



Plats och tid Stadshuset, Lokal: Sessionsalen, kl. 13:15-16:34

Beslutande Enligt närvarolista

Justerare Tommy Andersson (S)

Tid och plats för justering Protokollet justeras digitalt senast 2026-03-03

Justerade paragrafer 18-31

Sekreterare

Robert Dahlén

Ordförande

Ulrika Lundberg (V)

Justerare

Tommy Andersson (S)

BEVIS/ANSLAG

Infrastruktur- och servicenämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum 2026-02-26

Datum när anslaget sätts upp 2026-03-04

Datum när anslaget tas ned 2026-03-26

Förvaringsplats för protokollet Protokollet förvaras digitalt hos infrastruktur- och serviceförvaltningen

Underskrift

Robert Dahlén



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 18	Förvaltningsdirektören informerar 2026	5
§ 19	Information om åtgärdsbehov Norra hamnen	6
§ 20	Information om återbruksarbete	7
§ 21	Fråga om förvärv av fastigheter i Svartöstad	8 - 12
§ 22	Trafikbullenplan Luleå kommun 2026-2030	13 - 15
§ 23	Riktlinje för Luleå kommuns skogsförvaltning	16 - 18
§ 24	Revidering av infrastruktur- och servicenämndens verksamhetsplan och driftbudget 2026	19 - 20
§ 25	Redovisning av meddelanden 2026-02-26	21 - 26
§ 26	Redovisning av delegationsbeslut 2026-02-26	27 - 34
§ 27	Redovisning av kurser och konferenser 2026-02-26	35
§ 28	Vägval reservkraft vid Uddebo avloppsreningsverk	36 - 37
§ 29	Information projekt Råneå vattenförsörjning	38 - 39
§ 30	Information utredning nyanslutningar spillvatten Sörbyarna	40 - 41
§ 31	Lokala trafikföreskrifter om hastighet på Uddebovägen och Svartövägen	42 - 43



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Ulrika Lundberg (V)
Madelene Rydehäll (S)
Lena Aronson (S)
Tommy Andersson (S)
Helene Geelnard (S)
Anna Lindquist (V)
Hans Å Strandberg (M)
Thor Stöckel (M)
Fredrik Hjalte (L)
Bo Larsson (-)

Frånvarande ledamöter

Anette Asplund (KD)
Anna Lutström (S)
Roger Brandell (S)
Siw Ahlfort (MP)
Mikko Timonen (C)

Tjänstgörande ersättare

Linus Lindström (M)
Inez Thomasson Olofsson (S)
Lorena Cruz Leyton (S)
Roger Larsson (MP)
Ronald Andersson (C)

Tjänstgör istället för

Anette Asplund (KD)
Anna Lutström (S)
Roger Brandell (S)
Siw Ahlfort (MP)
Mikko Timonen (C)

Närvarande ersättare

Joas Funck (SD)

Frånvarande ersättare

Tommy Haapala (S)
Ingemar Rehnman Johansson (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Peter Thornberg (S)
Ted Ejdemo (V)
Anna-Therese Järvenpää (V)
Stefan Lindbäck (M)
Erik Lindh (KD)
Martin Forss (L)



Övriga

Helén Wiklund Wårell

Infrastruktur- och servicedirektör



§ 18

Förvaltningsdirektören informerar 2026

Ärendenr 2026/1-3.1.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och servicedirektören genomgång inleds med en kort lägesbild kring försäljningen av bostadsrättslägenheter. Stadsbyggnadsnämnden beslutade redan våren 2022 att lägenheter successivt ska säljas när de blir lediga, och en upphandlad mäklarbyrå har hittills genomfört tolv försäljningar. Det rör sig om nio enrummare och tre tvårummare, samtliga sålda genom anbuds-förfarande, med köpesummor mellan 600 000 och 1 255 000 kronor.

Därefter redogörs för ärendet kring Midsommarvägen. Det igångsättningstillstånd som ISN:s arbetsutskott beslutade om i mars 2025 överklagades till Förvaltningsrätten, som i november samma år gick på kommunens linje. Beslutet överklagades dock vidare till Kammarrätten, som ännu inte tagit ställning till om prövningstillstånd ska ges. Även det senare igångsättningstillståndet från februari 2026 har överklagats, och den överklagan har skickats vidare till Förvaltningsrätten för prövning.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Infrastruktur- och servicedirektörens presentation 2026-02-26, SBF Hid: 2026.870



§ 19

Information om åtgärdsbehov Norra hamnen

Ärendenr 2026/179-3.1.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och serviceförvaltningen informerar om åtgärdsbehov Norra hamnen.

Infrastruktur- och serviceförvaltningen informerar om åtgärdsbehoven i Norra hamns kajstråk, där tidigare besiktningar och utredningar visar att träkonstruktionerna på samtliga tre sektioner är kraftigt förslitna och i behov av utbyte. Sektion 1, som senast besiktigades 2018, har en god betongstomme men en cirka 40 år gammal träöverbyggnad som delvis är i dåligt skick, där vissa akuta åtgärder redan genomförts. En eventuell breddning av kajen skulle kräva ytterligare konstruktionskontroller och sannolikt förstärkningar eller ombyggnation. Under 2023 lyftes även ett gestaltungs-förslag som innebär en utökning av kajens bredd med 4–7 meter till en preliminär kostnad på 30–40 miljoner kronor.

Den utredning som genomfördes 2025 omfattar hela kajen, där sektion 2 och 3 består av sammanlagt cirka 1 400 m² lärkträ som bedöms behöva bytas ut helt. Tre alternativa budgetspår redovisas: att omgående renovera sektion 2 och 3 samt bygga om sektion 1 enligt gestaltungs-förslaget till en kostnad om 30–40 miljoner kronor, att endast åtgärda sektion 2 och 3 för cirka 5 miljoner kronor och avvakta sektion 1, eller att byta träöverbyggnaden på samtliga tre sektioner för totalt cirka 9 miljoner kronor. Presentationen avslutas med förslag till budgetplanering och kontaktuppgifter för vidare frågor.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation Norra hamn, SBF Hid: 2026.876



§ 20

Information om återbruksarbete

Ärendenr 2026/66-2.6.1.2

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och serviceförvaltningen informerar om rutin för återbruk, arbetet med återbruk samt CCBuild (Centrum för cirkulärt byggande).

Rutinen för återbruk, som är en del av det ordförandeuppdrag som gavs till förvaltningen i slutet av 2024, är uppdaterad utifrån synpunkter som framfördes när information gavs till nämnden under föregående år.

Återbruk definieras som återanvändning av produkter i samma eller nytt syfte, medan återvinning handlar om att material blir ny råvara. Arbetet började i liten skala för att kunna testa metoder, bygga kompetens och utvärdera utan stora kostnader. Kommunen deltar i projektet Thriving Northern Buildings, som ska främja hållbart och cirkulärt byggande i norra Sverige och leda till en handlingsplan för hela kommunkoncernen.

Inom Fastigheter har man tagit fram en rutin för återbruksinventering i samband med ombyggnationer och rivningar och arbetar efter en återbrukstrappa som sträcker sig från att bevara material på plats till att återbruka externt eller slutligen materialåtervinna om inget annat är möjligt. Arbetet inleddes konkret med standardiserade låsdetaljer, där man följt upp och återanvänt dessa systematiskt. Genom TNB har Fastigheter även fått möjlighet att testa systemstöd via CCBuild, som erbjuder en plattform för cirkulära materialflöden och stärker marknaden för återbrukade produkter.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation återbruksarbete, SBF Hid: 2026.875



§ 21

Fråga om förvärv av fastigheter i Svartöstaden

Ärendenr 2025/1027-2.6.1.6

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar rekommendera kommunstyrelsen besluta att sälja fastigheten Sandgatan 6 (Götet 1) i befintligt skick för 250 tkr till Järnet Kooperativ Hyresgästförening och möjliggöra för Järnet Kooperativ Hyresgästförening att arrendera fastigheten Sandgatan 4 (Götet 10).

Reservationer

Fredrik Hjalte (L), Bo Larsson (-), Hans Å Strandberg (M), Ronald Andersson (C), Linus Lindström (M) och Thor Stöckel (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Järnet Kooperativ Hyresrättsförening har uttryckt intresse för att köpa fastigheterna Götet 1 och 10 (Sandgatan 4 och 6) i Luleå. Fastigheterna ligger i Svartöstaden, ett område som sedan 1960- och 1970-talen har ägts av kommunen och är skyddat av detaljplan A432 (kontors-/industriskyddsområde) samt riksintresse för kulturmiljövård. Byggnaden på Sandgatan 6 är i dåligt skick och brister i brandsäkerheten. Sandgatan 4 är obebyggd efter en brandskada. Driftnettot är negativt. Föreningen har, efter dialog, platsbesök och insyn i förelägganden, lagt ett bud på 250 000 kr för objekten i befintligt skick. De motiverar priset med omfattande renoveringsbehov, de restriktiva detaljplanerna och kulturmiljöaspekterna.

Järnet Kooperativ Hyresrättsförening har inkommit med en skrivelse och uttrycker i den sitt intresse att förvärva fastigheterna Götet 1 och Götet 10. Genom förvärvet avser föreningen att utöka beståndet i den kooperativa hyresrättsföreningen.

Föreningen har tidigare förvärvat fastigheten Ässjan 3, Sandgatan 5 och 7.

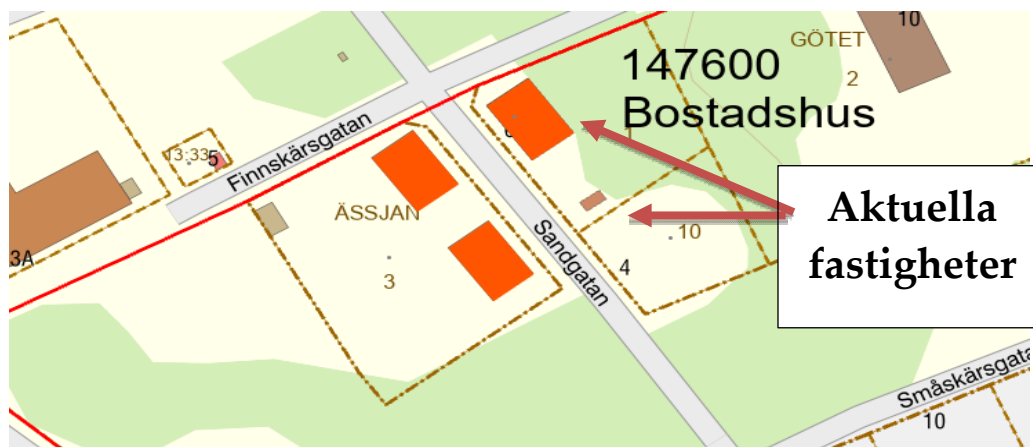


Bild WEBGis, Luleå kommun.

Bakgrund och tidigare beslut

Anledningen till att Luleå kommun äger flerbostadshus belägna på mark som inte är avsedd för bostadsbebyggelse, är att kommunen på 1960- och 70-talet genomförde en systematisk inlösen av fastigheter i Svartöstaden. Områdets långsiktiga lämplighet som bostadsområde var föremål för ifrågasättande av bland annat Länsstyrelsen i Norrbotten. Grunden till ifrågasättandet var den befintliga och planerade tunga industrin i närområdet och dess påverkan på Svartöstaden i form av buller, stoftspredning och andra förmodade risker.

Efter att stålverk 80-projektet lagts ned, påbörjades arbetet med de nya detaljplanerna för Svartöstaden och SSAB:s industriområde. Under arbetet med att ta fram dessa vägdes behovet av skyddsavstånd gentemot industriverksamheterna, hela Svartöstaden ligger exempelvis inom det skyddsavstånd på 1,5 km som Boverket rekommenderar för integrerade stålverk, mot värdet av att behålla befintliga bostäder samt att bevara områdets kulturhistoriska värden. I detaljplanen gavs därför möjlighet till viss förtätning i områdets inre delar, samtidigt som en byggnadsfri zon närmast de störande verksamheterna och andra åtgärder vidtogs för att undvika bostadsbebyggelse i de mest störningsutsatta lägena. LKAB och SSAB överklagade planen till Regeringen som avslog överklagan 1989.

Detaljplaner och Riksintressen

Sandgatan 4 och 6 (Götet 1 och 10) omfattas av detaljplan A432 från 1988. Av planbeskrivningen framgår att området är planerat som skyddsområde för industrin mot angränsande bostadsbebyggelse och anges som kontorsändamål.

Sandgatan 4 och 6 omfattas också av riksintresse för kulturmiljövård. Länsstyrelsen genomförde 2016 en inventering av Svartöstaden och en kulturhistorisk analys. Syftet var att producera ett kulturhistoriskt planeringsunderlag som



beskriver och värderar kulturmiljön. Fastigheterna Ässjan 3 och Götet 1 beskrivs i analysen som en del av den bostadsbebyggelse inom området Järnet som vittnar om "bostadsföreningens roll som byggherre, företagets engagemang i personalens bostadsförsörjning och efterkrigstidens högre bostadsstandard och modernare livsmiljöer". De aktuella objekten bedöms som kulturhistoriskt värdefulla i länsstyrelsens analys. Alla lov, exempelvis rivningslov kan därmed överprövas av länsstyrelsen.

Skick och ekonomi

Byggnaden på Sandgatan 6 är i dåligt skick med eftersatt underhåll och har föreläggande från räddningstjänsten för undermålig brandsäkerhet. Det eftersatta underhållet beror till viss del på att det under delar av 60- och 70-talet tidvis rådde byggförbud i Svartösten på grund av den ovissa framtiden, och då var större underhållsåtgärder och investeringar ett alternativ för regleringsfastigheterna. Strategin för dessa objekt har under åren varit att upprätthålla godtagbar standard och funktion genom felavhjälpande underhållsinsatser då de används som bostäder.

Objektet har ett negativt driftnetto.

Förfrågan om förvärv

Järnet Kooperativ Hyresgästförening förvärvade under 2025 fastigheten Gärren 3, Sandgatan 5 och 7 efter beslut av kommunstyrelsen 2025-01-13, § 16, och har nu återkommit med intresse om att förvärva Sandgatan 4 och 6 (Götet 1 och 10). Deras förslag är en köpeskilling på 250 tkr för objekten i befintligt skick. De motiverar sitt förslag med de utmaningar byggnaden har i form av omfattande renoveringsbehov, gällande detaljplan samt riksintresse för kulturmiljön.

Föreningens företrädare har fått samtlig dokumentation om byggnadens skick samt de förelägganden som finns från räddningstjänsten. Företrädarna har också, tillsammans med ansvarig förvaltare på fastighetsavdelningen gjort platsbesök.

Vad är ett hyreskooperativ?

En kooperativ hyresrättsförening kombinerar aspekter av hyresrätt och bostadsrätt. De boende går samman i en ekonomisk förening vilken äger fastigheten. Hyresgästerna betalar en insats, som är avsevärt lägre än för bostadsrätter, men de äger inte sina bostäder. I stället har de stort inflytande över förvaltningen genom den demokratiska strukturen, där varje medlem har en röst. Den kooperativa hyresrätten regleras enligt svensk lag och erbjuder ett demokratiskt, hållbart och spekulationsfritt alternativ för boende. Det finns ingen



privat vinning i den kooperativa hyresrättsformen utan medlemmarna får tillbaka den insats de gått in med när de flyttar ut.

Infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag till beslut

Då det är ökade möjligheter till hyresobjekt i Svartösten som Järnet Kooperativ Hyresgästförening vill uppnå föreslår infrastruktur- och serviceförvaltningen att Luleå kommun ska sälja fastigheten på Sandgatan 6 (Götet 1) där det i dag finns ett bostadshus, men behålla fastigheten Sandgatan 4 (Götet 10) som är obebyggd.

Infrastruktur- och serviceförvaltningen föreslår vidare att föreningen ska ges möjlighet att arrendera fastigheten Sandgatan 4 (Götet 10) av Luleå kommun.

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott har 2026-02-12 § 11 föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta rekommendera kommunstyrelsen besluta att sälja fastigheten Sandgatan 6 (Götet 1) i befintligt skick för 250 tkr till Järnet Kooperativ Hyresgästförening och möjliggöra för Järnet Kooperativ Hyresgästförening att arrendera fastigheten Sandgatan 4 (Götet 10).

Sammanträdet

Infrastruktur- och serviceförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (V) och Tommy Andersson (S) och Roger Larsson (MP) föreslår att bifalla arbetsutskottets förslag.

Fredrik Hjalte (L), Bo Larsson (-), Hans Å Strandberg (M), Ronald Andersson (C) och Linus Lindström (M) föreslår i första hand en ändring i beslutet enligt följande, ändring framgår av ~~överstruken~~ text och *kursiv* stil: Infrastruktur- och servicenämnden beslutar rekommendera kommunstyrelsen besluta att sälja fastigheten Sandgatan 6 (Götet 1) i befintligt skick för 250 tkr till Järnet Kooperativ Hyresgästförening och möjliggöra för Järnet Kooperativ Hyresgästförening att arrendera fastigheten Sandgatan 4 (Götet 10). *Rekommendera kommunstyrelsen att göra en värdering av fastigheten Sandgatan 6 (Götet 1).* I andra hand föreslås avslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Fredrik Hjalte med fleras ändringsförslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden avslår förslaget.

Ordföranden ställer därefter arbetsutskottets förslag och Fredrik Hjalte med fleras förslag om avslag mot varandra och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller arbetsutskottets förslaget.



Dialog

Dialog har skett internt inom infrastruktur- och serviceförvaltningen, med kommunstyrelseförvaltningen (MEX och samhällsutveckling) samt med intressenterna Järnet Kooperativ Hyresgästförening.

Socialförvaltningens behov av lägenheter tillgodoses inom annat kommunalt bestånd samt via andra fastighetsägare.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut 2025-01-13, § 16, SBF Hid: 2026.489
- Intresseanmälan att förvärva Götet 1 och 10, ingiven av Järnet kooperativ hyresrättsförening, SBF Hid: 2025.3644
- Infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag till beslut avseende fråga om förvärv av Sandgatan 4 och 6, Götet 1 och 10, SBF Hid: 2026.488
- Presentation försäljning Sandgatan, SBF Hid: 2026.630
- Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskotts beslut 2026-12-12 § 11, SBF Hid: 2026.652
- Statusbesiktning Sandgatan 5 6 7, SBF Hid: 2026.762
- Delgivning av beslut dnr 2022-000453 Ässjan Götet, SBF Hid: 2026.763

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningens kansli

Ordförande Järnet Kooperativ Hyresgästförening



§ 22

Trafikbullerplan Luleå kommun 2026-2030

Ärendenr 2025/310-3.4.6.9

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att anta Trafikbullerplan för Luleå kommun, 2026 inklusive bilagorna Åtgärdsplan och Bidrag för bulleråtgärder.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommuns arbete med trafikbuller grundar sig i den tidigare bullerplanen från 2010. Inriktningen har tidigare varit att investera och reinvestera i bullerskyddsåtgärder samt ge bidrag till fönster- och ventilationsåtgärder.

Den nya trafikbullerplanen beskriver hur Luleå kommun behöver arbeta med trafikbuller för att ta hänsyn till befintligt byggda miljöer såväl som planeringen av en framtida stad i samband med att staden utvecklas.

Målet är att minska antalet personer som utsätts för skadliga ljudnivåer från trafik och därmed ge förutsättningar till god hälsa och välbefinnande hos befolkningen i Luleå. Detta ska ske trots stora satsningar inom industrin med förväntad befolkningstillväxt.

Planens huvudsyfte är att ge stöd till att förbättra ljudmiljön i befintliga byggda miljöer, minska bullerexponeringen av höga ljudnivåer vid utveckling av staden samt förtydliga kommunens arbete med bullerfrågor kopplat till trafik och stadsplanering, både internt inom kommunen och gentemot allmänheten.

För att klara detta finns det tre huvudsakliga sätt att hantera buller.

1. **Planera smart:** Undvika att bullerutsatta miljöer skapas genom att tidigt ta hänsyn till buller i planeringen.
2. **Minska källbullret:** Ändra hastigheter, styra trafik och se över tekniska lösningar som minska buller från bullerkällan. Oftast mer kostnads-effektiva lösningar.
3. **Skärma av:** Arbeta med fasadåtgärder, bullerskyddsskärmar och vallar för att fysiskt begränsa buller. Är många gånger mer kostnadsdrivande men kan ibland vara det enda lämpliga alternativet.

Prioritering av åtgärder



I trafikbullerplanen föreslås en prioritering av åtgärder som i första hand avser att skydda människor från skadliga nivåer av buller i skola eller bostad. I skolan ska barn ha bra ljudmiljöer, både inomhus och utomhus, för att inte störa deras utveckling. I bostaden ska bra ljudnivåer finnas, här spenderas mest tid för vila och återhämtning. Åtgärderna utgår från de nationella riktvärden som finns tillgängliga från exempelvis Naturvårdsverket och Folkhälsomyndigheten.

Följande prioritering föreslås:

- Förskolor och skolor.
- Bidrag för bulleråtgärder i privata fastigheter.
- Nya bullerskydd.
- Drift och underhåll av befintliga bullerskydd.

Mål 2026-2030

- Bostäder: Åtgärda bullerexponerade bostäder genom att erbjuda bidrag för fastighetsägare samt åtgärda alla platser där människor har över 65 dBA vid fasad för att uppfylla Naturvårdsverkets riktvärden.
- Befintliga bullerskydd: Byta ut eller rusta 25% av alla befintliga bullerplank.
- Skolor och förskolor: Säkerställa att ljudnivåerna inomhus och på skolgårdar uppfyller nationella riktvärden.

Uppföljning

- Bullerkartläggning: Aktualiseras vart femte år.
- Åtgärdsplan: Följs upp årligen.

Bilaga 1 – Åtgärdsplan trafikbuller

Förslag på handlingsplan för åtgärder som bedöms vara viktiga att arbeta med för att uppnå Luleå kommuns målsättningar.

Bilaga 2 – Bidrag för bullerskyddsåtgärder

Förslag på nytt arbetssätt för att ge bidrag till fastighetsägare som är utsatta för höga ljudnivåer där kommunen inte har möjlighet att åtgärda.

Bilaga 3 – Generella kostnader för åtgärder

Sammanställning av de vanligaste åtgärderna och dess kostnader.

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott har 2026-02-12 § 13 föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att anta Trafikbullerplan för Luleå kommun, 2026 inklusive bilagorna Åtgärdsplan och Bidrag för bulleråtgärder.

**Sammanträdet**

Infrastruktur- och serviceförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (V) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Dialog

Dialog med tjänstepersoner som arbetar inom samhällsplanering samt miljöfrågor. Det har även genomförts workshops där tjänstepersoner med olika kompetenser bjudits in för att bidra med kunskap samt för att få ökad förståelse för trafikbuller i planeringen, om kartläggning av buller och möjliga åtgärder.

Beslutsunderlag

- Trafikbullerplan Luleå kommun 2026, SBF Hid: 2026.493
- Bidrag för bullerskyddsåtgärder, SBF Hid: 2026.495
- Åtgärdsplan Trafikbuller, SBF Hid: 2026.494
- Generella kostnader för åtgärder, SBF Hid: 2026.496
- Infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag till beslut avseende trafikbullerplan Luleå kommun 2026-2030, SBF Hid: 2026.492
- Trafikbullerplan presentation 2026-02-12, SBF Hid: 2026.631
- Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskotts beslut 2026-02-12 § 13, SBF Hid: 2026.654

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningens kansli

Miljö- och byggnadsnämnden

Infrastruktur- och serviceförvaltningens ledningsgrupp



§ 23

Riktlinje för Luleå kommuns skogsförvaltning

Ärendenr 2026/73-3.1.2.8

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att anta Riktlinjer för Luleå kommuns skogsförvaltning 2026 med antagna ändringar.

Reservationer

Hans Å Strandberg (M), Fredrik Hjälte (L), Bo Larsson (-), Linus Lindström (M), Roland Andersson (C) och Thor Stöckel (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Den kommunala skogsförvaltningen styrs av Policy för Luleå kommuns skogsförvaltning som anger övergripande mål och inriktningar. För att dessa ska kunna omsättas i praktisk förvaltning krävs mer detaljerad vägledning. Därför har nya riktlinjer tagits fram, i linje med det politiska uppdraget om ett hållbart, naturnära och i första hand hyggesfritt skogsbruk.

Riktlinjerna beskriver detaljerade mål, principer och metoder för skötsel, brukande och utveckling av kommunens skogsinnehav. De tydliggör även ansvar, tillämpning, zonindelning samt former för dialog och samverkan internt och externt.

En tydligare skillnad görs nu mellan övergripande principer och praktiskt utförande. Detaljerade anvisningar hanteras i skötselinstruktioner och skötselplaner, medan riktlinjerna i sig utgör ett underlag för fortsatt utveckling av skogsbruksplan, skötselplan för bostadsnära skog och skötselinstruktioner.

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott har 2026-02-12 § 15 föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta rekommendera kommunstyrelsen besluta att anta Riktlinjer för Luleå kommuns skogsförvaltning 2026. Under ärendets behandling i arbetsutskott reserverade sig Mikko Timonen (C) och Fredrik Hjälte (L) mot beslutet.

Sammanträdet

Infrastruktur- och serviceförvaltningen föredrar ärendet.



Infrastruktur- och serviceförvaltningen föredrar ärendet med korrigering i riktlinjerna för Luleå kommuns skogsförvaltning enligt följande, ändring framgår av ~~överstruken~~ text:

På sidan 4, under rubriken Bevara och förstärka biologisk mångfald, under punkt 3:

~~Flerskiktade skogar med en variation i trädslagblandning ska eftersträvas.~~

Ersätts med: Skiktade skogar och en för marktypen naturlig trädslagsblandning ska eftersträvas.

På sidan 8, under rubriken Övergripande Principer, under punkt 5:

~~Större skötselinsatser bör undvikas under fåglarnas häckningsperiod (främst under maj-juli månad).~~

Ordföranden (V) och Roger Larsson (MP) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag med föredragna ändringar.

Hans Å Strandberg (M), Fredrik Hjalte (L), Bo Larsson (-) och Linus Lindström (M) föreslår avslå arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag med föredragna ändringar och Hans Å Strandberg med fleras avslagsförslag mot varandra och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller arbetsutskottets förslag med föredragna ändringar.

Dialog

Arbetet med riktlinjer har skett i samverkan med kommunekolog, mark- och exploateringskontoret samt berörda förvaltningar. Konsultationer med samebyar och samiska organisationer har genomförts i enlighet med lagen om konsultation i frågor som rör samer.

Beslutsunderlag

- Riktlinjer för Luleå kommuns skogsförvaltning, SBF Hid: 2026.501
- Protokoll från konsultation med Gällivare skogssameby angående Riktlinjer för Luleå komuns skogsförvaltning, SBF Hid: 2026.502
- Presentation - Riktlinjer för skogsförvaltning- Konsultation med Sametinget, SBF Hid: 2026.503
- Protokoll från konsultation med Sametinget angående Riktlinjer för Luleå kommuns skogsförvaltning, SBF Hid: 2026.504



- Presentation - Riktlinjer för skogsförvaltning- Konsultation med Same-tinget, SBF Hid: 2026.505
- Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott beslut 2026-12-12 § 15, SBF Hid: 2026.656

Beslutet skickas till

Sektion park & natur



§ 24

Revidering av infrastruktur- och servicenämndens verksamhetsplan och driftbudget 2026

Ärendenr 2026/120-1.3.3.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att godkänna förslag till revidering av verksamhetsplan och driftbudget 2026.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och servicenämnden beslutade 2025-11-13, § 125 om verksamhetsplan 2026 och 2025-12-11, § 140 om driftbudget 2026. Då IT-avdelningen från och med 2026-01-01 finns inom infrastruktur- och serviceförvaltningen behöver båda dessa revideras. Infrastruktur- och serviceförvaltningen föreslår också ändring av några måttetal avseende kontakt med kommunen. Vidare föreslås ändringar under kapitel 7, Tilläggsuppdrag från kommunfullmäktige.

Reviderad driftbudget 2026

Avdelning	Ny budget 2026	Budget 2026 prel. dec	Förändring (+ökning)	Budget 2025
Nämndskostnader	2 018	2 004	14	1 971
Förvaltningsdirektör	20 879	20 560	319	10 681
Avdelning IT	8 650	-	8 650	-
Avdelning Verksamhetsstöd	17 867	16 214	1 653	15 105
Avdelning Service o support	76 635	73 437	3 198	71 330
Avdelning Infrastruktur	293 221	293 868	-647	275 860
Avdelning Fastigheter och verksamhetsnära service	19 591	19 591	0	21 970
ISN	438 861	425 674	13 187	396 917

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott har 2026-02-12 § 12 föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att godkänna förslag till revidering av verksamhetsplan och driftbudget 2026.

**Sammanträdet**

Infrastruktur- och serviceförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts internt inom infrastruktur- och serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Reviderad verksamhetsplan för infrastruktur- och serviceförvaltningen 2026, SBF Hid: 2026.491
- Infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag till beslut avseende Revidering av infrastruktur- och servicenämndens verksamhetsplan och driftbudget 2026, SBF Hid: 2026.490
- Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott beslut 2026-12-12 § 12, SBF Hid: 2026.653

Beslutet skickas till

Infrastruktur- och serviceförvaltningens ledningsgrupp exkl. avd. chef MoB.



§ 25

Redovisning av meddelanden 2026-02-26

Ärendenr 2026/83-1.1.1.7

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare

Kommunfullmäktige
2026-01-26 § 12

Ämne

Ärendenr: 2026/135-3.1.0.2 Hid.nr: 2026.450
Kommunala råd - förändringar utifrån översyn av arbetsordningar
Kommunfullmäktiges beslut
1. Kommunfullmäktige beslutar att föreningar som fångar upp frågor som rör utrikesfödda, pensionärer, boende på landsbygd respektive personer med funktionsnedsättning ska ges utrymme i varsitt kommunalt råd.
2. Ändamålet med respektive kommunalt råd ska vara att främja dialog och ömsesidigt informationsutbyte mellan Luleå kommuns beslutsfattare och de föreningar som är representerade i de kommunala råden.
3. Kommunstyrelsen ska utifrån sin uppsiktsplikt följa upp de kommunala rådets verksamhet.
4. Respektive råd ska styras av en arbetsordning fastställd av kommunstyrelsen. De kommunala rådets verksamhet ska finansieras inom ramen för kommunstyrelsens budget.
5. Respektive råd gör en utvärdering av sin verksamhet minst en gång per mandatperiod som redovisas till kommunfullmäktige via meddelandelistan.
6. Genom detta beslut ersätts kommunfullmäktiges beslut 2019-01-28 § 4.

Kommunfullmäktige

Ärendenr: 2025/652-1.1.1.5 Hid.nr: 2026.451



- 2026-01-26 § 13 Motion (SD) Slopa enprocentsmålet
Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.
- Kommunstyrelse-
förvaltningen, Sektor
Samhällsbyggnad &
demokrati, Kontor
Detaljplan Ärendenr 2026/87-3.1.0.2, Hid 2026.249
Samråd av förslag till detaljplan för del av Småskär,
del av Småskären 19:1, Kyrkviken.
Samhällsbyggnadsutskottet beslutade 23 oktober
2023 § 25 att ge Kommunstyrelseförvaltningen i
uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del
av Småskären 19:1, Kyrkviken med syfte att säker-
ställa riksintresset kulturmiljövård samt pröva förut-
sättningarna för kompletterande bebyggelse.
Planförslaget visas för information från och med 22
januari till och med 12 februari 2026 på Luleå kom-
muns webbsida, www.lulea.se/planer och i följande
lokaler:
Stadshuset, Rådstugatan 11, våning 5
Stadsbiblioteket, Kulturens hus
- Kommunstyrelse-
förvaltningen, Sektor
Samhällsbyggnad &
demokrati, Kontor
Detaljplan Ärendenr: 2026/128-3.1.0.2 Hid.nr: 2026.418
Samråd av förslag till planprogram för Svartön och
Hertsöfältet, Luleå industripark
Samhällsbyggnadsutskottet beslutade 2024-09-23 §82
att ge Kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att
upprätta ett planprogram för Luleå industripark.
Planprogrammet ska utreda och föreslå övergripande
strukturer och flöden inom Luleå industripark.
Planförslaget visas för information från och med 3
februari 2026 till 3 mars 2026, på Luleå kommuns
webbsida,
www.lulea.se/planprogramluleaindustripark och i
följande lokaler:
• Luleå stadshus, våning 5, Rådstugatan 11 Luleå
• Stadsbiblioteket, entreplan, Kulturens hus
- Kommunstyrelse-
förvaltningen, Sektor
Samhällsbyggnad &
demokrati, Kontor
Detaljplan Ärendenr: 2024/164-3.1.1.3 Hid.nr: 2026.584
Granskning 2: förslag till detaljplan för Del av Kro-
nan 1:1, Terränglöparen, Cyklisten och Klättraren.
Planförslaget visas för information från och med 11:e
februari till och med 4:e mars på Luleå kommuns
webbsida, www.lulea.se/planer och i följande loka-
ler:
• Stadshuset, Rådstugatan 11, våning 5



Kommunstyrelseförvaltningen, Sektor Samhällsbyggnad & demokrati, Kontor Detaljplan	Ärendenr: 2026/173-3.1.0.2 Hid.nr: 2026.605, 2026.606 Kommunstyrelsen beslutar att upphäva Byggnadsplan för fritidsbebyggelse över del av fastigheterna Holsfjärden 2:4, 2:5 m.fl.
Kommunstyrelseförvaltningen, Sektor Samhällsbyggnad & demokrati, Kontor Detaljplan	Ärenden: 2022/1860-3.1.1.3 Hid.nr: 2026.609, 2026.610 Detaljplan för del av Mjölkudden, Mjölkudden 3:13 mfl Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplanen för del av Mjölkudden, Mjölkudden 3:13 m.fl. Planområdet omfattar delar av fastigheterna Mjölkudden 3:10, 3:13, 3:42 och hela Mjölkudden 3:12.
Azets Revision och Rådgivning AB	Ärendenr: 2025/1030-1.3.2.3 Hid.nr: 2026.300, 2029.301 Fördjupad granskning gällande lokalbanken med tillhörande missiv.
Infrastruktur- och serviceförvaltningen Sektion Projektledning	Ärendenr: 2026/114-2.5.1.3 Hid.nr: 2026.356 Beslut: Upphandlingen avser besiktningsman Projektnamn: Kronandalen, Kornettrondellen Projektnummer: 41256 Skäl till direktupphandling • De har projekterat el tidigare på samma område och nu behövs bara en komplettering Kontraktstid: tom 2026-05-01 Kontraktssumma: 23 750 kr, belastar investering Anbudsgivare: Nordprojektering
Infrastruktur- och serviceförvaltningen Sektion Projektledning	Ärendenr: 2026/129-2.5.1.3 Hid.nr: 2026.419 Beslut: Upphandlingen avser Projektledaruppdrag inom VVS Projektnamn: Reinvesteringsprojekt VVS Skäl till direktupphandling • Avsaknad av tillgänglig resurs för uppstart av VVS-projekt. • Gäller endast som tillfällig resurs i begränsad tid innan permanent resurs rekryterats eller upphandlats Kontraktstid: tom 2026-12-31 Kontraktssumma: 99 000 kr, belastar investerings-



	budget Anbudsgivare: PBB Projekt AB
Infrastruktur- och serviceförvaltningen Sektion Projektledning	Ärendenr: 2025/616-3.1.0.1 Hid.nr: 2026.452 Beslut: Upphandlingen avser Besiktningsman/teknikstöd Projektnamn: Luleåskylten Södra hamnplan Projektnummer: 34040 Skäl till direktupphandling ☉ Avsaknad av ramavtal för besiktningsmän. ☉ För att kunna välja opartiska besiktningsmän i tekniker utifrån avtalad entreprenör. Kontraktstid: tom 2026-10-30 Kontraktssumma: 60 000 kr, belastar investeringsbudget Anbudsgivare: Sweco Sverige AB
Infrastruktur- och serviceförvaltningen Sektion Projektledning	Ärendenr: 2025/960-3.4.6.4 Hid.nr: 2026.454 Beslut: Upphandlingen avser Teknikstöd bro Projektnamn: Malmuddsviadukten Projektnummer: 34058 Skäl till direktupphandling ☉ Avsaknad av ramavtal Teknikstöd bro Kontraktstid: tom 2028-12-31 Kontraktssumma: 50 000 kr, belastar investeringsbudget Anbudsgivare: Sweco Sverige AB
Infrastruktur- och serviceförvaltningen, Geodata	Ärendenr: 2026/109-3.1.3.4 Hid.nr: 2026.372 Avtal med Afry Infrastructure AB om nyttjande av Luleå kommuns Primärkarta.
Infrastruktur- och serviceförvaltningen, Gata	Ärendenr: 2025/20-1.1.1.7 Hid.nr: 2026.480 Under december månad har följande yttrande om upplåtelse av offentlig mark lämnats Byggetablering: 2 Nöjesarrangemang: 5 Försäljning: 3
Infrastruktur- och serviceförvaltningen, Geodata	Ärendenr: 2026/184-3.1.3.4 Hid.nr: 2026.658 Avtal med MAP Consulting AB om nyttjande av Luleå kommuns Primärkarta.



Kultur- och fritidsnämnden 2026-01-28 § 8	Ärendenr: 2026/138-2.6.2.1 Hid.nr: 2026.470, 2026.471, 2026.472 Omföring av investeringsbudget avseende passagesystem i Råneå medborgarhus Kultur- och fritidsnämndens beslut 1. Kultur- och fritidsnämnden beslutar att bevilja igångsättningstillstånd för anpassning av passagesystem i Råneå medborgarhus. 2. Föra över investeringsbudget om 150 tkr till infrastruktur- och servicenämnden avseende anpassning av passagesystem i Råneå medborgarhus från 2026 års budget, 3. Godkänna driftskonsekvensen av investeringen genom en hyreskostnadsökning på 20 tkr per år.
Kultur- och fritidsnämnden 2026-01-28 § 11	Ärendenr: 2026/141-3.1.0.1 Hid.nr: 2026.474, 2026.475 Revidering av kriterier för lilla- och stora evenemangsstödet 1. Kultur- och fritidsnämnden beslutar att anta reviderade kriterier för evenemangsstödet enligt bilaga KFF Hid: 2026.100 med antagna ändringar. 2. Beslutet ersätter därmed tidigare beslut KFF Hid: 2025.1454.
Länsstyrelsen Norrbotten	2019/1698-2.5.1.1 Hid.nr: 2026.509, 2026.510 Rättat beslut om omfördelning av bidrag från 2025 till 2026 för åtgärdsförberedelser vid det förorenade sedimentområdet Karlshäll-Notviken, Luleå kommun, Norrbottens län.
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2026/159-3.10.1.1, Hid 2026.566 Förordnande som borgerlig vigsselförrättare. Länsstyrelsens diarienummer 516-2026
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr: 2026/55-3.2.1.5 Hid.nr: 2026.590 Svar på remiss över sammanställning av allmänna vägar i Norrbottens län. Länsstyrelsens dnr. 610-2026
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr: 2026/169 Hid.nr: 2026.593, 2026.594 Beslut om upphävande av lokala trafikföreskrifter vid Sinksundet, Hällbacken och Dalbo.



Sveriges Kommuner
och Regioner

Ärendenr: 2026/197-1.1.1.7 Hid.nr: 2026.685
Nytt cirkulär från SKR – Cirkulär 26:8 Utökade regis-
terkontroller vid anställning i kommun



§ 26

Redovisning av delegationsbeslut 2026-02-26

Ärendenr 2026/84-1.1.1.7

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till infrastruktur- och servicenämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott

Ärendenr 2026/64-3.4.5.2, Hid 2026.650

2026-02-12 § 9

Utökat igångsättningstillstånd Likskärsbanken
läckage och fiskvandring

Beslut att:

1. omföra igångsatta medel från projekt 33998, till projekt 34063 Likskärsbanken läckage och fiskvandring,
2. överföra 2 500 tkr från projekt 33998 till projekt 34063 Likskärsbanken läckage och fiskvandring,
3. godkänna totala projektbudgeten om 10 500 tkr för projektet (varav Luleå kommun 6 000 tkr och bidrag från Tillväxtverket och region Norrbotten 4 500 tkr) samt bevilja utökat igångsättningstillstånd.

Ärendenr 2026/126-3.4.6.1, Hid 2026.651

2026-02-12 § 10

Igångsättningstillstånd reinvestering Midsommarvägen 2026

Beslut att:

1. överföra 6 000 tkr av igångsatta medel



- Hantverkswägen till projekt 34021 Reinvestering Midsommarvägen,
2. överföra 5 000 tkr av igångsatta medel från projekt 38778 IT Nextgen funktionsdator till projekt 34021 Reinvestering Midsommarvägen,
 3. godkänna projektbudgeten 11 000 tkr för projekt 34021 Reinvestering Midsommarvägen samt bevilja igångsättningstillstånd.

Ärendenr 2025/1000-3.1.0.2, Hid 2026.657 2026-02-12 § 16
Beslut att godkänna projektbudgeten 700 tkr för projekt 34061 utegym Hertsön och 300 tkr för projekt 34079 utegym Antnäs samt bevilja igångsättningstillstånd.

Infrastruktur- och servicedirektören

Ärendenr. 2025/1092-2.6.2.1, Hid 2026.238 2026-01-09
Beslut att tilldela kontrakt till GK Sverige AB, efter genomförd upphandling av Ventilationsåtgärder Lulavanskolan.
Antal anbud: 2 anbud
Utvärderingssumma: 2 122 500 kr
Anbudssumma: 2 015 000 kr
Avtalstid: Avtalet blir giltigt efter avtalstecknande, Arbeten på arbetsområdet får påbörjas tidigast 2026-04-20. Projektet ska vara färdigställt till 2026-07-03.
Projektnummer: 32027
Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 13.

Ärendenr: 2025/616-3.1.0.1 Hid.nr: 2026.306 2026-01-05
Beslut att tilldela kontrakt med GN Skog Mark Hav AB, efter genomförd upphandling av Luleåskylt – södra hamnplan innerstaden.
Antal anbud: 4
Anbudssumma: 598 000 kr
Projektnummer: 34040
Delegationsbeslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsord-



ning, punkt 13.

Ärendenr: 2026/130-2.5.1.1 Hid.nr: 2026.421 2026-02-02

Beslut att tilldela kontrakt med leverantör
Norconsult Sverige AB, efter genomfört
avrop Tekniska konsulter DIS, Projektering Ky-
lanläggning, Kungsfågeln.
Vid anbudöppning 2026-01-30 hade 2 anbud
inkommit.
Startdatum senast februari 2026 och slutdatum
för uppdraget senast mars 2026.
Avtalsvärdet uppskattas till 200 000 kr.
Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och
servicenämndens delegationsordning, punkt 13.

Ärendenr: 2026/131-2.5.1.1 Hid.nr: 2026.446 2026-02-03

Beslut att tilldela kontrakt med leverantör
Datec AS, efter genomförd upphandling av Verk-
samhetssystem för planering, genomförande och
uppföljning av lokalvårdens verksamhet.
Uppskattat avtalsvärde: 12 150 100 Kr.
Avtalstid: Avtal kommer att gälla i 24 månader
från att avtal tecknas.
Delegationsbeslutet har fattats med stöd av Infra-
struktur- och servicenämndens delegationsord-
ning, punkt 15.

Ärendenr: 2026/136-2.6.1.1 Hid.nr: 2026.456 2026-02-03

Beslut att tilldela kontrakt med Anderssons bygg
i Luleå AB, efter genomförd upphandling av
"Ombyggnation av balkonger Stadshuset".
Projektnummer: 32022
Vid anbudöppning inkom två anbud.
Utvärderad anbudssumma 14 307 040 kr.
Delegationsbeslutet är fattat med stöd av infra-
struktur- och servicenämndens delegationsord-
ning, punkt 15.

Ärendenr: 2026/165-2.6.1.1 Hid.nr: 2026.587 2026-02-11

Beslut att tilldela kontrakt med Elektriska Com-
paniet i Norr AB, efter genomförd upphandling
av Belysningsbyte 3 stycken omsorgsboenden.
Antal anbud: 2



Anbudssumma: 4 795 000 kr
Projektet ska vara färdigställt till 2026-09-15
Projektnummer: 32123, 32128, 32156
Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 15.

Ärendenr 2026/186-2.5.1.1, Hid 2026.647 2026-02-16
Beslut att tilldela kontrakt med leverantör Tyréns Sverige AB (Stockholm) efter genomfört avrop av Tekniska konsulttjänster-Byggledare till nyinvestering.
Projektnummer gruppboende: 31 887.
Antal anbud: 5
Avtalsvärdet uppskattas till 1 800 000 kr.
Startdatum: Uppdraget ska påbörjas snarast efter att avtalshanteringen är komplett.
Slutdatum: Senast 31 december 2027.
Igångsättningsbeslut: Beställning av Socialnämnden, med budgetöverföring.
Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 15.

Ärendenr: 2026-02-13
2025/903-2.6.1.6 Hid 2026.689, Hällbruksgatan 17
2025/904-2.6.1.6 Hid 2026.690, Hällbruksgatan 18
2025/905-2.6.1.6 Hid 2026.691, Hällbruksgatan 1
2025/906-2.6.1.6 Hid 2026.692, Burströmsvägen 38
2025/907-2.6.1.6 Hid 2026.693, Snövägen 188
2025/908-2.6.1.6 Hid 2026.688, Majvägen 17
2025/909-2.6.1.6 Hid 2026.694, Källgatan 5
2025/910-2.6.1.6 Hid 2026.695, Munkebergsg. 34
2025/911-2.6.1.6 Hid 2026.696, Mjölkuddsv. 39
2025/912-2.6.1.6 Hid 2026.697, Hermelinsg. 23 B
2025/913-2.6.1.6 Hid 2026.698, Stationsgatan 20 B
2025/914-2.6.1.6 Hid 2026.699, Sandviksgatan 31 B
Delegationsbeslut avseende försäljning av bostadsrättslägenheter. Förvaltningsdirektör har tecknat avtal om försäljning av 12 bostadsrättslägenheter. Beslutet har fattats med stöd av infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 15.



Ärendenr 2026/203-3.1.0.2, Hid 2026.702 2026-02-18

Beslut att efter genomförd upphandling av "Service och underhåll Spoldesinfektorer" tilldela ramavtal för maskinmärke Miele till Fastighets- tvätt i Umeå AB. Upphandlingen är genomförd enligt LOU som direktupphandling.

Antal anbud: 2

Avtalsvärdet: maximala 700 000 kr

Avtalstid är 2 år och beställaren ges möjlighet att förlänga tecknat avtal med en eller flera perioder om totalt högst 24 månader. Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och Serviceförvaltningens delegationsordning, punkt 15.

Avdelningschef Investering

Ärendenr 2026/77-3.1.0.2, Hid 2026.293 2026-01-23

Beslut att godkänna projektbudget 900 000 kronor för projekt 34 041 samt bevilja

Igångsättningstillstånd, vändmöjlighet för buss- trafiken i Bensbyn. Budget avseende infrastruktur för busshållplatser/kollektivtrafik finns på budgetprojekt 38 999 och flyttas till projekt 34 041 i samband med denna

Igångsättning. Beslutet har fattats i enlighet med infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 18.

Sektionschef Gata

Ärendenr: 2026/81-3.4.6.7 hid.nr: 2026.291 2026-01-26

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastigheter i Bälänge.

Bidrag fortsatt för sökt längd, 515 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2025/1057-3.4.6.7, Hid 2026.350 2026-01-28

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastighet i Gäddvik.

Bidrag lämnas från och med 2025-11-01 för sökt längd, 120 meter. Bidraget utbetalas tills vidare eller tills ny ansökan begärs in. Om någon läm-



nad uppgift ändras måste ny ansökan göras.
Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr: 2025/813-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.351 2026-01-28

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till Fastigheter i Gäddvik.

Bidrag lämnas från och med 2025-10-15 för sökt längd, 5610 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr: 2022/109-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.414 2026-02-11

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastigheter i Bensbyn.

Bidrag lämnas från och med år 2022 för sökt längd, 700 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2022/112-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.575 2026-02-11

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastighet i Sundom.

Bidrag lämnas fortsatt för sökt längd, 350 meter.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2022/118-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.577 2026-02-11

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastighet Bjurånäs.

Bidrag lämnas för längden 171 meter från och med år 2022.

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Ärendenr: 2025/762-3.4.6.7 Hid.nr: 2026.579 2026-02-11

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till fastigheter i Måttsund.



Bidrag lämnas från och med 2025-08-15 för längden 1332 meter

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur och servicenämndens delegationsordning, punkt 22.

Teknisk handläggare

Ärendenr: 2025/274-1.1.1.7 Hid.nr: 2026.621 2026-02-13

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrade har fattats under september månad:

Utfärdade: 19

Avslag: 0

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 27.

Ärendenr: 2025/274-1.1.1.7 Hid.nr: 2026.622 2026-02-13

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrade har fattats under oktober månad:

Utfärdade: 22

Avslag: 2

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 27.

Ärendenr: 2025/274-1.1.1.7 Hid.nr: 2026.623 2026-02-13

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrade har fattats under november månad:

Utfärdade: 10

Avslag: 0

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt 27.

Ärendenr: 2025/274-1.1.1.7 Hid.nr: 2026.624 2026-02-13

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrade har fattats under december månad:

Utfärdade: 21

Avslag: 0

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur- och servicenämndens delegationsordning, punkt



27.

Ärendenr: 2026/176-1.1.1.7 Hid.nr: 2026.633

2026-02-13

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för
rörelsehindrade har fattats under januari månad:

Utfärdade: 18

Avslag: 0

Beslutet har fattats med stöd av Infrastruktur-
och servicenämndens delegationsordning, punkt

27.



§ 27

Redovisning av kurser och konferenser 2026-02-26

Ärendenr 2026/85-1.1.1.7

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Institutet för miljö- medicin (IMM), Karo- linska Institutet	Ärendenr 2026/18-2.1.2.2, Hid 2026.281 Inbjudan till seminariet - Den gröna omställningen - påverkan på hälsa och miljö Digitalt webinar: Tisdag 3 februari, kl. 12.30 – 15.00
Skellefteå kommun	Ärendenr: 2026/18-2.1.2.2 Hid.nr: 2026.648 Inbjudan Society Expo 2026 Skellefteå kommuner regioner. Perioden 27 maj – 9 juni.



§ 28

Vägval reservkraft vid Uddebo avloppsreningsverk

Ärendenr 2026/99-3.4.2.5

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att anlägga reservkraft vid Uddebo avloppsreningsverk i enlighet med Alternativ 2 i Luleå Miljöresurs AB:s förstudie.

Sammanfattning av ärendet

Uddebo reningsverk saknar idag reservkraft och är därmed sårbart vid elavbrott. Under 2022–2025 har 14 av 40 bräddtillfällen orsakats av elavbrott, vilket medfört att orenat avloppsvatten släppts ut i Luleälven. Luleå Miljöresurs AB har genomfört en förstudie avseende behovet av reservkraft för avloppsanläggningen.

Alternativ 1 - Nollalternativet innebär fortsatt hög risk för driftstopp, miljöpåverkan och stora kostnader vid incidenter.

Alternativ 2, installation av reservkraft i containerlösning med automatisk omkoppling, bedöms uppfylla målen om driftsäkerhet, robusthet och framtidssäkring. Åtgärden möjliggör samordning med framtida energilösningar såsom lokal elproduktion. Investeringskostnaden uppskattas till 8 000 tkr och inryms inom investeringsplanen för 2026, där 10 000 tkr avsatts.

Föreslagen åtgärd stödjer VA-planens mål om trygg VA-försörjning, Miljöbalkens krav på att förebygga miljöpåverkan samt Vision Luleå 2040 om robust samhällsutveckling.

Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott har 2026-02-12 § 14 föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att anlägga reservkraft vid Uddebo avloppsreningsverk i enlighet med Alternativ 2 i Luleå Miljöresurs AB:s förstudie.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts med tillsynsmyndighet i samband med tillsynsbesök avseende bräddrapportering.

Beslutsunderlag

- Förstudierapport reservkraft Uddebo, SBF Hid: 2026.498
- Kalkyl reservkraft Uddebo, SBF Hid: 2026.499
- Infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag till beslut avseende vägval reservkraft vid Uddebo avloppsreningsverk, SBF Hid: 2026.497
- Infrastruktur- och servicenämndens arbetsutskott beslut 2026-12-12 § 14, SBF Hid: 2026.655

Beslutet skickas till

Luleå Miljöresurs AB



§ 29

Information projekt Råneå vattenförsörjning

Ärendenr 2025/1312-3.4.0.2

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur- och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Luleå Miljöresurs AB informerar om Projekt Råneå vattenförsörjning.

Projektet om Råneås vattenförsörjning tar sin utgångspunkt i återkommande bräddningsproblem och tidigare anmälningar om brädddammar, vilket har lett till restriktioner för nya spillvattenanslutningar. Trots utförda åtgärder i ledningsnätet och regelbundet underhåll kvarstår behovet av att säkerställa kapacitet inför den förväntade befolkningsökningen på cirka 700 personer enligt Översiktsplan 2040. Genom inventeringar, funktionskontroller av dammarna, översyn av drift och pumptider samt bedömningar av recipienterna konstateras att dagens påverkan är låg eftersom bräddningar främst sker vid högflöden och då utgörs av utspätt vatten. Den befintliga reningstekniken i dammarna, tillsammans med infiltration, bedöms vara tillräcklig för att hantera belastningen.

Tre handlingsalternativ har analyserats, där nollalternativet innebär fortsatt förbud mot nyanslutningar och där återpumpning skulle kräva stora investeringar utan att ge motsvarande miljönytta. Slutsatsen är därför att tillåta nyanslutningar i direkt anslutning till verksamhetsområdet och i de områden som pekas ut i översiktsplanen, samtidigt som lokala begränsningar i systemet behöver utredas vidare. Recipientpåverkan bedöms som ringa och tillsynsmyndigheten har inget att invända. Det fortsatta arbetet kommer att fokusera på förbättrad flödesmätning, övervakning, uppföljning samt inventering och åtgärder av flaskhalsar i ledningsnätet. Förstärkningar och mätinsatser planeras i investeringsbudgeten för 2026–2028, med ännu ej beslutade medel.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.



Beslutsunderlag

- Presentation projekt Råneå vattenförsörjning, SBF Hid: 2026.878



§ 30

Information utredning nyanslutningar spillvatten Sörbyarna

Ärendenr 2026/98-3.4.0.1

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

Infrastruktur och servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Lumire AB informerar om förstudie avseende möjlighet till nyanslutningar till spillvattennätet i Sörbyarna.

Lumire AB beskriver nuläget och framtida möjligheter för nyanslutningar av spillvatten i Sörbyarna. Området har länge haft återkommande problem med bräddningar, vilket tidigare lett till restriktioner för nya anslutningar. Trots regelbundet underhåll och olika åtgärder i ledningsnätet kvarstår utmaningarna och flera brädddammar anmälades redan 2013. I kommunens översiktsplan och vision 2040 planeras en befolkningsökning med cirka 700 personer i området, vilket väcker frågan om dagens restriktioner kan hävas.

Under senare tid har en rad genomlysningar gjorts, bland annat funktionskontroller av dammar, genomgång av larmsystem, översyn av drifttillsyn samt inventering av pumptider och recipienternas status. Trots att bräddning förekommer har ingen tydlig negativ påverkan på recipienterna kunnat konstateras. Belastningen är låg, bräddning sker främst vid höglöden när vattnet är utspädd, och dammarna använder vedertagen reningsteknik med ytterligare rening genom infiltration. Sammanställningar av pumpkedjan från Ale till Bergnäsbron visar att pumptoppar inte nödvändigtvis innebär bräddning och att det finns viss kapacitet för nyanslutningar.

Tre handlingsalternativ har analyserats. Ett nollalternativ där inga åtgärder vidtas innebär att nuvarande förbud mot nyanslutningar utanför verksamhetsområdet kvarstår och att översiktsplanens utvecklingsmål inte kan genomföras. Ett andra alternativ tillåter nyanslutningar nära befintligt verksamhetsområde och i översiktsplanens nya utbyggnadsområden, utan investeringar i dammarna, men med viss risk för ökad belastning som ändå bedöms kunna hanteras. Det tredje alternativet innebär investering i återpumpning av vatten från dammarna tillbaka till ledningsnätet, vilket skulle minska belast-



ningen men till en betydande kostnad som bedöms ge begränsad miljönytta för recipienten.

Slutsatsen är att nyanslutningar bör tillåtas inom och i direkt anslutning till verksamhetsområdet samt i områden som pekats ut i översiktsplanen. Lokala begränsningar i systemet behöver dock utredas vidare. Recipientpåverkan bedöms som ringa och tillsynsmyndigheten har inga invändningar. Det fortsatta arbetet omfattar förbättrad flödesmätning, utökad övervakning, uppföljning samt inventering och åtgärder av begränsningar i ledningssystemet. En ännu ej beslutad investeringsbudget för 2027–2028 innehåller förslag om förstärkning av ledningsnätet och förbättrade mätmöjligheter med planerade investeringar på totalt 17 miljoner kronor över tre år.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation spillvatten Sörbyarna, SBF Hid: 2026.885



§ 31

Lokala trafikföreskrifter om hastighet på Uddebovägen och Svartövägen

Ärendenr 2025/1297-3.4.6.6

Infrastruktur- och servicenämndens beslut

1. Infrastruktur och servicenämnden beslutar att anta lokal trafikföreskrift 2580 2026-00002 om 60km/h hastighet på Svartövägen,
2. anta lokal trafikföreskrift 2580 2026-00003 om 60km/h hastighet på Uddebovägen,
3. upphäva lokal trafikföreskrift 2580 2010-00552 om 70km/h på Svartövägen,
4. upphäva lokal trafikföreskrift 2580 2010-00688 om hastighet på Svartövägen.

Sammanfattning av ärendet

I kontakt med Luleå Hamn har hastighet på Uddebovägen lyfts, där en sänkning av hastigheten har önskats. I samband med detta har även hastigheten på Svartövägen setts över. Detta görs för att kunna uppnå en sammanhängande hastighet, då båda sträckorna har samma skyltade hastighet i nuläget (70 km/h) samt en liknande trafikmiljö.

Uddebovägen

Uddebovägen har idag en skyltad hastighet på 70 km/h, vilket upplevs som högt. I nuläget saknas även föreskrift för den skyltade hastigheten. Efter utredning bedöms 60 km/h som en lämplig hastighet, med hänsyn till omgivningen och de trafikanter som färdas utefter vägen.

Svartövägen

Även Svartövägen har en skyltad hastighet på 70 km/h. Utefter sträckan finns en korsningspunkt (Örnäsvägen/ Bragegatan), där en sänkt hastighet kan öka trafiksäkerheten. Därav bedöms även 60 km/h som en lämplig hastighet på denna del av Svartövägen.

Av ovanstående skäl krävs beslut av lokala trafikföreskrifter.



Infrastruktur- och serviceförvaltningen har föreslagit infrastruktur- och servicenämnden besluta att anta lokal trafikföreskrift 2580 2026-00002 om 60km/h hastighet på Svartövägen, anta lokal trafikföreskrift 2580 2026-00003 om 60km/h hastighet på Uddebovägen, upphäva lokal trafikföreskrift 2580 2010-00552 om 70km/h på Svartövägen, upphäva lokal trafikföreskrift 2580 2010-00688 om hastighet på Svartövägen.

Sammanträdet

Infrastruktur- och serviceförvaltningen föredrar ärendet.

Roger Larsson (MP) föreslår bifalla infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att infrastruktur- och servicenämnden bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts internt inom infrastruktur- och serviceförvaltningen samt med Luleå Hamn.

Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrift 2580 2026-00002, SBF Hid: 2026.770
- Lokal trafikföreskrift 2580 2026-00003, SBF Hid: 2026.771
- Lokal trafikföreskrift 2580 2010-00552, SBF Hid: 2026.772
- Lokal trafikföreskrift 2580 2010-00688, SBF Hid: 2026.773
- Presentation Lokala trafikföreskrifter om hastighet på Svartövägen och Uddebovägen, SBF Hid: 2026.774
- Infrastruktur- och serviceförvaltningens förslag till beslut avseende lokala trafikföreskrifter om hastighet på Svartövägen och Uddebovägen, SBF Hid: 2026.769

Beslutet skickas till

Infrastruktur- och serviceförvaltningens ledningsgrupp



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: KENT ROBERT DAHLÉN

Date: 2026-03-02 10:14:04

BankID refno: 019cadd3-62ab-71a2-97a8-97834b36c8eb



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: Sigrid Ulrika Lundberg

Date: 2026-03-02 08:30:04

BankID refno: 019cad73-cfde-7d03-b95b-ec425fe03cfb



Ordförande: Ulrika Lundberg

Signed by: Tommy Anders Andersson

Date: 2026-02-28 22:49:59

BankID refno: 019ca63a-b25c-794c-976e-b34e04ec398d



Justerare: Tommy Andersson