



Planbeskrivning

Detaljplan för del av Skutviken, del av Skutviken 16:5, Pumpstation

Luleå kommun

Norrbottens län



SAMRÅDSHANDLING

2015-09-14

Innehåll

1. Planens syfte och huvuddrag	3
2. Planområdets läge och areal	3
3. Planförfarande och tidplan för planarbetet	3
4. Handlingar	4
Detaljplanen	4
Övriga planhandlingar	4
Planer	4
Kommunala beslut	4
Riksintressen	4
Strandskydd	5
6. Förutsättningar	6
Markägoförhållanden	6
Natur	6
Geotekniska förhållanden	6
Hydrologiska förhållanden	6
Landskapsbild/Stadsbild	7
Befintlig bebyggelse	7
Kulturhistoriskt värdefull miljö	8
Gator och trafik	8
Teknisk försörjning	8
7. Detaljplanens innebörd	8
Planens övergripande struktur	8
Bebyggelse	8
Natur	9
Trafik	10
Teknisk försörjning	10
Vattenområden	10
Strandskydd	10
Förenlighet med översiktsplanen, riksintressen m.m.	11
8. Detaljplanens genomförande	11
Organisatoriska frågor	11
Fastighetsrättsliga frågor	11
Tekniska frågor	11
Ekonomi	11
9. Miljökonsekvenser	12
Stadsbild	12
Störningar och risker	13
10. Sociala konsekvenser	14
11. Medverkande	14

1. Planens syfte och huvuddrag

Planens huvudsakliga syfte är att ge byggrätt för en pumpstation med tillhörande angörings- och parkeringsytor i Skutviken intill korsningen Bodenvägen - Svartövägen. Planområdet är till stora delar ett uppgrundat vattenområde men behöver fyllas ut ytterligare för att möjliggöra och säkerställa funktionen av den nya anläggningen.

Pumpstationen är en del i färdigställandet av ett nytt huvudstråk för vatten- och avlopp med syftet att förstärka VA-nätet i tätorten och därigenom bidra till att Luleå kan växa. Pumpstationen (P42) ersätter befintlig pumpstation (P12) som i dagsläget är belägen på Skutvikens industriområde.

Detaljplanen medger markanvändning för teknisk anläggning, pumpstation E₁, och resterande ytor som allmän platsmark genom markanvändningen PARK.

2. Planområdets läge och areal

Planområdet är lokaliserat i Skutviken intill korsningen mellan Bodenvägen och Svartövägen. Planområdet är ca 0,3 ha stort och beläget ca 1,5 km norr om Luleå centrum.

3. Planförfarande och tidplan för planarbetet

Planarbetet bedrivs enligt reglerna för utökad standardförfarande, Plan och bygglagen 2014:900. Planarbetet påbörjades under våren 2015 och beräknas gå på samråd och granskning under hösten 2015 och kan vinna laga kraft under första kvartalet år 2016.



Röd markering redovisar planområdets ungefärliga lokalisering

4. Handlingar

Detaljplanen

Detaljplanen består av en plankarta med bestämmelser. Plankartan och planbestämmelserna är juridiskt bindande.

Övriga planhandlingar

- Planbeskrivning (denna handling)
- Illustrationskarta (se plankartan)
- Grundkarta

Planbeskrivningen och illustrationskartan utgör komplement till plankartan och planbestämmelserna, men saknar egen rättsverkan.

Utredningar

- PM Geoteknik (bilaga 1)
- PM Sedimentprovtagning (bilaga 2)

5. Tidigare ställningstaganden

Planer

Översiktsplan

Planområdet omfattas av eller tangerar med områdesrekommendationer för Centrum och Skutviken enligt Luleå kommuns översiktsplan, antagen 2013-05-27. Översiktsplanen anger att mark för nytt huvudstråk för vatten och avlopp ska reserveras längs med Svartövägen. Översiktsplanen anger också att Skutviken vattenområde (i översiktsplanen benämnt "Röda havet") samt Munkebergs strand på sikt kan bli nya områden för bostäder och arbetsplatser.

I översiktsplanen betonas särskilt vikten av god gestaltning vid infarterna till Luleå och stadens entréer.

Gällande detaljplaner och områdesbestämmelser

Planområdet omfattas av detaljplan a 368 "Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan delen Bodenvägen - Bensbyvägen m.m", antagen 20 juni 1977 där markanvändningen för det nu aktuella planområdet omfattas av allmän plats genom markanvändningen "Gata och torg" samt "Vattenområde - V".

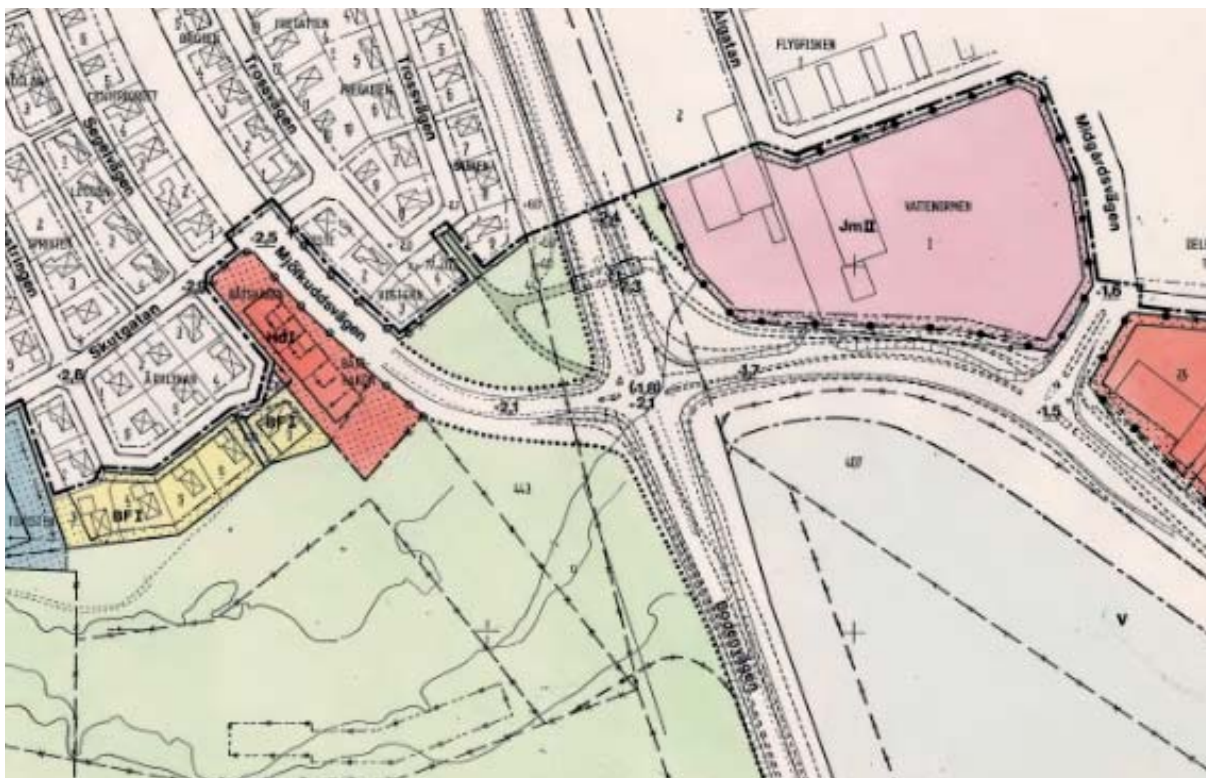
Kommunala beslut

2015-01-29 beslutade Stadsbyggnadsnämnden att ge Stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta en ny detaljplan för del av Skutviken, del av Skutviken 16:5, Pumpstation.

Tidigare beslut om att upprätta detaljplan för att möjliggöra en ny pumpstation längs med Munkebergs strand är inte längre aktuellt med hänsyn till ny föreslagen placering i Skutviken.

Riksintressen

Planområdet berörs av riksintresse för Norrbottens kust och Skärgård (MB 4 kap 2 §) samt Friluftsliv (MB 3 kap 6 §). Dessa riksintressen utgör dock inte hinder för utvecklingen av befintliga tätorter eller av det lokala näringslivet. Planområdet angränsar till Svartövägen som är utpekad som riksintresse för kommunikationer (MB 3 kap 8 §).



Utsnitt ur gällande detaljplan, a 368

Strandskydd

Planområdet omfattas av strandskydd.

Bedömning av miljöpåverkan (s.k. behovsbedömning)

När en detaljplan upprättas ska kommunen alltid göra en bedömning av vilken miljöpåverkan planens genomförande kan medföra. Om kommunens bedömning leder fram till att planens genomförande kan antas få en betydande miljöpåverkan ska kommunen göra en särskild miljöbedömning av planen, vilket bl.a. innefattar upprättande av en miljökonsekvensbeskrivning.

Kommunen har tagit ställning till att detaljplanen inte bedöms innebära risk för miljö eller för människors hälsa och säkerhet varför en miljökonsekvens inte behöver upprättas i samband med detaljplanen. Däremot anser kommunen att frågor som berör markföroreningar och landskapsbild särskilt ska uppmärksammas och utredas under planarbetet. Länsstyrelsen delade kommunens bedömning i ett yttrande daterat 2015-04-16.

I stort sett allt arbete och byggande i vattenområde är vattenverksamhet och kräver antingen tillstånd från mark- och miljödomstolen eller att anmälan görs till Länsstyrelsen, hur det hanteras beror bland annat på verksamhetens omfattning och påverkan.

Genomförandet av detaljplanen innebär utfyllnader i delar av vattenområdet. Avsikten är att hantera arbetet som ett anmälningsärende till Länsstyrelsen eftersom att påverkad bottenyta bedömts understiga 3000 kvm.

6. Förutsättningar

Markägoförhållanden

Planområdet berör del av fastigheten Skutviken 16.5 som ägs av Luleå kommun.

Natur

Planområdet är i dagsläget obebyggt och omfattar delar av mark och vatten i Skutviken i direkt anslutning till Bodenvägen och Svartövägen. Marken inom planområdet är bevuxet med sly och lövträd och vattenområdet är till stora delar uppgrundat. Det finns inga särskilda naturvärden på platsen eller i närområdet.

Marknivåerna inom planområdet varierar i stort mellan +0,0 och upp till ca + 1,0 möh medan höjden på omkringliggande gator varierar mellan ca 2,5 - 3 möh.

Längs med slänterna mellan omkringliggande gator och Skutviken växer en del träd. Det finns inga förbindelser till planområdet i form av gator eller vägar och människor vistas inte inom området idag.

Geotekniska förhållanden

Allmänt

En geoteknisk undersökning (bilaga 1) har genomförts inom planområdet med syftet att fastställa de geotekniska förutsättningarna som råder. I samband med den geotekniska undersökningen kontrollerades också stabilitetsförhållandena eftersom att området kommer att nivåjusteras med fyllningsmassor.

Jordarterna inom området utgörs till dominerande del av sedimentjordar, främst siltiga sediment, ovan fast lagrade moränjordar. Fast botten bedöms ligga mellan nivå ca -5,0 till -6,0 möh. Sulfidhaltiga jordar förekommer.

Förorenad mark

Provtagningar för föroreningar genomfördes under våren 2015 i ett antal borrhöjningar inom planområdet (bilaga 2). Provtagningarna visade förhöjda halter av kobolt som översteg gränsvärdet för känslig markanvändning (KM). Mängden i proven överstiger dock inte gränsvärdet för mindre känslig markanvändning (MKM).

En trolig källa till den något förhöjda kobolthalten anses vara att glas och keramik av äldre tillverkning finns i marken. Marken i området består av utfyllnadsmassor och det är känt att det i närområdet har funnits en äldre deponi och att spridning kan ha skett från denna.

Markradon och risk för skred

Planområdet befinner sig inom normalriskområde för förekomst av markradon enligt Luleå kommuns upprättade översiktliga radonriskkarta och ligger inte inom områden med risk för skred.

Hydrologiska förhållanden

Högsta vattenståndet förväntas år 2100 nå +1,90 meter enligt SMHI:s beräkningar. Markanläggningar, byggnader och övrig infrastruktur ska dock utformas översvämningssäkra upp till +2,5 meter i RH 2000 enligt Luleå kommuns riktlinjer för klimatanpassning (2015-01-12).

Landskapsbild/Stadsbild

Planområdet är lokaliserat i Skutviken längs med Bodenvägen som är en av de större infartsvägarna till centrala Luleå. Skutviken är en vattenyta på ca 1 hektar som avgränsas av Bodenvägen i väster, Svartövägen i norr och öster och av bebyggelse i Stadsviken i söder.

Planområdets lokalisering längs med en av infarterna till Luleå centrum innebär att en byggnad i området kommer att hamna i blickfånget från många olika stråk och platser. Idag är planområdet delvis skymt av de träd som växer vid vägslänterna ned mot vattnet längs med omgivande vägar. Platsen syns framförallt av människor i rörelse eftersom att den ligger i anslutning till stora vägar och rörelsestråk.

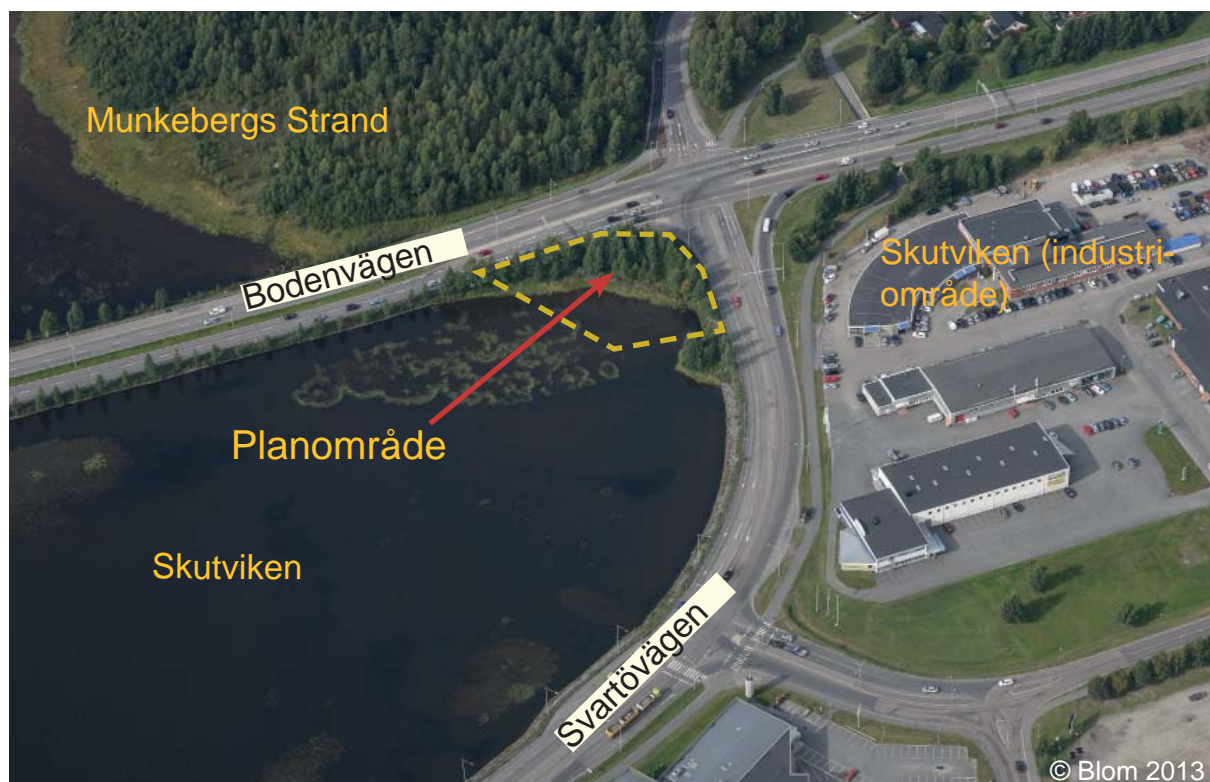
Hänsyn till dessa aspekter måste tas när det gäller utformning och gestaltning inom planområdet både för byggnader och utemiljö.

Befintlig bebyggelse

Planområdet är i dagsläget obebyggt och otillgängligt för allmänheten eftersom att det helt saknas förbindelser till platsen. Närmsta bebyggelse utgörs av handels- och kontorsverksamhet på Skutvikens industriområde ca 80-100 meter norr och nordost om planområdet. Närmsta bostadsbebyggelse är lokaliserad ca 200 meter från planområdet i stadsdelen Mjölkkudden.

Framtida bebyggelse

Förtätning av bostäder och verksamheter kan framöver bli aktuellt inom Skutviken och längs med Munkebergs Strand, väster om Bodenvägen, varav det senare presenteras i ett pågående planprogram för Munkebergs strand. Det innebär på sikt att människor kan komma att vistas i anslutning till området.



Snedbild från väst. Ungefärlig gräns för planområdet redovisad med gul streckad linje.

Kulturhistoriskt värdefull miljö

Enligt Riksantikvarieämbetets karttjänst Fornsök finns inga registrerade fornlämningar inom eller i anslutning till planområdet. Länsstyrelsen har 2015-08-28 gjort bedömningen att ingen marinarkeologisk utredning krävs inför anläggandet av ny pumpstation i det angivna läget.

Gator och trafik

Planområdet omges av Bodenvägen (Riksväg 97) och Svartövägen men det finns inga trafikförbindelser till planområdet idag. Svartövägen är utpekad som riksintresse för kommunikation och som rekommenderad transportväg för farligt gods, något som innebär att sträckningen måste ha god framkomlighetsstandard för långa och tunga fordon. Detta tillsammans med att planområdet är lokaliserat i anslutning till en stundtals trafikintensiv korsning ställer krav på hur en säker in- och utfart kan anordnas.

Teknisk försörjning

I samband med att kommunen ska bygga ett nytt huvudstråk för vatten och avlopp så kommer nya vatten- och avloppsledningar att förläggas i Svartövägen.

Planområdet saknar elförsörjning. En befintlig tele/IT-ledning ligger inom planområdet idag som måste flyttas för att planen ska kunna genomföras.

7. Detaljplanens innebörd

Planens övergripande struktur

Detaljplanen möjliggör att en pumpstation med tillhörande angörings- och parkeringsytor kan uppföras inom planområdet.

Bebyggelse

Detaljplanen medger byggrätt inom användningen teknisk anläggning, pumpstation, markerad på plankartan genom beteckningen E₁. Ingen övrig bebyggelse medges i detaljplanen. Pumpstationen kommer dock även att inrymma Luleå Energi:s ställverks- och transformatorenheter i syfte att samla allt i en byggnad.

Byggnaden får inte uppta större yta på marken än 280 kvadratmeter och byggnadshöjden får inte överstiga 7 meter. Byggnadsarean är baserad på det minimimått som krävs för pumpstationens tekniska funktion, men också med hänsyn till det utrymme som kan krävas för att kunna ge byggnaden mer estetsiska mervärden. Angiven byggnadshöjd baseras på att pumpstationen måste ha fri höjd invändigt vilket motsvarar minst 4,5 meter. Med byggnadshöjd menas avståndet från marken till skärningspunkten mellan yttervägg och yttertak.

Byggnadens placering regleras genom prickad mark på plankartan som innebär att marken inte får bebyggas samt av markanvändningen PARK som utgör allmän platsmark och inte heller får bebyggas.

Gestaltning

Detaljplanen innebär att en pumpstation kan byggas i ett synligt läge längs med en av huvudinfarterna till Luleå centrum. Med hänsyn till detta har förslag till utformning av pumpstationen arbetats fram parallellt under planarbetet. Målet har varit att byggnaden ska gestaltas med hänsyn till tekniska funktionskrav samt med särskild hänsyn till platsens och omgivningens förutsättningar nu och på längre sikt.

Förslag till utformning av pumpstation är en byggnad som i sitt uttryck ska påminna mer om en skulptur än en vanlig byggnad. Byggnaden har utformats med hänsyn till att den främst kommer att upplevas i rörelse och det har föreslagits att fasaden ska utgöras av sinuskorru-gerad cortenplåt med profiler i cortenstål. Tanken är att fasaden, vars mönster är inspirerat av vågor över havsbotten, kommer till sin fulla rätt när byggnaden passeras i rörelse. Genom belysning av fasaden kan kontraster skapas även under årets mörkare månader.

Enligt förslaget ska byggnaden ska ha intryck av platt tak, något som kan åstadkommas med ett låglutande pulpet- eller sadeltak med svag lutning samt hjälp av takfotens utformning.

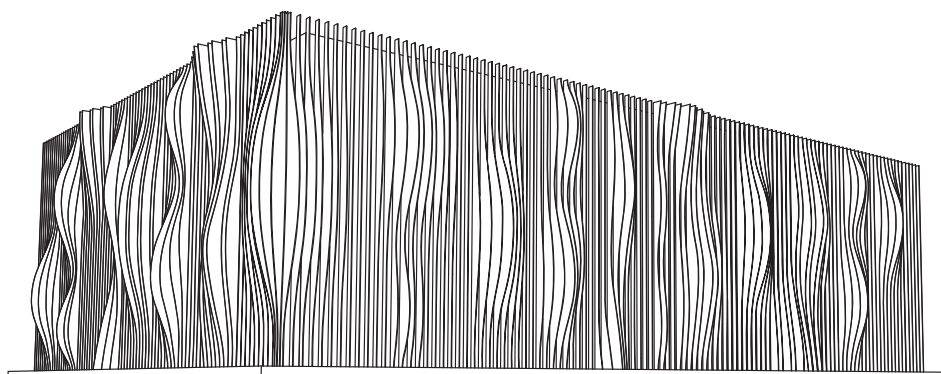


Illustration över förslag till utformning av pumpstation med syftet att illustrera fasadens vågspel.

Illustration: a och d Arkitektkontor AB

Natur

Planen innebär att utfyllnad av mark och vatten kan ske inom planområdet, något som krävs för att pumpstationen ska kunna uppföras. Detta innebär att största delen av befintlig vegetation inom planområdet kommer att avverkas och försvinna och att nya slänter och strandlinjer tillkommer.

Enligt den geotekniska utredningen kommer marken efter utfyllnad vid tänkt läge för pumpstationen att ligga runt nivån +2,5 till +2,7 möh för att stegvis slänta av ned till nivån +2,2 möh mot Skutvikens vattenspegel.

Om teknisk möjligt så är det dock eftersträvansvärt att försöka åstadkomma en så flack strandmiljö som möjligt med hänsyn till att en flackare strandlinje ger bättre förutsättningar för naturlig vegetation att kunna växa. På så vis kan ny slänt och strandlinje bli mer ekologiskt och estetiskt tilltalande.

Mark som inte omfattas av kvartersmark för tekniskt ändmål är planlagd som allmän platsmark genom användningen PARK. Detta är med hänsyn till eventuell framtida användning av området samt med hänsyn till att högre krav kan ställas på skötsel, drift och gestaltning.

Trafik

Fordon behöver åtkomst till anläggning vid behov av bland annat drift, underhåll och snöröjning och det behövs därför anordnas en in- och utfart från Svartövägen. Med hänsyn till att planområdet är lokaliserat i anslutning till en trafikintensiv korsning samt vid en rekommenderad väg för farligt gods så regleras lämplig in- och utfart från Svartövägen genom utfartsförbud i detaljplanen.

Kvartersmarkens yta och byggnadens placering är utformade med hänsyn till att pumpstationen ska kunna angöras av lastbil (typfordon Ldrift 10,95 m) och det ska därför vara möjligt att vända lastbil inom tomten. Det ska även finnas parkeringsmöjligheter för två personbilar.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Vatten- och avloppsledningar kommer att ansluta till pumpstationen från Svartövägen. I anslutning till pumpstationen kommer det att utföras en nödutloppsbrunn som ansluter till ny dagvattenledning som går ut i Skutviken. Detta nödutlopp ersätter befintligt nödutlopp som går i dagvattenledningen som idag går ut i Skutviken i Midgårdsvägens förlängning.

Värmeförsörjning/EI/Tele/IT

Eftersom att området idag saknar elförsörjning så kommer en ny högspänningsledning ansluta till planområdet från Skutvikens industriområde via Svartövägen. En ny elledning kräver också en nätstation, men i syftet att samla allt i en byggnad så kommer pumpstationens byggnad även att inrymma nätstationen.

Vattenområden

Den nya markanvändningen i planen innebär att befintlig markanvändning "vattenområde - V" utgår i gällande plan a 368. Detaljplanen möjliggör att mark istället kan fyllas ut inom planområdet.

Strandskydd

För att detaljplanen ska kunna genomföras så måste strandskyddet upphävas. Strandskyddet föreslås upphävas med motivet att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse, nämligen att utöka det kommunala vatten- och avloppssystemet för att staden ska kunna växa.

Det kommunala vatten- och ledningsnätet är idag en begränsande faktor för att tillskapa nya bostads- och arbetsplatsområden men även för en förtätning av befintliga bebyggelseområden.

Förenlighet med översiktsplanen, riksintressen m.m.

Översiktsplanen

Detaljplanen är förenlig med översiktsplanen i den mån att en utbyggnad av VA-nätet möjliggör för expansion och förtätning av staden. Pumpstationen ligger även vid utpekat område för huvudstråk för vatten och avlopp. Valet av pumpstationens placering kan dock komma att påverka var och hur nära eventuell framtida bebyggelse kan byggas med avseende på ev. bebyggelse på Munkebergs Strand och Skutviken ("Röda havet") och med hänsyn till att skyddsavstånd från pumpstationer till bostadsbebyggelse brukar vara minst 50 meter.

Valet av att placera pumpstationen i detta läge är dock baserat på strategiska ställningstaganden eftersom att denna placering möjliggör för en flexibel utbyggnad av VA-nätet beroende på hur staden växer. Pumpstationen måste också lokaliseras i anslutning till huvudstråket för vatten- och avlopp och denna placering innebär också att inga befintliga bostäder störs.

Riksintressen

Gällande riksintressen bedöms inte påverkas nämnvärt av planförslaget.

8. Detaljplanens genomförande

Organisatoriska frågor

Tidplan för genomförandet

Beroende på tillvägagångssätt för grundläggning så varierar tidplanen. Målet är dock att en byggnad/pumpstation ska kunna uppföras och tas i bruk under år 2017.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från dagen då planen vunnit laga kraft.

Ansvarsfördelning och huvudmannaskap

Luleå kommun är huvudman för allmän platsmark inom planområdet. Luleå kommun som fastighetsägare ansvarar för genomförandet av detaljplanen i sin helhet.

Fastighetsrättsliga frågor

Detaljplanen föranleder inget behov av fastighetsbildning eller upprättande av gemensamhetsanläggningar eller servitut.

Tekniska frågor

Tekniska utredningar

Exploatören ansvarar för de undersökningar som kan komma att krävas i samband med genomförandet av detaljplanen.

Ekonomi

Ersättning

Planavgift tas ut i samband med bygglov.

9. Miljökonsekvenser

Stadsbild

Området är obebyggt sedan tidigare och vyn över planområdet och Skutvikens vattenområde skymms i dagsläget delvis av de träd som växer intill korsningen idag. En ny byggnad i området kommer dock att synas tydligt och därigenom påverka stadsbilden, framförallt när det gäller infarten till Luleå centrum.

Med hänsyn till att området är så pass synligt så har ett förslag för hur pumpstationen kan utformas arbetats fram parallellt under planarbetet. Genom att ställa högre krav på gestaltningen i området kan konsekvenserna av pumpstationens placering i ett synligt läge väl kompenseras och istället bli ett positivt inslag i stadsmiljön som speglar Vision Luleå 2050 och bidra till målet att skapa tydliga och välkomnande infarter till Luleå.

För att ge en uppfattning om hur mycket en byggnad kommer att synas på platsen i förhållande till omgivningen så redovisas illustrationer med perspektivbilder på nu aktuellt utformningsförslag här nedan.



Illustration ovan redovisar vy från Bodenvägen i södergående riktning mot Luleå centrum.

Illustration a och d Arkitektkontor AB



Illustrationen redovisar vy från Svartövägen mot Bodenvägen.

Illustration: a och d Arkitektkontor AB

Störningar och risker

En pumpstation i detta läge bedöms inte medföra risk för störning av befintlig bebyggelse. Detta med hänsyn till att avståndet till befintlig bostadsbebyggelse är ca 200 meter och avståndet till byggnader med kontors- och handelsändamål är ca 80 meter. Det finns inga fastställda skyddsavstånd som gäller från pumpstation till bebyggelse men skyddsavstånden brukar vara kring 50-100 meter med hänsyn till eventuell risk för störning genom lukt eller buller.

Detaljplanen medger endast byggrätt för teknisk anläggning varför en redovisning av beräknade värden för omgivningsbuller vid bostadsbyggnader enligt 4 kap. 33 a § PBL inte görs.

Förorenad mark

Detaljplanen medger markanvändning för tekniska anläggningar, pumpstation - E₁, samt för allmän platsmark - PARK. Detta ställer krav på att riktvärden för mindre känslig markanvändning (MK) uppfylls. Riktvärdena är hjälpmedel för utvärdering av förorenade områden och indikerar föroreningsnivåer som inte innebär oacceptabla risker för människor och miljö.

En miljöteknisk markundersökning har genomförts (se bilaga 2) där det har konstaterats att det finns förhöjda halter av kobolt. Halten överstiger dock inte gränsvärdet för mindre känslig mark (MKM). Geotekniska undersökningar har även redovisat förekomst av sulfid (se bilaga 1).

Med hänsyn till att detaljplanen endast medger markanvändning för mindre känslig markanvändning (MKM) så är avsikten att nyttja sulfidmassor och förorenad jord till markutfyllnader inom arbetsområdet eftersom att föroreningarna inte överstiger gränsvärdet för mindre känslig markanvändning. Om sulfidmassor återanvänds som fyllnadsmassor är avsikten att de ska överlagras av jordmassor (friktionsjord).

Hantering av föroreningar ska ske i samråd med miljökontoret där det kan fastställas om massorna kan användas till markutfyllnad eller om sanering måste ske genom shackning till deponi.

Transporter av farligt gods

Svartövägen är rekommenderad väg för farligt gods. Enligt Länsstyrelsen i Norrbottens dokument "Riktlinjer - Skyddsavstånd till transportleder för farligt gods" tillhör den föreslagna markanvändningen E (teknisk anläggning) Zon A som motsvarar okänslig verksamhet och avser platser där det endast vistas ett fåtal människor som inte upprätthåller sig stadigvarande på platsen. Eftersom att markanvändningen tillhör zon A så behövs inga särskilda riksreducerande åtgärder eller skyddsavstånd.

Detaljplanen möjliggör en infart till anläggningen från Svartövägen. Korsningen invid Bodenvägen är en signalreglerad trafikplats och en mittrefug vid Svartövägen omöjliggör vänstersväng från Pumpstationen. Detta tillsammans med att in- och utfarten endast kommer att användas ett fåtal gånger per vecka gör att en väganslutning till Svartövägen bedöms kunna ske riskfritt. Möjlig in- och utfart regleras även genom utfartsförbud i detaljplanen.

10. Sociala konsekvenser

Planområdet har i dagsläget inga särskilt utpekade sociala värden för allmänheten som påverkas till följd av planens genomförande. Markanvändningen PARK skapar förutsättningar för hur skötsel och utformning kan ske framöver med hänsyn till att området på sikt, utöver bebyggelse kan bli en del av ett sammanhängande gång- eller parkstråk.

11. Medverkande

Tjänstemän från Stadsbyggnadsförvaltningen

Konsulter

Ramböll Sverige AB

a och d Arkitektkontor AB (framtagande av gestaltungsförslag)

Stadsbyggnadsförvaltningen

Avdelning stadsplanering 2015-09

AnneLie Granljung
Planchef

Karin Geijer
Planarkitekt