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog

Intern dialog har skett inom infrastruktur- och serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

- E-förslag om förbättring på Boulognerskogen för sommar- och vinterperioden, SBF Hid: 2025.4545
- PUL-version E-förslag om förbättring på Boulognerskogen för sommar- och vinterperioden, SBF Hid: 2026.789
- Boulognerskogen presentation till nämnd, SBF Hid: 2026.1148
- Infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om förbättring på Boulognersskogen för sommar- och vinterperioden, SBF Hid: 2026.1147

Beslutet skickas till

Sektionschef landskap och trafik

Sektionschef park och natur



§ 36

Redovisning av meddelanden 2026-03-26

Ärendenr 2026/207-1.1.1.7

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
FOI – Totalförsvarets forskningsinstitut	Ärendenr: 2026/205-3.1.0.1 Hid.nr: 2026.708, 2026.709, 2026.710 Rapport: FOI informerar om – Biologiska vapen
Luleå Energi Elnät AB	Ärendenr 2026/210-3.1.3.4, Hid 2026.711 Nyttjanderätt av Luleå Energi Elnäts VMS-tjänst.
Kommunfullmäktige 2026-02-23 § 28	Ärendenr: 2026/262-3.1.0.2 Hid.nr: 2026.944 Kommunfullmäktige beslutar att upphäva arkivreglementet, tillämpningsanvisningar för arkivreglementet samt arbetsordning för stadsarkivets tillsyner.
Kommunstyrelsen 2026-03-09 § 57	Ärendenr: 2025/1286-1.3.1.5 Hid.nr: 2026.1060, 2026.1061 Kommunstyrelsen beslutar att anta remissvaret enligt bilaga som Luleå kommuns yttrande över avgränsningssamrådet och avge svaret till BDX Företagen AB.
Kommunstyrelseförvaltningen, Sektor Samhällsbyggnad & demokrati, Kontor Detaljplan	Ärendenr: 2026/217-3.1.0.2 Hid.nr: 2026.797 Granskning av förslag till detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1 Planens syfte är att pröva förutsättningarna för ny bostadsbebyggelse för den allmänna



bostadsförsörjningen.

Planförslaget visas för information från och med 2026-02-20 till och med 2026-03-23 på Luleå kommuns webbsida, www.lulea.se/detaljplan-hertsöheden och i följande lokaler:

- Stadshuset, Rådstugatan 11, våning 5
- Stadsbiblioteket, Kulturens hus

Kommunstyrelseförvaltningen,
Sektor Samhällsbyggnad &
demokrati, Kontor Detaljplan

Ärendenr 2025/1200-3.1.0.2, Hid 2026.1006
Samråd av förslag till detaljplan för del av
Porsön 1:405, F-kvarteret.

Planförslaget visas för granskning från och med: 2026-03-09 till och med 2026-03-30 på Luleå kommuns webbsida, www.lulea.se/planer och i följande lokaler:
© Stadshuset, Rådstugatan 11, våning 5
KLF:s diarienummer 2024/1615

Kommunstyrelseförvaltningen,
Sektor Samhällsbyggnad &
demokrati, Kontor Detaljplan

Ärendenr 2020/896-3.1.1.3, Hid 2026.1031
Kommunstyrelsen beslutade 2026-02-09 § 35 att anta detaljplan för del av Centrum, Flundran 6 och 7. Beslutet har vunnit laga kraft 2026-03-06.

Kommunstyrelseförvaltningen,
Sektor Samhällsbyggnad &
demokrati, Kontor Detaljplan

Ärendenr: 2026/173-3.1.0.2 Hid.nr: 2026.1032
Kommunstyrelsen beslutade 2026-03-10 att anta upphävande av förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse över del av fastigheter i Holfjärden.
Beslutet har vunnit laga kraft 2026-03-06

Kommunstyrelseförvaltningen,
Sektor Samhällsbyggnad &
demokrati, Kontor Detaljplan

Ärendenr: 2026/304-3.1.0.2 Hid.nr: 2026.1049
Samråd av förslag till ändring av stadsplan för Kvarteret Skepparen m.fl. (A273)
Planförslaget visas för information från och med 2026-03-12 –2026-04-13, på Luleå kommuns webbsida, www.lulea.se/planer och i följande lokaler: • Stadshuset, våning 5

Kommunstyrelseförvaltningen

Ärendenr: 2026/256-3.1.0.2 Hid.nr: 2026.928, 2026.929
Normalavtal {kommuner} avseende offent-



ligt framförande av ljudupptagningar

Infrastruktur- och serviceförvaltningen
Sektion Projektledning

Ärendenr: 2026/26-3.4.5.2 Hid.nr: 2026.934
Beslut: Upphandlingen avser/ Besiktningsman
Projektnamn: Likskärsbanken
Projektnummer: 34063
Skäl till direktupphandling
• Avsaknad av besiktningsmän inom fiskevårdsteknik.
Kontraktstid: tom 2026-12-31
Kontraktssumma: 48 300 kr, belastar investering
Anbudsgivare: Fiskevårdsteknik AB

Infrastruktur- och serviceförvaltningen,
Geodata

Ärendenr: 2026/239-3.1.3.4 Hid.nr: 2026.964
Avtal med Peab Sverige AB om nyttjande av Luleå kommuns Primärkarta.

Infrastruktur- och serviceförvaltningen,
Geodata

Ärendenr 2026/310-3.1.3.4, Hid 2026.1077
Avtal med LA Fastighetsjuridik AB om nyttjande av Luleå kommuns Primärkarta.

Kultur- och fritidsnämnden
2026-02-25 § 26

Ärendenr: 2025/1000-3.1.0.2 Hid.nr: 2026.945, 2026.946, 2026.947. 2026.948
Igångsättningstillstånd utegym på Hertsön och i Antnäs
1. Kultur- och fritidsnämnden beslutar att bevilja igångsättningstillstånd på 450 tkr för ett utegym vid Antnäs idrottsplats.
2. Godkänna att driftskonsekvens på 80 tkr för utegym på Hertsön finansieras inom kultur- och fritidsnämndens egen budget.
3. Godkänna driftskonsekvens på 30 tkr för del av utegym i Antnäs som inte finansieras genom Luleåförslaget.

Azets Revision & Rådgivning AB

Ärendenr: 2025/1049-1.3.2.3 Hid.nr: 2026.842, 2026.843
Slutdokument och rapport - Granskning av fastighetsunderhåll



Azets Revision & Rådgivning AB	Ärendenr: 2026/1047-1.3.2.3 Hid.nr: 2026.844, 2026.845 Slutdokument och rapport - Granskning av VA
Sakägare	Ärendenr 2026/222-3.4.6.1, Hid 2026.801 Överklagan gällande Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskotts beslut 2026-02-12 § 10 gällande Igångsättningstillstånd re-investering Midsommarvägen 2026.
Nordic guarantee	Ärendenr: 2026/165-2.6.1.1 Hid.nr: 2026.933 Garantibrev – Byggsäkerhet Belysningsbyte på 3 st vård- och omsorgsboenden Garanti under entreprenadtid/leveranstid: Gäller från och med 2026-02-25 till den dag då entreprenaden är godkänd och till dess fel som antecknats i protokoll från slutbesiktning eller övertagandeprov blivit åtgärdade och godkända. Högsta möjliga ersättningsbelopp under entreprenadtid/leveranstid och garantitid är de garantibelopp som anges ovan och sammanlagt totalt 479 500 kr.
Centerpartiet	Ärendenr: 2026/282 Hid.nr: 2026.1009, 2026.1010, 2026.1011 Motion (C) om att bygga beachvolleyplaner på Lulsundet
Field Sweden Aktiebolag 2026-03-16	Ärendenr 2026/255-3.1.3.4, Hid 2026.1082 Avtalet tecknat gällande Luleå kommuns behov av flygfotografering samt visningsprogram (viewer). Upphandlingen syftar till att säkerställa tillgång till sned- och lodbilder för Luleå kommun. Flygbilderna används av Luleå kommuns alla olika verksamheter och olika tjänstepersoner. Avtal kommer att gälla i 24 månader från att avtal tecknas (avtalsstart Q2 2026) Parterna ges möjlighet att förlänga tecknat avtal med en eller flera perioder om totalt högst 24 måna-



der.

Naturvårdsverket

Ärendenr 2026/331-3.1.0.1, Hid 2026.1113, Information om att man kan söka stöd för restaurering och skötsel av ängs-och betesmarker som en del i regeringens särskilda satsning som pågår till och med 2027. Medlen finns inom den Lokala naturvårdssatsningen (LONA).



§ 37

Redovisning av delegationsbeslut 2026-03-26

Ärendenr 2026/208-1.1.1.7

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till infrastruktur- och servicenämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Infrastruktur och servicenämndens arbetsutskott

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott den 12 mars 2026 inställt.

Infrastruktur- och servicedirektören

Ärendenr 2026/206-2.6.1.1, Hid 2026.705

2026-02-18

Beslut att tilldela kontrakt med NELAB Försäljnings Aktiebolag, efter genomförd upphandling av Bergsskolan belysning ute och inne. Upphandlingen avser belysningsbyte vid Bergsskolan.

Antal anbud: 1

Utvärderingssumma: 4 214 000 kr

Anbudssumma: 3 950 000 kr

Avtalstid: Avtalet blir giltigt efter avtalstecknande. Arbeten på arbetsområdet får påbörjas tidigast i februari 2026. Projektet ska vara färdigställt till 2026-09-18

Projektnummer: 32120

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 15.



Ärendenr 2026/255-3.1.3.4, Hid 2026.927 2026-03-02

Beslut att tilldela avtal till leverantör Field Sweden Aktiebolag efter genomförd upphandling av "Flygfotografering (ortofoto)".

Inköp har, tillsammans med personal inom infrastruktur- och serviceförvaltningen, upphandlat ett kontrakt om 2 år + 2 år om:

-beräknat avtalsvärde: 1 387 997 sek inklusive förlängning. Vid anbudsöppning hade 3 anbud inkommit. Delegationsbeslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 15.

Ärendenr: 2026/311-2.6.1.1 Hid.nr: 2026.1070 2026-03-13

Beslut att tilldela kontrakt med Eitech AB, efter genomförd upphandling av Belysningsbyte, Årans förskola, Persöns förskola och Persöns förskola Villan.

Utvärderingssumma för samtliga tre projekt: 1 515 500 kr.

Arbeten på arbetsområdet får påbörjas tidigast i mars 2026. Projektet ska vara färdigställt till 2026-09-18.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 15.

Ärendenr: 2026/161-2.5.1.1 Hid.nr: 2026.1068 2026-03-12

Beslut att tilldela kontrakt med leverantör INTEC ESG AB efter genomfört avrop av Tekniska konsulttjänster (DIS) inom EL, VVS, och SÖ för projektering.

Vid anbudsöppning 2026-03-09 hade 4 anbud inkommit. Avtalsvärdet uppskattas till 10 000 000 kr.

Statdatum – påbörjas under mars månad 2026

Slutdatum – senast december månad 2026

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 15.

Ärendenr 2026/263-2.5.1.3, Hid 2026.1017 2026-03-09

Beslut att tilldela kontrakt med Enviro Process



Sweden AB gällande direktupphandling – Aronsbadet, filter- och vattenrening. Medel för åtgärden tas från igångsättningstillstånd reinvestering fastigheter 2026, beslutat ISNAU 2025-09-04. Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 15.

Sektionschef Gata

Ärendenr 2026/101-3.4.6.7, Hid 2026.707 2026-02-19

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg (skogs-/odlingsväg) till en fastighet i Ale från och med år 2026. Bidraget utbetalas tills vidare eller tills ny ansökan begärs in. Om någon lämnad uppgift ändras måste ny ansökan göras. Bidrag lämnas för 3900 meter. Beslutet har fattats med stöd av infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2022/49-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.706 2026-02-19

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastigheter i Bensbyn.

Bidrag lämnas från och med år 2024 för längden 394 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2026/100-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.795 2026-02-23

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till, fastigheter i Ale.

Bidrag lämnas från och med år 2026 för sökt längd 390 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2025/1190-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.796 2026-02-23

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastigheter i Orrbyn.

Bidrag lämnas fortsatt för sökt längd, 250 meter.



Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2025/1323-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.800 2026-02-23

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastigheter i Bensbyn.

Bidrag lämnas för sökt längd, 500 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2022/119-3.4.6.7 hid.nr: 2026.809 2026-02-23

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg åt fastigheter i Fällträsk.

Bidrag lämnas fortsatt för sökt längd, 110 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2022/127-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.810 2026-02-23

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastigheter i Bensbyn.

Bidrag lämnas för sökt längd, 305 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2023/199-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.877 2026-02-26

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastighet i Mjöfjärden.

Bidrag lämnas fortsatt för längden, 310 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2022/113-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.879 2026-02-26

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastigheter i Rutvik.

Bidrag lämnas fortsatt för sökt längd, 260 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.



Ärendenr: 2025/691-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.880 2026-02-26

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad av enskild utfartsväg till fastighet i Alvik.

Bidrag lämnas fortsatt för längden, 385 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2022/128-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.881 2026-02-26

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastighet i Brändön.

Beslutet gäller retroaktivt från och med år 2022 för sökt längd, 338 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2024/668-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.900 2026-03-02

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastigheter i Bensbyn. Bidrag lämnas fortsatt för sökt längd, 560 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2023/935-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.922 2026-03-02

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad av enskild utfartsväg till fastighet i Bälinge.

Bidrag lämnas fortsatt för sökt längd, 287 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr 2026/241-3.4.6.7, Hid 2026.902 2026-03-02

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till Björköns vägsamfällighetsförening, fastigheter i Bensbyn. Bidrag lämnas från och med år 2025 för längden 7357 meter. Bidraget utbetalas tills vidare eller tills ny ansökan begärs in. Om någon lämnad uppgift ändras måste ny ansökan göras. Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt



22.

Ärendenr 2024/1065-3.4.6.7, Hid 2026.921 2026-03-02
Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till Brändönäsets vägförening, fastighet i Brändön m.fl. Bidrag lämnas fortsatt för sökt längd, 1200 meter. Bidraget utbetalas tills vidare eller tills ny ansökan begärs in. Om någon lämnad uppgift ändras måste ny ansökan göras. Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr 2026/154-3.4.6.7, Hid 2026.678 2026-02-17
Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg för fastigheter i Sunderbyn från och med år 2026. Bidrag lämnas för sökt längd 255 meter. Bidraget utbetalas tills vidare eller tills ny ansökan begärs in. Om någon lämnad uppgift ändras måste ny ansökan göras. Tilläggsbidrag lämnas för mellanskillnaden för åren 2021 – 2025 eftersom bidraget sänktes till 146 meter under den tiden. Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Teknisk handläggare

Ärendenr 2025/275-2.10.2.3, Hid 2026.849 2026-02-25
Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under augusti månad
Skrotade: 9
Förvarade: 0
Beslutet är fattat i enlighet med infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 29.

Ärendenr 2025/275-2.10.2.3, Hid 2026.850 2026-02-25
Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under september månad
Skrotade: 1
Förvarade: 0
Beslutet är fattat i enlighet med infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 29.



Ärendenr 2025/275-2.10.2.3, Hid 2026.851 2026-02-25

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under oktober månad

Skrotade: 8

Förvarade: 1

Beslutet är fattat i enlighet med infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 29.

Ärendenr 2025/275-2.10.2.3, Hid 2026.852 2026-02-25

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under november månad

Skrotade: 0

Förvarade: 1

Beslutet är fattat i enlighet med infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 29.

Ärendenr 2025/275-2.10.2.3, Hid 2026.853 2026-02-25

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under december månad

Skrotade: 7

Förvarade: 0

Beslutet är fattat i enlighet med infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 29.



§ 38

Redovisning av kurser och konferenser 2026-03-26

Ärendenr 2026/209-1.1.1.7

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2026/18-2.1.2.2, Hid 2026.847 Aktuellt om hantering av massor från berg och jord Digitalt, 20 mars 2026, kl. 10.00 – 11.30



§ 39

Information om Resevaneundersökning 2025

Ärendenr 2026/198-3.1.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har sedan år 2000 vart femte år genomfört en undersökning av medborgarnas attityder och resvanor. Undersökningen syftar till att öka kvalitén på det arbete Luleå kommun genomför kopplat till resandet.

Undersökningen består av en del med attitydfrågor där medborgare får ta ställning till det arbete kommunen gör samt skatta sitt eget troliga framtida resande. Den består även av en del där medborgare fyller i en resedagbok vilket bland annat redovisar medborgarnas start- och målpunkter, fordonsval och reserelationer. Undersökningen består 2025 även av en djupgående del riktad mot barns resvanor.

Syftet med informationen är att ge ledamöterna en inblick i de resultat som framkommit ur resevaneundersökningen 2025.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Rapport resevaneundersökningen 2025, SBF Hid: 2026.1152



§ 40

Information om Sommarrörelsen 2026

Ärendenr 2026/214-3.1.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och serviceförvaltningen informerar om sommarrörelsen 2026. Syftet är att ge ledamöterna inblick i planeringen och tankarna kring årets sommarrörelse.

Sommarrörelsen 2026 handlar om att utveckla och testa innovativa omledningar för gående och cyklister, med målet att använda stadens ytor på nya sätt och uppmuntra till aktiv mobilitet. Projektet vill väcka idéer om hur stadsmiljön kan utformas, synliggöra hållbara resval och styra trafikanter mot önskade beteenden. Fokus ligger även på att förbättra tydlighet, orienterbarhet och acceptans vid omledningar, särskilt eftersom dagens skyltning ibland upplevs som otydlig eller motsägelsefull. Årets arbete ska resultera i fler ändamålsenliga metoder för omledningar samt ökad intern kunskap om hur hållbara transporter bör styras vid byggnationer och störningar.

Arbetet följer en process som omfattar start, projektval, omvärldsbevakning, dialog, framtagning av lösningar, testning och utvärdering. Tre konkreta fall studeras: Porsön, där en cykelväg byggs om vid ett viktigt hållplatsläge under Stadsmaran och lockar internationella besökare; Hertsön, där en omledning vid en skola påverkar många cyklister och riskerar skapa otrygghet; och Malmudden, där cykelpassager behöver säkras trots begränsat utrymme och potentiell påverkan på linjetrafik. Projektet hämtar inspiration från andra städer, använder observationer och felanmälningar som underlag och för dialog med både interna och externa aktörer.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation sommarrörelsen 2026, SBF Hid: 2026.1155



§ 41

Information om Kartläggning av floran på Luleå kommuns grönytor 2022-2025

Ärendenr 2026/225-3.1.0.2

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och serviceförvaltningen informerar om kartläggning av floran på Luleå kommuns grönytor 2022–2025. Informationen kommer fokusera på valet av utvalda områden samt skötsel av dem.

Informationen är en återkoppling på den kartläggning som gjorts efter att Miljöpartiet år 2021 lämnade in en motion, där det föreslogs att Luleå kommun skulle genomföra en inventering av gräs- och ängsytor i syfte att stärka den biologiska mångfalden.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Blomning för biologisk mångfald - Kartläggning av floran på Luleå kommuns grönytor 2022 – 2025, SBF Hid: 2026.1158



§ 42

Information om Handlingsplan för kommunala lekmiljöer 2027-2029

Ärendenr 2026/302-3.4.5.3

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och serviceförvaltningen informerar om handlingsplan för kommunala lekmiljöer 2027–2029.

Syftet är att nämndens ledamöter är informerade om hur den övergripande planeringen för att arbeta bort den kvalitativa underhållsskulden på kommunens lekplatser ser ut, samt ta del av vad som planeras att byggas under de kommande tre åren.

Handlingsplanen för kommunala lekmiljöer 2026–2029 bygger vidare på arbetet som påbörjades 2024, där uppföljningen visar att flera planerade åtgärder antingen tidigare lagts eller skjutits fram på grund av underhållsbehov och medborgarförslag. Arbetstakten är dock fortfarande för låg för att nå målet till 2040, särskilt eftersom utvecklingen av nya arbetssätt inte har prioriterats och endast delvis genomförts. Inventeringen från 2021 ligger fortsatt till grund för bedömningarna: då varierade lekplatsernas lekvärde stort och endast fyra av 68 lekplatser nådde över godtagbar nivå. Nulägesanalysen visar en viss förbättring – tre nya lekplatser har tillkommit, en har rustats upp och av dagens 71 lekplatser når åtta över den godtagbara standarden.

Planen specificerar vilka lekplatser som ska byggas om eller nyanläggas mellan 2026 och 2029, med kostnadsuppskattningar och geografisk fördelning. Fram till 2029 beräknas 23 befintliga lekplatser vara upprustade, ombyggda eller flyttade, medan beståndet totalt endast ökar marginellt, till 69 lekplatser – men med betydligt högre kvalitet, där 30 bedöms nå över godtagbar nivå. Arbetet beskrivs som ett ständigt rullband där kvalitet kontinuerligt behöver förbättras, och en extra satsning planeras även för åren 2029–2032 för att komma tillrätta med underhållsskulden. Med fortsatt uthållighet och successivt uppdaterade handlingsplaner menar kommunen att målet för 2040 blir allt mer realistiskt.

**Sammanträdet**

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation handlingsplan kommunala lekmiljöer mars 26, SBF Hid: 2026.1240
- Handlingsplan för kommunala lekmiljöer 2026-2029 ej beslutad, SBF Hid: 2026.1241



§ 43

Riktlinjer för förnyelseplanering av Luleå kommuns VA-ledningsnät

Ärendenr 2026/221-3.4.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att anta Riktlinjer för förnyelseplanering av Luleå kommuns VA-ledningsnät.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun står inför ett omfattande förnyelsebehov av sitt VA-ledningsnät, som omfattar drygt 620 km vattenledningar, ca 550 km spillvattenledningar samt mer än 300 km dagvattenledningar, exklusive serviser. En stor del av nätet byggdes under 1960–70-talen och närmar sig nu slutet av sin tekniska livslängd. Äldre material som gjutjärn, betong och lera dominerar i de äldsta delarna av nätet, medan plastmaterial är vanligare för nyare ledningar. Föreslagna riktlinjer beskriver motiv, mål och metoder för en långsiktig och systematisk förnyelseplanering.

Motiven för planeringen är att säkerställa leveranssäkerhet, minska miljö- och hälsorisker, samt arbeta mer kostnadseffektivt genom planerade insatser och samordning med andra projekt. Målet är att förnya minst 100 % av det kartlagda behovet på tio års sikt och förbättra kommunens resultat i Hållbarhetsindex.

Prognoserna visar ett förnyelsebehov på cirka 5 km vattenledningar, 3,5 km spillvattenledningar och 1,1 km dagvattenledningar per år. Det motsvarar en förnyelsetakt på 0,8 %, 0,7 % respektive 0,4 %. För att undvika ökande underhållsskuld krävs att förnyelsetakten ökar till denna nivå.

Statusbedömning av ledningar sker genom index baserat på olika faktorer såsom läckor, material, TV-inspektioner, markförhållanden mm. Ledningar med lägst statusindex identifieras och grupperas till en bruttolista med projekt. Projekten prioriteras sedan utifrån bl.a. risk/konsekvens och samordningsmöjligheter.

Kostnaderna för att uppnå önskad förnyelsetakt uppskattas till 45–50 miljoner kronor per år med dagens prisläge, beroende på metodval och projektomfattning. Fortsatt arbete för ytterligare förfina förnyelseplaneringen fokuserar på



förbättrad datakvalitet, utveckling av status- och konsekvensindex samt årsvis uppföljning av projektportföljen.

Infrastruktur- och serviceförvaltningen har föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att Riktlinjer för förnyelseplanering av Luleå kommuns VA-ledningsnät.

Sammanträdet

Luleå Miljöresurs AB föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog

Intern dialog har skett med olika delar av VA-organisationen inom Lumire AB samt dialog med infrastruktur- och serviceförvaltningen för samordningsmöjligheter med gatuprojekt har förts under framtagandet av riktlinjerna.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 Statusbedömning av VA, SBF Hid: 2026.1160
- Bilaga 2 Process projektportföljen, SBF Hid: 2026.1161
- Infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag till beslut avseende riktlinjer för förnyelseplanering av Luleå kommuns VA-ledningsnät, SBF Hid: 2026.1159
- Riktlinjer för förnyelseplanering 2026-02-23 - av Luleå kommuns VA-ledningsnät, SBF Hid: 2026.1162
- Presentation förnyelseplanering, SBF Hid: 2026.1236

Beslutet skickas till

Lumire AB



§ 44

Ekonomisk särredovisning Vatten och avlopp 2025

Ärendenr 2026/228-3.4.0.2

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att fastställa ekonomisk särredovisning för VA-verksamheten för 2025.

Sammanfattning av ärendet

VA-huvudmannen är enligt lagen om allmänna vattentjänster skyldig att särredovisa kostnader och intäkter uppkomna inom VA-verksamheten samt uppställa balans- och resultaträkning för verksamheten skild från övrig kommunal verksamhet.

Avgifterna får inte överskrida det som behövs för att täcka de kostnader som är nödvändiga för att ordna och driva VA-anläggningen och verksamheten får inte drivas så att den totalt sett ger en väsentlig vinst. Om det sker ett väsentligt överuttag ska huvudmannen betala tillbaka pengarna till VA-kollektivet inom tre år från det att överuttaget har skett.

I rapporten "Ekonomisk särredovisning Vatten och avlopp 2025" finns en kortfattad redovisning av året som gått samt ekonomisk driftredovisning för året. Här redovisas också verksamhetens resultatutveckling för de senaste fem åren. Investeringar finns upptagna och inkluderar redovisning av större projekt såsom Östra länken och Råneå vattenförsörjning.

Rapporten avslutas med en kortfattad beskrivning av verksamhetens resultat för 2025 enligt branschorganisationen Svenskt vattens Hållbarhetsindex.

Infrastruktur- och serviceförvaltningen har föreslagit infrastruktur- och servicenämnden beslut att fastställa ekonomisk särredovisning för VA-verksamheten för 2025.

Sammanträdet

Luleå Miljöresurs AB föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.



Beslutsunderlag

- Rapport Ekonomisk särredovisning Vatten och avlopp, SBF Hid: 2026.1164
- Infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag till beslut avseende Ekonomisk särredovisning Vatten och avlopp 2025, SBF Hid: 2026.1163

Beslutet skickas till

Lumire AB

Avdelningschef verksamhetsstöd ISF



§ 45

Information om slutredovisning investeringsprojekt VA 2025

Ärendenr 2026/220-3.4.0.2

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Lumire AB informerar om slutredovisade investeringsprojekt Vatten och avlopp under 2025.

Reinvesteringarna inom ledningsnät och bostadsgator visar avvikelser som främst beror på minskade kostnader för återställningsarbeten samt att överprövade etableringstillstånd ledde till omprioriteringar. Ett planerat större arbete i Gammelstad ersattes av mindre projekt på Midsommarvägen och Rundgatan, vilket påverkade både omfattning och kostnadsnivåer. Diagrammet i redovisningen illustrerar dessa förskjutningar mellan budget och utfall. De mindre projekten under året omfattade främst Uddebovägen VA-ledning och Bensinvägen VA. Båda projekten kopplar till byggnationen av nya järnvägsspår på Svartön och redovisar relativt små skillnader mellan budgeterade och faktiska kostnader. Resultaten visar att projekten i stort har hållits inom rimliga ekonomiska ramar, trots yttre faktorer som påverkat tidsplan och genomförande.

Bland de större projekten dominerar etapper inom Östra länken. Etapp P40 och etapp 2 ligger båda nära sina budgetramar, med endast mindre avvikelser. Återstående delar är etapp 1, som färdigställdes i januari, samt inkopplingsarbeten som pågår fram till sommaren 2026. Den samlade bilden är att projektportföljen för 2025 genomförts enligt plan i hög utsträckning, med god kontroll över både ekonomi och tid trots vissa nödvändiga justeringar.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation slutredovisning projekt 2025, SBF Hid: 2026.1237



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: KENT ROBERT DAHLÉN

Date: 2026-03-30 13:23:38

BankID refno: 019d3e7c-0c3c-7bf1-8f8f-2c8cc10bbe7f



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: Sigrid Ulrika Lundberg

Date: 2026-03-31 07:11:17

BankID refno: 019d424d-7039-7cc5-b9e0-aa9808ab71a0



Ordförande: Ulrika Lundberg

Signed by: ANNA LUTSTRÖM

Date: 2026-03-30 14:33:09

BankID refno: 019d3ebb-aa0c-75a5-aa02-9bf469ab44f5



Justerare: Anna Lutström